

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.07.2016 16:15:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0324 Plzeň-jih

Obec: 558095 Nekvasovy

Kat.území: 702757 Nekvasovy

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
SJM Hrachovec Jiří a Hrachovcová Jiřina, č.p. 112, 33547 Nekvasovy	400507/070	1/2
Hrachovec Jiří, č.p. 112, 33547 Nekvasovy	426106/101	
	690618/2085	1/2

SJM = společné jmění manželů

## B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

St. 118	150	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Nekvasovy, č.p. 112, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 118				
1620/21	914	zahrada		zemědělský půdní fond
1620/38	50	ostatní plocha	manipulační plocha	

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

### o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

- den vzniku zástavního práva : 8.4.2013
- pohledávka ve výši 24 317,- Kč s příslušenstvím
- ke spoluvlastnickému podílu 1/2 ve vlastnictví povinného

Okresní správa sociálního zabezpečení Plzeň - jih, Lobežská 2477/12, Východní Předměstí, 30575 Plzeň	Hrachovec Jiří, č.p. 112, 33547 Nekvasovy, RČ/IČO: 690618/2085	
	Parcela: St. 118	Z-2416/2013-406
	Parcela: 1620/21	Z-2416/2013-406
	Parcela: 1620/38	Z-2416/2013-406

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Plzeň-jih čj. 44005/220-9010-08.04.2013/208/2012/ČM ze dne 08.04.2013. Právní moc ke dni 25.04.2013.

Z-2416/2013-406

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Plzeň-jih 44005/003657/13/220/Ku ze dne 26.04.2013.

Z-2882/2013-406

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši Kč 520 000,-- s příslušenstvím

IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 26444437	Parcela: St. 118	V-1664/2016-406
	Parcela: 1620/21	V-1664/2016-406
	Parcela: 1620/38	V-1664/2016-406

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. V-358/2011 433 ze dne 03.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.06.2011.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.07.2016 16:15:02

Okres: CZ0324 Plzeň-jih

Obec: 558095 Nekvasovy

Kat.území: 702757 Nekvasovy

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-358/2011-433

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 16.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 18.03.2016. Zápis proveden dne 15.04.2016.

V-1664/2016-406

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

- pohledávka ve výši 10 798,- Kč s příslušenstvím
- k podílu 1/2 ve vlastnictví povinného

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Hrachovec Jiří, č.p. 112, 33547 Nekvasovy, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 690618/2085

sociálního zabezpečení Plzeň - jih, Parcela: St. 118

V-2146/2014-406

Lobezská 2477/12, Východní

Parcela: 1620/21

V-2146/2014-406

Předměstí, 30575 Plzeň

Parcela: 1620/38

V-2146/2014-406

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j.44005/220-8010-29.04.2014/35/2014/Lep ze dne 29.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.05.2014. Zápis proveden dne 06.06.2014.

V-2146/2014-406

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí Okresní správa sociálního zabezpečení Plzeň-jih (44005/220-8010-21.5.2014/35/2014/Ku) ze dne 21.05.2014. Právní moc ke dni 21.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.05.2014. Zápis proveden dne 10.06.2014.

Z-2203/2014-406

Pořadí k 02.05.2014 09:50

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

- pro pohledávku ve výši 63 003,00 Kč s příslušenstvím

Zdravotní pojišťovna ministerstva Parcela: St. 118

V-1282/2015-406

vnitřní České republiky, Vinohradská Parcela: 1620/21

V-1282/2015-406

2577/178, Vinohrady, 13000 Praha 3, Parcela: 1620/38

V-1282/2015-406

RČ/IČO: 47114304

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti soudní exekutor Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová 190 EX-48/2015 -23 ze dne 02.03.2015. Právní moc ke dni 06.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.03.2015. Zápis proveden dne 31.03.2015.

V-1282/2015-406

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Soudní exekutor Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová 190 EX-48/2015 -34 ze dne 08.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 08.04.2015. Zápis proveden dne 13.04.2015.

Z-1370/2015-406

Pořadí k 02.03.2015 22:02

## o Podzástavní právo

- k zajištění dluhů do celkové výše 30.000.000,- Kč, které vzniknou do 1.9.2027
- k zástavnímu právu V-358/2011-433

ANO spořitelni družstvo, Rohanské Parcela: St. 118

V-1900/2016-406

nábřeží 671/15, Karlín, 18600 Praha Parcela: 1620/21

V-1900/2016-406

8, RČ/IČO: 26137755

Parcela: 1620/38

V-1900/2016-406

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem ze dne 31.03.2016.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 11.07.2016 16:15:02

Okres: CZ0324 Plzeň-jih

Obec: 558095 Nekvasovy

Kat.území: 702757 Nekvasovy

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2016. Zápis proveden dne 28.04.2016; uloženo na prac. Plzeň-jih

V-1900/2016-406

Pořadí k 31.03.2016 14:45

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr.et Mgr.Lenka Kozlová, náměstí T. G. Masaryka 345/9, 301 00 Plzeň

Hrachovec Jiří, č.p. 112, 33547 Nekvasovy, RČ/IČO: 690618/2085

Z-811/2015-406

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Soudní exekutor Mgr. et Mgr.Lenka Kozlová 190 EX-48/2015 -9 ze dne 19.02.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.03.2015. Zápis proveden dne 04.03.2015; uloženo na prac. Plzeň-jih

Z-811/2015-406

*Související zápisy***Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

- ke spoluvlastnickému podílu 1/2 ve vlastnictví povinného

Hrachovec Jiří, č.p. 112, 33547 Nekvasovy, RČ/IČO: 690618/2085

Parcela: St. 118

Z-811/2015-406

Parcela: 1620/21

Z-811/2015-406

Parcela: 1620/38

Z-811/2015-406

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Soudní exekutor Mgr. et Mgr.Lenka Kozlová 190 EX-48/2015 -24 ze dne 02.03.2015. Právní moc ke dni 06.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.03.2015. Zápis proveden dne 04.03.2015; uloženo na prac. Plzeň-jih

Z-811/2015-406

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Soudní exekutor Mgr. et Mgr.Lenka Kozlová 190 EX-48/2015 -33 ze dne 08.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 08.04.2015. Zápis proveden dne 13.04.2015; uloženo na prac. Plzeň-jih

Z-1369/2015-406

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

## o Smlouva o převodu nemovitosti RI 359/1966.

POLVZ:11/1966

Z-10100011/1966-433

Pro: Hrachovec Jiří a Hrachovcová Jiřina, č.p. 112, 33547 Nekvasovy RČ/IČO: 400507/070 426106/101

## o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 212/1977.

POLVZ:28/1977

Z-10100028/1977-433

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 11.07.2016 16:15:02

Okres: CZ0324 Plzeň-jih

Obec: 558095 Nekvasovy

Kat.území: 702757 Nekvasovy

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

Pro: Hrachovec Jiří a Hrachovcová Jiřina, č.p. 112, 33547 Nekvasovy RČ/IČO: 400507/070  
426106/101

- o Rozhodnutí 2115/1969 povolení k užívání přestavby stodoly na RD.

POLVZ:28/1993

Z-10100028/1993-433

Pro: Hrachovec Jiří a Hrachovcová Jiřina, č.p. 112, 33547 Nekvasovy RČ/IČO: 400507/070  
426106/101

- o Smlouva (dohoda) V1 199/1993.

POLVZ:31/1993

Z-10100031/1993-433

Pro: Hrachovec Jiří, č.p. 112, 33547 Nekvasovy

RČ/IČO: 690618/2085

- o Kolaudační rozhodnutí 1546-777/2000 ze dne 20.12.2001. Právní moc ke dni 04.02.2002.

Z-224/2002-433

Pro: Hrachovec Jiří, č.p. 112, 33547 Nekvasovy

RČ/IČO: 690618/2085

Hrachovec Jiří a Hrachovcová Jiřina, č.p. 112, 33547 Nekvasovy

400507/070

426106/101

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1620/21	73254	914

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, kód: 406.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 11.07.2016 16:23:10

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1928/2016, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V ..... dne .....

Podpis ..... Razítko .....