

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2015 09:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714305 Zábřeh nad Odrou

List vlastnictví: 351

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Zerzánek Jaromír, Tavičská 784/32, Vítkovice, 70300 Ostrava	540521/2890	1/2
Zerzánek Jiří, Svatoplukova 181/12, Zábřeh, 70030 Ostrava	480717/166	1/2

B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

St. 213/1	327	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Zábřeh, č.p. 181, bydlení</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 213/1</i>				
St. 213/3	25	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 213/3</i>				
465/5	656	zahrada		zemědělský půdní fond
474/44	4	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 89 239,-Kč s příslušenstvím k podílu 1/2

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782	Zerzánek Jaromír, Tavičská 784/32, Vítkovice, 70300 Ostrava, RČ/IČO: 540521/2890	
	Parcela: St. 213/1	V-19989/2014-807
	Parcela: St. 213/3	V-19989/2014-807
	Parcela: 465/5	V-19989/2014-807
	Parcela: 474/44	V-19989/2014-807

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Tomáš Vrána 103 Ex-55610/2014 -20 ze dne 14.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.11.2014. Zápis proveden dne 09.12.2014.

V-19989/2014-807

Pořadí k 14.11.2014 10:28

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky ve výši 77 203,-Kč k podílu 1/2

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně 3162/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	Zerzánek Jaromír, Tavičská 784/32, Vítkovice, 70300 Ostrava, RČ/IČO: 540521/2890	
	Parcela: St. 213/1	V-9714/2014-807
	Parcela: St. 213/3	V-9714/2014-807
	Parcela: 465/5	V-9714/2014-807
	Parcela: 474/44	V-9714/2014-807

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2015 09:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714305 Zábřeh nad Odrou

List vlastnictví: 351

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Moravskoslezský kraj, ÚP Ostrava II -2236369/2014 /3202-25200-803471 ze dne 17.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2014. Zápis proveden dne 10.07.2014; uloženo na prac. Ostrava

V-9714/2014-807

Pořadí k 17.06.2014 13:32

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-7543/2014-807

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚP Ostrava II -2236369/2014 /3202-25200-803471 ze dne 17.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2014. Zápis proveden dne 10.07.2014; uloženo na prac. Ostrava

V-9714/2014-807

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-7543/2014-807

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, ÚP Ostrava II -2236369/2014 /3202-25200-803471 ze dne 17.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2014. Zápis proveden dne 10.07.2014; uloženo na prac. Ostrava

V-9714/2014-807

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 700 000,- Kč s příslušenstvím

Pátý otevřený podílový fond, QI	Parcela: St. 213/1	V-6926/2015-807
investiční společnost, a.s., Rybná	Parcela: St. 213/3	V-6926/2015-807
682/14, 11000 Praha, vykonává: QI	Parcela: 465/5	V-6926/2015-807
investiční společnost, a.s., Rybná	Parcela: 474/44	V-6926/2015-807
682/14, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 27911497		

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.08.2008.

V-9637/2008-807

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky. Právní účinky zápisu ke dni 13.04.2015. Zápis proveden dne 06.05.2015.

V-6926/2015-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov  
Zerzánek Jaromír, Tavičská 784/32, Vítkovice, 70300  
Ostrava, RČ/IČO: 540521/2890

Z-18409/2014-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-55610/2014 -9 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov ze dne 10.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.11.2014. Zápis proveden dne 19.11.2014;

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2015 09:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714305 Zábřeh nad Odrou

List vlastnictví: 351

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

uloženo na prac. Přerov

Z-18409/2014-808

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

k podílu 1/2, povinný: Zerzánek Jaromír, r. č. 540521/2890

Zerzánek Jaromír, Tavičská 784/32, Vítkovice, 70300  
Ostrava, RČ/IČO: 540521/2890

Parcela: St. 213/1 Z-14458/2014-807

Parcela: St. 213/3 Z-14458/2014-807

Parcela: 465/5 Z-14458/2014-807

Parcela: 474/44 Z-14458/2014-807

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov, JUDr.  
Tomáš Vrána 103 Ex-55610/2014 -19 ze dne 14.11.2014. Právní účinky zápisu ke  
dni 14.11.2014. Zápis proveden dne 24.11.2014; uloženo na prac. Ostrava

Z-14458/2014-807

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 465/5 Z-12635/2005-807

Parcela: St. 213/1 Z-12635/2005-807

## o Změna číslování parcel

vznikla z pův. parcely PK 465/5

Parcela: 474/44 Z-12635/2005-807

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

## o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2198/1991 Darovací smlouva.

POLVZ:6/1992 Z-3400006/1992-807

Pro: Zerzánek Jiří, Svatoplukova 181/12, Zábřeh, 70030 Ostrava RČ/IČO: 480717/166

Zerzánek Jaromír, Tavičská 784/32, Vítkovice, 70300 Ostrava 540521/2890

## o Smlouva darovací ze dne 23.04.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.05.2001.

V-1618/2001-807

Pro: Zerzánek Jaromír, Tavičská 784/32, Vítkovice, 70300 Ostrava RČ/IČO: 540521/2890

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m<sup>2</sup>]

465/5

64300

656

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

strana 3

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 02.07.2015 09:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714305 Zábřeh nad Odrou

List vlastnictví: 351

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

**474/44**

**64300**

**4**

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 02.07.2015 10:01:14

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....