

**Dodatek č. 1 k Dražební vyhlášce č.j. 397DD2016
o konání veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.**

Tento Dodatek č. 1 navazuje na Dražební vyhlášku o konání veřejné dražby dobrovolné a v souladu s § 21 zákona o veřejných dražbách informuje o nových skutečnostech týkajících se předmětu dražby.

1. Dražebník

REXIM REALITY s.r.o. se sídlem Murmanská 1475/4, 100 00 Praha 10, IČ: 492 45 031. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 20645.

2. Navrhovatel

INSOLVENCE CZ, v.o.s., sídlem M. R. Štefánika 318/1, 787 01 Šumperk, je insolvenční správce dlužníka: Luboš Wech, nar. 14.11.1964, bytem Pindulky 239, 691 25 Vranovice. Krajský soud v Brně usnesením č.j. KSBK 44 INS 30841/2013-A-23 ze dne 30.9.2014 prohlásil na majetek dlužníka konkurs. Konkurs na majetek dlužníka je projednáván jako konkurs nepatrný.

3. Vlastník předmětu dražby

Vlastník předmětu dražby: Luboš Wech, nar. 14.11.1964, bytem Pindulky 239, 691 25 Vranovice. Předmět dražby byl zapsán do majetkové podstaty dlužníka.

Předmětem dražby je soubor nemovitostí, včetně všech součástí a příslušenství, který je evidovaný na Listu vlastnictví č. 1805 pro katastrální území Vranovice nad Svratkou, obec Vranovice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, a to jmenovitě:

- pozemek p.č. St. 263, o výměře 495 m², zastavěná plocha a nádvoří
- součástí je stavba Vranovice, č.p. 239, bydlení, stavba stojí na pozemku p.č. St. 263

4. Místo, datum a čas zahájení dražby

Dražba se uskuteční dne 19.1.2016 od 10.00 hod v zasedací místnosti v sídle dražebníka na adrese: Murmanská 1475/4, 100 00 Praha 10.

5. Nové skutečnosti

Dražebník obdržel informaci, která se dotýká předmětu dražby. Jedná se o existenci dvou nájemních smluv, které uzavřel insolvenční dlužník Luboš Wech. První nájemní smlouva byla uzavřena s paní Evou Holíkovou. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou – do 20.10.2024. Předmětem nájmu jsou 3 pokoje, kuchyň, koupelna a WC, spolu s chodbou s veškerým jeho příslušenstvím a vybavením. Druhá nájemní smlouva byla uzavřena s panem Petrem Blažkem. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou – do 1.5.2030. Předmětem nájmu je garáž a sklad nemovitostí. Kopie obou nájemních smluv jsou k dispozici u dražebníka.

6. Ostatní

Dodatek č. 1 k Dražební vyhlášce byl sepsán v osmi stejnopisech. Text Dodatku č. 1 zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedených v § 20 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.

V Praze, dne 29.12. 2015



REXIM REALITY s.r.o.
Ing. Jan Kříž, jednatel

REXIM REALITY s.r.o.
Murmanská 1475/4
100 00 Praha 10
www.reximreality.cz
IČO: 49245031 DIČ: CZ49245031