

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2016 12:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768936 Městská Kramolna

List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Krtička Petr, Nová 1855, 54701 Náchod	540427/0201	1/2
Novotný Evžen, Pod Valy 2070, 54701 Náchod	761107/3228	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

P St. 1834	106	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: rozestav.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1834				
P St. 1835	10	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Náchod, č.p. 2070, rod.dům, LV 1214 k.ú. Náchod				
P 1544/3	1399	zahrada		zemědělský půdní fond

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky vyplývající ze smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru reg.č.1000/263179-01/09/01-001/00/R ve výši 3.510.000,- Kč včetně příslušenství

Reticulum Recovery, a.s.,	Parcela: St. 1834	V-2187/2016-605
Sokolovská 394/17, Karlín, 18600	Parcela: St. 1835	V-2187/2016-605
Praha 8, RČ/IČO: 27923568	Parcela: 1544/3	V-2187/2016-605

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 07.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.01.2010.

V-110/2010-605

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky V-110/2010 ze dne 18.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 30.03.2016. Zápis proveden dne 28.04.2016.

V-2187/2016-605

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění daňových pohledávek ve výši 40.473,-Kč včetně příslušenství k 1/2 nemovitosti

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, Horova 824/17, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové	Novotný Evžen, Pod Valy 2070, 54701 Náchod, RČ/IČO: 761107/3228	
	Parcela: St. 1834	V-3124/2014-605
	Parcela: St. 1835	V-3124/2014-605
	Parcela: 1544/3	V-3124/2014-605

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, ÚZP v Náchodě Č.j.-909087/2014 /2709-25200-609121 ze dne 07.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.05.2014. Zápis proveden dne 03.06.2014; uloženo na prac. Náchod

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2016 12:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768936 Městská Kramolna

List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-3124/2014-605

Pořadí k 07.05.2014 13:15

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-3085/2014-605

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, ÚzP v Náchodě Č.j.-909087/2014 /2709-25200-609121 ze dne 07.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.05.2014. Zápis proveden dne 03.06.2014; uloženo na prac. Náchod

V-3124/2014-605

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-3085/2014-605

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, ÚzP v Náchodě Č.j.-909087/2014 /2709-25200-609121 ze dne 07.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.05.2014. Zápis proveden dne 03.06.2014; uloženo na prac. Náchod

V-3124/2014-605

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

na daňové pohledávky ve výši 339.498,-Kč včetně příslušenství, k 1/2 nemovitostí

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Novotný Evžen, Pod Valy 2070, 54701 Náchod, RČ/IČO:

001, vykonává: Finanční úřad pro 761107/3228

Královéhradecký kraj, Horova Parcela: St. 1834

V-4767/2014-605

824/17, Pražské Předměstí, 50002 Parcela: St. 1835

V-4767/2014-605

Hradec Králové Parcela: 1544/3

V-4767/2014-605

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, ÚzP v Náchodě Č.j.-1228683/2014 /2709-25200-609121 ze dne 07.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.07.2014. Zápis proveden dne 11.08.2014; uloženo na prac. Náchod

V-4767/2014-605

Pořadí k 07.07.2014 16:11

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-4429/2014-605

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, ÚzP v Náchodě Č.j.-1228683/2014 /2709-25200-609121 ze dne 07.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.07.2014. Zápis proveden dne 11.08.2014; uloženo na prac. Náchod

V-4767/2014-605

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2016 12:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768936 Městská Kramolna

List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-4429/2014-605

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, ÚzP v Náchodě č.j.-1228683/2014 /2709-25200-609121 ze dne 07.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.07.2014. Zápis proveden dne 11.08.2014; uloženo na prac. Náchod

V-4767/2014-605

◦ Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

na pohledávku ve výši 11.692,-Kč včetně příslušenství, k 1/2 nemovitostí

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Novotný Evžen, Pod Valy 2070, 54701 Náchod, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 761107/3228
sociálního zabezpečení Náchod, Parcela: St. 1834 V-1353/2016-605
Karlovo náměstí 2054, 54701 Náchod Parcela: St. 1835 V-1353/2016-605
Parcela: 1544/3 V-1353/2016-605

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j.46004-220/8030/24.02.2016/00444/RZ-1 ze dne 24.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.02.2016. Zápis proveden dne 21.03.2016.

V-1353/2016-605

Pořadí k 24.02.2016 18:21

◦ Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

na pohledávku ve výši 6.781,-Kč včetně příslušenství, k 1/2 nemovitostí

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Novotný Evžen, Pod Valy 2070, 54701 Náchod, RČ/IČO: 001, vykonává: Okresní správa 761107/3228
sociálního zabezpečení Náchod, Parcela: St. 1834 V-1351/2016-605
Karlovo náměstí 2054, 54701 Náchod Parcela: St. 1835 V-1351/2016-605
Parcela: 1544/3 V-1351/2016-605

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j.46004-220-8030/24.02.2016-00443/RZ-1 ze dne 24.02.2016. Právní účinky zápisu ke dni 24.02.2016. Zápis proveden dne 21.03.2016.

V-1351/2016-605

Pořadí k 24.02.2016 18:21

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/2 nemovitostí

Novotný Evžen, Pod Valy 2070, 54701 Náchod, RČ/IČO: 761107/3228
Parcela: St. 1834 Z-1255/2015-605
Parcela: St. 1835 Z-1255/2015-605
Parcela: 1544/3 Z-1255/2015-605

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, ÚzP v Náchodě č.j.-392952/2015 /2709-00540-601117 ze dne 16.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.03.2015. Zápis proveden dne 27.03.2015.

Z-1255/2015-605

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí Finanční úřad pro Královéhradecký kraj č.j.-392952/2015 2709-00540-601117. Právní moc ke dni 17.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 25.03.2015. Zápis proveden dne 01.04.2015.

Z-1476/2015-605

◦ Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2016 12:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768936 Městská Kramolna

List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Novotný Evžen, Pod Valy 2070, 54701 Náchod, RČ/IČO:
761107/3228

Z-2758/2016-605

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku KS v Hradci Králové 40 INS-10290/2016 -A-11 ze dne 12.07.2016.

Právní účinky zápisu ke dni 13.07.2016. Zápis proveden dne 18.07.2016; uloženo na prac. Náchod

Z-2758/2016-605

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Novotný Evžen, Pod Valy 2070, 54701 Náchod, RČ/IČO:
761107/3228

Z-2758/2016-605

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku KS v Hradci Králové 40 INS-10290/2016 -A-11 ze dne 12.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.07.2016. Zápis proveden dne 18.07.2016; uloženo na prac. Náchod

Z-2758/2016-605

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

Z-3591/2016-605

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 26.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.01.2010.

V-286/2010-605

Pro: Krtička Petr, Nová 1855, 54701 Náchod

RČ/IČO: 540427/0201

Novotný Evžen, Pod Valy 2070, 54701 Náchod

761107/3228

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

1544/3

73144

1399

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2016 12:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574546 Kramolna

Kat.území: 768936 Městská Kramolna

List vlastnictví: 266

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 07.10.2016 13:08:04

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: