

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2012 09:15:02

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545597 Lipno nad Vltavou

Kat.území: 684309 Lipno nad Vltavou

List vlastnictví: 755

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

ABCD - Lipno, s.r.o., Lipno nad Vltavou 200, 382 78 Lipno nad Vltavou	26092018	
--	----------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

504/13	154	zastavěná plocha a nádvoří		
504/30	150	zastavěná plocha a nádvoří		
504/60	292	orná půda		zemědělský půdní fond
504/67	295	orná půda		zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Způsob ochrany

Na parcele

Lipno nad Vltavou, č.p. 201	rod.dům		504/13
Lipno nad Vltavou, č.p. 212	rod.dům		504/30

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

za účelem zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení.

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 504/67	Z-2495/2006-302
Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, Parcela: 504/60	Z-2495/2006-302
140 22, RČ/IČO: 60193336	

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.09.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.10.2005.

V-2702/2005-302

o Věcné břemeno (podle listiny)

chůze a průjezdu

Pangrác Petr, Lipno nad Vltavou Parcela: 504/67	V-3299/2010-302
200, 382 78 Lipno nad Vltavou, RČ/IČO: 580306/0087	

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.11.2010.

V-3299/2010-302

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Stavba: Lipno nad Vltavou, č.p. 201	Z-6927/2010-302
Stavba: Lipno nad Vltavou, č.p. 212	Z-6927/2010-302
Parcela: 504/30	Z-6927/2010-302

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2012 09:15:02

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545597 Lipno nad Vltavou

Kat.území: 684309 Lipno nad Vltavou

List vlastnictví: 755

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 504/60	Z-6927/2010-302
Parcela: 504/67	Z-6927/2010-302
Parcela: 504/13	Z-6927/2010-302

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Finanční úřad v Českém Krumlově 69950- /2010 /082940304711 ze dne 23.11.2010. Právní moc ke dni 28.12.2010.

Z-6272/2010-302

o Zástavní právo smluvní

pro pohledávky ve výši 4.200.000,- Kč s příslušenstvím a veškeré budoucí pohledávky do výše 4.200.000,- Kč.

IT credit, s.r.o., Pernerova
494/48, Praha 8, Karlín, 186 02,
RČ/IČO: 26444437

Parcela: 504/13

Z-5987/2011-302

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. ZN2/2201/06/LCD ze dne 01.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.09.2006.

V-2081/2006-302

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 26.07.2011.

Z-5987/2011-302

o Zástavní právo smluvní

pro pohledávky ve výši 4.200.000,- Kč s příslušenstvím a veškeré budoucí pohledávky do výše 4.200.000,- Kč.

IT credit, s.r.o., Pernerova
494/48, Praha 8, Karlín, 186 02,
RČ/IČO: 26444437

Parcela: 504/67

Z-5987/2011-302

Stavba: Lipno nad Vltavou,
č.p. 201

Z-5987/2011-302

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. ZN/2201/06/LCD ze dne 01.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.09.2006.

V-2082/2006-302

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 26.07.2011.

Z-5987/2011-302

o Zástavní právo z rozhodnutí
správního orgánu

pro pohledávku ve výši 1.169.616,- Kč s příslušenstvím.

Finanční úřad v Českém Krumlově,
Vyšehrad 169, Nádražní Předměstí,
381 01 Český Krumlov 1, RČ/IČO: -
001

Parcela: 504/67

Z-7560/2011-302

Parcela: 504/13

Z-7560/2011-302

Stavba: Lipno nad Vltavou,
č.p. 201

Z-7560/2011-302

Parcela: 504/30

Z-7560/2011-302

Parcela: 504/60

Z-7560/2011-302

Stavba: Lipno nad Vltavou,
č.p. 212

Z-7560/2011-302

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)
Finanční úřad v Českém Krumlově č.j.-52490/2010 /082940304711 ze dne 22.07.2010.

Z-3957/2010-302

o Exekuční příkaz k prodeji
nemovitosti

Parcela: 504/13

Z-7309/2011-302

Parcela: 504/67

Z-7309/2011-302

Parcela: 504/30

Z-7309/2011-302

Parcela: 504/60

Z-7309/2011-302

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2012 09:15:02

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545597 Lipno nad Vltavou

Kat.území: 684309 Lipno nad Vltavou

List vlastnictví: 755

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Stavba: Lipno nad Vltavou, Z-7309/2011-302
č.p. 201Stavba: Lipno nad Vltavou, Z-7309/2011-302
č.p. 212*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-venkov 59EX-2895/2011 -12 ze dne 04.10.2011.

Z-7309/2011-302

o Zástavní právo exekutorské

pro pohledávku ve výši 742.650,- Kč s příslušenstvím.

Villapark Lipno, družstvo, Lipno nad Vltavou 37, 382 78 Lipno nad Vltavou, RČ/IČO: 26043947

Stavba: Lipno nad Vltavou, Z-7751/2011-302
č.p. 201Stavba: Lipno nad Vltavou, Z-7751/2011-302
č.p. 212

Parcela: 504/60 Z-7751/2011-302

Parcela: 504/30 Z-7751/2011-302

Parcela: 504/67 Z-7751/2011-302

Parcela: 504/13 Z-7751/2011-302

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Brno - venkov 59 EX-2895/2011 -11 ze dne 04.10.2011. Právní moc ke dni 12.10.2011.

Z-7751/2011-302

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Podán návrh na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zástav.práva

Stavba: Lipno nad Vltavou, Z-1292/2012-302
č.p. 201Stavba: Lipno nad Vltavou, Z-1292/2012-302
č.p. 212

Parcela: 504/13 Z-1292/2012-302

Parcela: 504/30 Z-1292/2012-302

Parcela: 504/67 Z-1292/2012-302

Parcela: 504/60 Z-1292/2012-302

Listina Oznámení o podání návrhu na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zást.pr. Okresní soud v Českém Krumlově 3 E-38/2012 ze dne 28.02.2012.

Z-1292/2012-302

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Dohoda o převodu nem.na vyrovnání majet.podílu (zák.č.42/1992 Sb.) ze dne 05.05.2006.
-
- Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2006.

V-1391/2006-302

Pro: ABCD - Lipno, s.r.o., Lipno nad Vltavou 200, 382 78 Lipno nad Vltavou RČ/IČO: 26092018

- o Dohoda o převodu nem.na vyrovnání majet.podílu (zák.č.42/1992 Sb.) ze dne 05.05.2006.
-
- Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2006.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2012 09:15:02

Okres: CZ0312 Český Krumlov

Obec: 545597 Lipno nad Vltavou

Kat.území: 684309 Lipno nad Vltavou

List vlastnictví: 755

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-1393/2006-302

Pro: ABCD - Lipno, s.r.o., Lipno nad Vltavou 200, 382 78 Lipno nad Vltavou RČ/IČO: 26092018

- o Dohoda o převodu nem.na vyrovnání majet.podílu (zák.č.42/1992 Sb.) ze dne 01.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.09.2006.

V-2080/2006-302

Pro: ABCD - Lipno, s.r.o., Lipno nad Vltavou 200, 382 78 Lipno nad Vltavou RČ/IČO: 26092018

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
504/60	93621	292
504/67	93621	295

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, kód: 302.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.03.2012 09:40:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: