

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 20.10.2014 19:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729213 Velká Chuchle

List vlastnictví: 1480

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Plachý Petr, Pod Přehradou 14, Hájek, 10400 Praha | 740118/0193   |       |

**B Nemovitosti**

| Jednotky            |  |                            | Typ jednotky | Podíl na společných částech domu a pozemku |
|---------------------|--|----------------------------|--------------|--|
| Č.p./<br>Č.jednotky | Způsob využití   | Způsob ochrany             |              |  |
| 163/4               | byt  |                            | byt.z.       | 396/3483                                   |
| <b>Vymezeno v:</b>  |  |                            |              |  |
| Budova              | Velká Chuchle, č.p. 163, byt.dům, LV 829<br>na parcele 262, LV 829 |                            |              |  |
| Parcela             | 262  | zastavěná plocha a nádvoří |              | 382m2                                      |
| 163/5               | byt  |                            | byt.z.       | 403/3483                                   |
| <b>Vymezeno v:</b>  |  |                            |              |  |
| Budova              | Velká Chuchle, č.p. 163, byt.dům, LV 829<br>na parcele 262, LV 829 |                            |              |  |
| Parcela             | 262  | zastavěná plocha a nádvoří |              | 382m2                                      |
| P 163/8             | byt  |                            | byt.z.       | 469/3483                                   |
| <b>Vymezeno v:</b>  |  |                            |              |  |
| Budova              | Velká Chuchle, č.p. 163, byt.dům, LV 829<br>na parcele 262, LV 829 |                            |              |  |
| Parcela             | 262  | zastavěná plocha a nádvoří |              | 382m2                                      |

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

| Typ vztahu   | Oprávnění pro   | Povinnost k  |
|--|---|--|
| o Zástavní právo smluvní   |   |  |
| pohledávka ve výši 5 014 000,- Kč s příslušenstvím   |   |  |
| Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324  | Jednotka: 163/4<br>Jednotka: 163/5<br>Jednotka: 163/8 | V-52272/2010-101<br>V-52272/2010-101<br>V-52272/2010-101 |
| Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 01.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.11.2010. |   |  |
| Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva   |   |  |
| V-52272/2010-101   |   |  |

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

| Plomby a upozornění                        | Číslo řízení | Vztah k |
|--|--------------|---------|
| o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou |              |         |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 20.10.2014 19:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729213 Velká Chuchle

List vlastnictví: 1480

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Z-61617/2014-101

---

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 12.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.11.2010.

V-54844/2010-101

Pro: Plachý Petr, Pod Přehradou 14, Hájek, 10400 Praha

RČ/IČO: 740118/0193

---

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.10.2014 19:35:43

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....