

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2016 11:55:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585211 Fryšták

Kat.území: 635367 Horní Ves u Fryštáku

List vlastnictví: 1776

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Musilová Šárka, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316 Fryšták	715512/4141	1/2
Navrátil Jaroslav, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316 Fryšták	580415/1375	1/2

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

383/17

678 ostatní plocha

manipulační  
plocha

383/31

155 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Horní Ves, č.p. 407, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 383/31

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

o **Zástavní právo smluvní**

pro pohledávku ve výši 445.000,- Kč

a případné budoucí pohledávky dle čl. V. a VII. smlouvy o půjčce

Gregůrek Pavel, Na Honech II 4907, Parcela: 383/17

V-8114/2011-705

76005 Zlín, RČ/IČO: 611019/1362 Parcela: 383/31

V-8114/2011-705

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2011.

V-8114/2011-705

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky ve výši 2 499 958,10 Kč

Pátý otevřený podílový fond, QI Parcela: 383/17

V-11422/2015-705

investiční společnost, a.s., Rybná Parcela: 383/31

V-11422/2015-705

682/14, 11000 Praha, vykonává: QI

investiční společnost, a.s., Rybná

682/14, Staré Město, 11000 Praha 1,

RČ/IČO: 27911497

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.02.2008.

V-1403/2008-705

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 24.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 25.09.2015. Zápis proveden dne 19.10.2015.

V-11422/2015-705

Pořadí k 25.09.2015 08:38

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Homola, Exekutorský úřad Brno-město, Hlinky 41/104, Brno 603 00

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2016 11:55:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585211 Fryšták

Kat.území: 635367 Horní Ves u Fryštáku

List vlastnictví: 1776

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Navrátil Jaroslav, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316  
Fryšták, RČ/IČO: 580415/1375

Z-18927/2015-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 030 EX-21131/2015 -7 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 21.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 13.11.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-18927/2015-702

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- povinný: Jaroslav Navrátil, r.č. 580415/1375
- na spoluvlastnický podíl id. 1/2

Navrátil Jaroslav, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316  
Fryšták, RČ/IČO: 580415/1375

Parcela: 383/17

Z-6730/2015-705

Parcela: 383/31

Z-6730/2015-705

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 030 EX-21131/2015 -34 vydaný soudním exekutorem Mgr. Jaroslavem Homolou se sídlem v Brně ze dne 10.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015. Zápis proveden dne 20.11.2015; uloženo na prac. Zlín

Z-6730/2015-705

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov

Musilová Šárka, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316  
Fryšták, RČ/IČO: 715512/4141

Z-1620/2016-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-00068/2016 -9 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.01.2016. Zápis proveden dne 02.02.2016; uloženo na prac. Přerov

Z-1620/2016-808

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- povinný: Jaroslav Navrátil, r.č. 580415/1375  
Šárka Musilová, r.č. 715512/4141
- na spoluvlastnický podíl id. 1/2

Musilová Šárka, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316  
Fryšták, RČ/IČO: 715512/4141

Parcela: 383/17

Z-663/2016-705

Parcela: 383/31

Z-663/2016-705

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 103 Ex-00068/2016 -12 vydaný soudním exekutorem JUDr. Tomášem Vránou se sídlem v Přerově ze dne 29.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.01.2016. Zápis proveden dne 11.02.2016; uloženo na prac. Zlín

Z-663/2016-705

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov

Navrátil Jaroslav, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2016 11:55:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585211 Fryšták

Kat.území: 635367 Horní Ves u Fryštáku

List vlastnictví: 1776

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Fryšták, RČ/IČO: 580415/1375

Z-1620/2016-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-00068/2016 -9 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.01.2016. Zápis proveden dne 02.02.2016; uloženo na prac. Přerov

Z-1620/2016-808

D Jiné zápisy - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 21.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.05.2007.

V-3676/2007-705

Pro: Navrátil Jaroslav, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316 Fryšták  
Musilová Šárka, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316 Fryšták

RČ/IČO: 580415/1375  
715512/4141

- o Ohlášení stavebníka-vlastníka stavby ze dne 21.05.2008.

Z-9345/2008-705

Pro: Musilová Šárka, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316 Fryšták  
Navrátil Jaroslav, Lesní čtvrť 407, Horní Ves, 76316 Fryšták

RČ/IČO: 715512/4141  
580415/1375

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 22.02.2016 12:12:00

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....