

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2015 17:35:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537331 Kostomlaty nad Labem

Kat.území: 670626 Kostomlaty nad Labem

List vlastnictví: 90

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Kincl Martin, V Zahradách 507, 28921 Kostomlaty nad Labem	680106/0563	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

P St. 427/1	195	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Kostomlaty nad Labem, č.p. 507, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 427/1				
P St. 427/4	51	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 427/4				
P 427/3	531	zahrada		zemědělský půdní fond

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Zástavní právo exekutorské ve výši 91.602,94 Kč s příslušenstvím

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350	Parcela: St. 427/1	V-11374/2014-208
	Parcela: St. 427/4	V-11374/2014-208
	Parcela: 427/3	V-11374/2014-208

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Brno - venkov 137Ex-23863/2014 -14 ze dne 03.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2014. Zápis proveden dne 30.12.2014.

V-11374/2014-208

Pořadí k 03.12.2014 19:20

- o Zástavní právo exekutorské ve výši 38.600,- Kč s příslušenstvím

CONSOLIS CZ a.s., Jedličkova 1190/1, 28922 Lysá nad Labem, RČ/IČO: 45148350	Parcela: St. 427/1	V-10070/2014-208
	Parcela: St. 427/4	V-10070/2014-208
	Parcela: 427/3	V-10070/2014-208

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Nymburk 070 Ex-3524/2014 -17 ze dne 30.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.10.2014. Zápis proveden dne 26.11.2014.

V-10070/2014-208

Pořadí k 30.10.2014 20:27

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu ve výši 51.314,- Kč s příslušenstvím

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2015 17:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537331 Kostomlaty nad Labem

Kat.území: 670626 Kostomlaty nad Labem

List vlastnictví: 90

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: St. 427/1	V-8980/2014-208
001, vykonává: Okresní správa	Parcela: St. 427/4	V-8980/2014-208
sociálního zabezpečení Nymburk, U	Parcela: 427/3	V-8980/2014-208
Prádelny 384, 28802 Nymburk		

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j. 42008-220/8017/01.10.2014-00758/1303/MN-1 ze dne 01.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.10.2014. Zápis proveden dne 24.10.2014.

V-8980/2014-208

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Nymburk č.j. 42008-220/8017/2014 00758/1303/MN-2. Právní moc ke dni 21.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 23.10.2014. Zápis proveden dne 24.10.2014.

Z-7823/2014-208

Pořadí k 02.10.2014 09:19

o Zástavní právo smluvní

ve výši 700.000,- Kč

QI investiční společnost, a.s.,	Parcela: St. 427/1	V-9862/2014-208
Rybná 682/14, Staré Město, 11000	Parcela: St. 427/4	V-9862/2014-208
Praha 1, RČ/IČO: 27911497	Parcela: 427/3	V-9862/2014-208

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 04.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.06.2008.

V-3078/2008-208

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 26.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.08.2014. Zápis proveden dne 18.09.2014.

V-7632/2014-208

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2014. Zápis proveden dne 18.11.2014.

V-9862/2014-208

Pořadí k 27.08.2014 14:26

o Zástavní právo smluvní

ve výši 700.000,- Kč a příslušenství

QI investiční společnost, a.s.,	Parcela: St. 427/1	V-9862/2014-208
Rybná 682/14, Staré Město, 11000	Parcela: St. 427/4	V-9862/2014-208
Praha 1, RČ/IČO: 27911497	Parcela: 427/3	V-9862/2014-208

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2007.

V-6741/2007-208

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 26.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.08.2014. Zápis proveden dne 18.09.2014.

V-7631/2014-208

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.10.2014. Zápis proveden dne 18.11.2014.

V-9862/2014-208

Pořadí k 27.08.2014 14:16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2015 17:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537331 Kostomlaty nad Labem

Kat.území: 670626 Kostomlaty nad Labem

List vlastnictví: 90

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ Zástavní právo exekutorské

ve výši 254.875,40 Kč s příslušenstvím

Stavební spořitelna České	Parcela: St. 427/1	V-992/2014-208
spořitelny, a.s., Vinohradská	Parcela: St. 427/4	V-992/2014-208
1632/180, Vinohrady, 13000 Praha 3,	Parcela: 427/3	V-992/2014-208
RČ/IČO: 60197609		

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 9 085 EX-913/2014 -14 ze dne 05.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.02.2014. Zápis proveden dne 24.03.2014.

V-992/2014-208

Pořadí k 06.02.2014 19:41

◦ Zástavní právo exekutorské

ve výši 287.257,13 Kč s příslušenstvím

Wüstenrot - stavební spořitelna	Parcela: St. 427/1	V-773/2014-208
a.s., Na hřebenech II 1718/8,	Parcela: St. 427/4	V-773/2014-208
Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:	Parcela: 427/3	V-773/2014-208
47115289		

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 1 099 EX-2754/2013 -16 ze dne 01.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2014. Zápis proveden dne 17.03.2014.

V-773/2014-208

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Praha 1 099 EX-2754/2013 -16. Právní moc ke dni 13.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2014. Zápis proveden dne 20.10.2014.

Z-7677/2014-208

Pořadí k 03.02.2014 06:33

◦ Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ve výši 319.024,60 Kč s příslušenstvím

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: St. 427/1	Z-9118/2014-208
001, vykonává: Finanční úřad pro	Parcela: St. 427/4	Z-9118/2014-208
Středočeský kraj, Žitná 563/12,	Parcela: 427/3	Z-9118/2014-208
Nové Město, 12000 Praha		

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad v Nymburku Č.j.-22149/2012 /053940203959 ze dne 28.02.2012.

Z-3040/2012-208

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ve výši 62.938,- Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: St. 427/1	Z-15799/2013-208
001, vykonává: Okresní správa	Parcela: St. 427/4	Z-15799/2013-208
sociálního zabezpečení Nymburk, U	Parcela: 427/3	Z-15799/2013-208
Prádelny 384, 28802 Nymburk		

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Nymburk č.j. 42008/220-9010/2013 -25448/MN ze dne 02.12.2013.

Z-15799/2013-208

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2015 17:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537331 Kostomlaty nad Labem

Kat.území: 670626 Kostomlaty nad Labem

List vlastnictví: 90

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Nymburk Č.j. 42008/220-9010/2013 -27054/MN. Právní moc ke dni 28.12.2013.

Z-16790/2013-208

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ve výši 175.100,- Kč s příslušenstvím pro Českou republiku

Finanční úřad pro Středočeský kraj, Parcela: St. 427/1

Z-1259/2013-208

Žitná 563/12, Nové Město, 12000 Parcela: St. 427/4

Z-1259/2013-208

Praha Parcela: 427/3

Z-1259/2013-208

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Středočeský kraj č.j.-179101/2013 /2118-25200-203959 ze dne 30.01.2013.

Z-1259/2013-208

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

ve výši 58.282,- Kč s příslušenstvím

návrh podán dne 08.10.2012

Okresní správa sociálního Parcela: St. 427/1

Z-15813/2012-208

zabezpečení Nymburk, U Prádelny Parcela: St. 427/4

Z-15813/2012-208

384, 28802 Nymburk Parcela: 427/3

Z-15813/2012-208

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud v Nymburce 1 E-182/2012 -9 ze dne 26.10.2012. Právní moc ke dni 28.11.2012.

Z-15813/2012-208

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

ve výši 74.252,- Kč s příslušenstvím

návrh podán dne 10.8.2011

Okresní správa sociálního Parcela: St. 427/1

Z-4675/2012-208

zabezpečení Nymburk, U Prádelny Parcela: St. 427/4

Z-4675/2012-208

384, 28802 Nymburk Parcela: 427/3

Z-4675/2012-208

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud v Nymburce 1 E-149/2011 -8 ze dne 15.08.2011. Právní moc ke dni 16.09.2011.

Z-14375/2011-208

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

ve výši 38.398,- Kč s příslušenstvím

návrh podán dne 13.12.2011

Okresní správa sociálního Parcela: St. 427/1

Z-1164/2012-208

zabezpečení Nymburk, U Prádelny Parcela: St. 427/4

Z-1164/2012-208

384, 28802 Nymburk Parcela: 427/3

Z-1164/2012-208

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud v Nymburce 1 E-325/2011 -9 ze dne 19.12.2011. Právní moc ke dni 18.01.2012.

Z-1164/2012-208

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, zřizování a provozování zařízení distribuční elektrizační soustavy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2015 17:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537331 Kostomlaty nad Labem

Kat.území: 670626 Kostomlaty nad Labem

List vlastnictví: 90

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

energetického zařízení "kabelové vedení NN 1kV a pojistkové skříně SS100"

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: St. 427/4

Z-585/2011-208

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.03.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.04.2009.

V-1573/2009-208

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 01.10.2010.

Z-585/2011-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov

Kincl Martin, V Zahradách 507, 28921 Kostomlaty nad Labem, RČ/IČO: 680106/0563

Z-821/2015-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-63798/2014 -7 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov ze dne 12.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.01.2015. Zápis proveden dne 19.01.2015; uloženo na prac. Přerov

Z-821/2015-808

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

Kincl Martin, V Zahradách 507, 28921 Kostomlaty nad Labem, RČ/IČO: 680106/0563

Z-22853/2014-703

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-23863/2014 -11 ze dne 27.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.11.2014. Zápis proveden dne 02.12.2014; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-22853/2014-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 427/1

Z-8797/2014-208

Parcela: St. 427/4

Z-8797/2014-208

Parcela: 427/3

Z-8797/2014-208

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno - venkov 137 Ex-23863/2014 -15 ze dne 03.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2014. Zápis proveden dne 09.12.2014; uloženo na prac. Nymburk

Z-8797/2014-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk

Kincl Martin, V Zahradách 507, 28921 Kostomlaty nad Labem, RČ/IČO: 680106/0563

Z-7451/2014-208

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Nymburk 070 Ex-3524/2014 -8 ze dne 07.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.10.2014. Zápis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2015 17:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537331 Kostomlaty nad Labem

Kat.území: 670626 Kostomlaty nad Labem

List vlastnictví: 90

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

proveden dne 10.10.2014; uloženo na prac. Nymburk

Z-7451/2014-208

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 427/1

Z-7988/2014-208

Parcela: St. 427/4

Z-7988/2014-208

Parcela: 427/3

Z-7988/2014-208

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Nymburk 070 Ex-3524/2014 -16 ze dne 30.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.10.2014. Zápis proveden dne 03.11.2014; uloženo na prac. Nymburk

Z-7988/2014-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9

Kincl Martin, V Zahradách 507, 28921 Kostomlaty nad Labem, RČ/IČO: 680106/0563

Z-8162/2014-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 913/14-15 8 EXE-5004/2014 18 Okresní soud v Nymburce ze dne 05.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.02.2014. Zápis proveden dne 19.02.2014; uloženo na prac. Praha

Z-8162/2014-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, Karlovo nám. 17,
120 00 Praha 2

Kincl Martin, V Zahradách 507, 28921 Kostomlaty nad Labem, RČ/IČO: 680106/0563

Z-6603/2014-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 099 EX 2754/13-9 k 22 EXE-6134/2013 -7 OS Nymburk ze dne 01.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2014. Zápis proveden dne 12.02.2014; uloženo na prac. Praha

Z-6603/2014-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 427/1

Z-706/2014-208

Parcela: St. 427/4

Z-706/2014-208

Parcela: 427/3

Z-706/2014-208

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 1 099 EX-2754/2013 -14 ze dne 01.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 03.02.2014. Zápis proveden dne 17.02.2014; uloženo na prac. Nymburk

Z-706/2014-208

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Praha 1 099 EX-2754/2013 -14. Právní moc ke dni 13.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.10.2014. Zápis proveden dne 20.10.2014; uloženo na prac. Nymburk

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2015 17:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537331 Kostomlaty nad Labem

Kat.území: 670626 Kostomlaty nad Labem

List vlastnictví: 90

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-7677/2014-208

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 427/1

Z-395/2015-208

Parcela: St. 427/4

Z-395/2015-208

Parcela: 427/3

Z-395/2015-208

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov 103 Ex-63798/2014 -10 ze dne 15.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.01.2015. Zápis proveden dne 19.01.2015.

Z-395/2015-208

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 427/1

Z-873/2014-208

Parcela: St. 427/4

Z-873/2014-208

Parcela: 427/3

Z-873/2014-208

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9 085 EX-913/2014 -13 ze dne 05.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.02.2014. Zápis proveden dne 17.02.2014.

Z-873/2014-208

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

◦ Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-438/2015-208

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

◦ Smlouva (dohoda) o vypořádání SJM ze dne 04.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.01.2010.

V-336/2010-208

Pro: Kincl Martin, V Zahradách 507, 28921 Kostomlaty nad Labem

RČ/IČO: 680106/0563

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

427/3

26000

531

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.01.2015 17:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537331 Kostomlaty nad Labem

Kat.území: 670626 Kostomlaty nad Labem

List vlastnictví: 90

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.01.2015 17:55:00

Ověřuji pod pořadovým číslem V 224/2015, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko