

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2015 13:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538833 Sulice

Kat.území: 759431 Sulice

List vlastnictví: 1227

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Gambino Michal, Úzká 233, Želivec, 25168 Sulice

710730/2191

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 339

273 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Želivec, č.p. 233, bydlení

979/31

654 orná půda

zemědělský půdní
fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Želivec, č.p. 233

bydlení

St. 339

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 979/31

Parcela: 979/26

V-2421/2005-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 06.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2005.

V-2421/2005-209

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

pohledávky vyplývající ze smlouvy o úvěru, uzavřené dne 22.8.2007 ve výši Kč 7.650.000,- a příslušenství

Československá obchodní banka, a.
s., Radlická 333/150, Radlice,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Parcela: St. 339

Parcela: 979/31

Stavba: Želivec, č.p. 233

V-8467/2007-209

V-8467/2007-209

V-8467/2007-209

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.08.2007.

V-8467/2007-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávky vyplývající ze smlouvy o úvěru, uzavřené dne 23.7.2009, ve výši Kč 10.000.000,- a příslušenství

Československá obchodní banka, a.
s., Radlická 333/150, Radlice,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Parcela: St. 339

Parcela: 979/31

Stavba: Želivec, č.p. 233

V-184/2010-209

V-184/2010-209

V-184/2010-209

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.07.2009. Právní účinky

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2015 13:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538833 Sulice

Kat.území: 759431 Sulice

List vlastnictví: 1227

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 11.01.2010.

V-184/2010-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 962.953,55 Kč s příslušenstvím a náklady řízení

American Express Services Europe	Parcela: St. 339	Z-7623/2012-209
Limited, id.č.1833139, 76 Belgrave	Parcela: 979/31	Z-7623/2012-209
Hous Buckingham Palace, SW1W 9AX	Stavba: Želivec, č.p. 233	Z-7623/2012-209
London, Spojené království Velké Británie a Severního Irska		

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Praha 6
148 EX-119/2012 -12 ze dne 28.03.2012. Právní moc ke dni 30.03.2012.

Z-7623/2012-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 2.000.000,- Kč s příslušenstvím a náklady řízení

Jelínková Markéta Ing., Na staré	Parcela: St. 339	Z-8030/2012-209
cestě 2003/10a, Krč, 14000 Praha 4,	Parcela: 979/31	Z-8030/2012-209
RČ/IČO: 685422/0934	Stavba: Želivec, č.p. 233	Z-8030/2012-209

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Přerov
103 EX-06983/2012 -11 ze dne 07.03.2012. Právní moc ke dni 09.03.2012.

Z-8030/2012-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 5.000.000,- Kč s příslušenstvím

PRIVAT BANK AG der	Parcela: St. 339	Z-16925/2012-209
Raiffeisenlandesbank	Parcela: 979/31	Z-16925/2012-209
Oberösterreich, id.č. FN 135291 h,	Stavba: Želivec, č.p. 233	Z-16925/2012-209
Europaplatz 1a, A-4020 Linz, Rakousko		

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 20.04.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 20.04.2011.

V-4090/2011-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši Kč 199.683,40 s příslušenstvím a náklady řízení

ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci	Parcela: St. 339	Z-6994/2013-209
310/60, Nusle, 14000 Praha 4,	Parcela: 979/31	Z-6994/2013-209
RČ/IČO: 63998980		

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Rokycany
168 EX-1858/2012 -14 ze dne 10.04.2013.

Z-6994/2013-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Nařízení exekuce

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2015 13:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538833 Sulice

Kat.území: 759431 Sulice

List vlastnictví: 1227

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

pověřený soudní exekutor:

JUDr. Tomáš Vrána

Komenského 38

750 02 Přerov

Gambino Michal, Úzká 233, Želivec, 25168 Sulice,
RČ/IČO: 710730/2191

Z-5302/2012-209

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okr. soud Praha východ 27 EXE-641/2012 -6 ze dne 17.02.2012. Právní moc ke dni 27.03.2012; uloženo na prac. Praha-východ

Z-5302/2012-209

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 339

Z-5318/2012-209

Parcela: 979/31

Z-5318/2012-209

Stavba: Želivec, č.p. 233

Z-5318/2012-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov 103 Ex-06983/2012 -9 ze dne 07.03.2012.

Z-5318/2012-209

o Nařízení exekuce

Mgr.David Vybíral , Exekutorský úřad Praha 6

Gambino Michal, Úzká 233, Želivec, 25168 Sulice,
RČ/IČO: 710730/2191

Z-23942/2012-101

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 34 EXE-709/2012 44 OSP6 ze dne 20.03.2012; uloženo na prac. Praha

Z-23942/2012-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 339

Z-7026/2012-209

Parcela: 979/31

Z-7026/2012-209

Stavba: Želivec, č.p. 233

Z-7026/2012-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 6 148 EX-119/2012 -11 ze dne 28.03.2012.

Z-7026/2012-209

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 339

Z-6996/2013-209

Parcela: 979/31

Z-6996/2013-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Rokycany 168 EX-1858/2012 -15 ze dne 10.04.2013.

Z-6996/2013-209

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr.Ivan Erben, U Okrouhlíku 1820/3
150 00 Praha 5

Gambino Michal, Úzká 233, Želivec, 25168 Sulice,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2015 13:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538833 Sulice

Kat.území: 759431 Sulice

List vlastnictví: 1227

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

RČ/IČO: 710730/2191

Z-52780/2013-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 021 EX 5908/13-6 k 29 EXE-989/2013
10 Okresní soud Praha-východ ze dne 27.06.2013; uloženo na prac. Praha

Z-52780/2013-101

D Jiné zápisy - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 22.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.08.2007.

V-8468/2007-209

Pro: Gambino Michal, Úzká 233, Želivec, 25168 Sulice

RČ/IČO: 710730/2191

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 22.10.2015 14:16:15

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: