

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.05.2015 15:35:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 570

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Wech Jan a Wechová Libuše, Svat. Čecha 254/23, 69301 Hustopeče	421024/425 436010/457	

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1305

133 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Hustopeče, č.p. 144, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1305

1329/24

80 ostatní plocha

jiná plocha

1329/62

26 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

IT credit, s.r.o., Pernerova  
502/50, Karlín, 18600 Praha,  
RČ/IČO: 26444437

Parcela: 1305  
Parcela: 1329/24

Z-1703/2013-735  
Z-1703/2013-735

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. V-334/2004 k zajištění

a) pohledávky vyplývající z úvěru reg. č. H0124/04/01, na částku úvěru 930.000,-Kč s příslušenstvím

b) souvisejících pohledávek uvedených v článku III bod 1 Zástavní smlouvy ze dne 26.03.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.03.2004.

V-334/2004-735

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky V-334/2004 -735 ze dne 28.03.2013.

Z-1703/2013-735

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

LV 570

Z-2300785/1997-735

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.05.2015 15:35:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 570

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 49/1972 Kupní smlouva ze dne 24.12.1971 reg. dne 20.1.1972.  
POLVZ:19/1972 Z-2300019/1972-735  
Pro: Wech Jan a Wechová Libuše, Svat. Čecha 254/23, 69301 Hustopeče RČ/IČO: 421024/425  
436010/457
- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1080/1978 Kupní smlouva ze dne 12.9.1978 reg. dne 20.12.1978.  
POLVZ:108/1979 Z-2300108/1979-735  
Pro: Wech Jan a Wechová Libuše, Svat. Čecha 254/23, 69301 Hustopeče RČ/IČO: 421024/425  
436010/457
- o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 111/1982 ze dne 17.4.1982 reg. dne 7.5.1982.  
POLVZ:264/1982 Z-2300264/1982-735  
Pro: Wech Jan a Wechová Libuše, Svat. Čecha 254/23, 69301 Hustopeče RČ/IČO: 421024/425  
436010/457
- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 557/1992 Kupní smlouva ze dne 31.1.1992 reg. dne 26.8.1992.  
POLVZ:52/1993 Z-2300052/1993-735  
Pro: Wech Jan a Wechová Libuše, Svat. Čecha 254/23, 69301 Hustopeče RČ/IČO: 421024/425  
436010/457
- o Smlouva kupní V-411/2002 ze dne 25.03.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.04.2002.  
V-411/2002-735  
Pro: Wech Jan a Wechová Libuše, Svat. Čecha 254/23, 69301 Hustopeče RČ/IČO: 421024/425  
436010/457
- o Kolaudační rozhodnutí č.j.výst.5181/02/13-330 ze dne 27.09.2002. Právní moc ke dni 26.10.2002.  
Z-3430/2002-735  
Pro: Wech Jan a Wechová Libuše, Svat. Čecha 254/23, 69301 Hustopeče RČ/IČO: 421024/425  
436010/457
- o Rozhodnutí o povolení změny užívání stavby č.j.výst.-479/2004 16 ze dne 12.02.2004. Právní moc ke dni 02.03.2004.  
Z-1829/2004-735  
Pro: Wech Jan a Wechová Libuše, Svat. Čecha 254/23, 69301 Hustopeče RČ/IČO: 421024/425  
436010/457
- o Smlouva kupní V-1254/2004 ze dne 24.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.10.2004.  
V-1254/2004-735  
Pro: Wech Jan a Wechová Libuše, Svat. Čecha 254/23, 69301 Hustopeče RČ/IČO: 421024/425  
436010/457

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 27.05.2015 15:35:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 570

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 27.05.2015 15:41:48

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....