

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2017 21:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611778 Bystrc

List vlastnictví: 12067

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Schauer Jaroslav, Foltýnova 1017/39, Bystrc, 63500 Brno	560513/1719	

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
1017/15	byt		byt.z.	590/42386
Vymezeno v:				
Budova	Bystrc, č.p. 1017, 1018, 1019, byt.dům, LV 11413 na parcele			
		7068, LV 11413		
		7069/1, LV 11413		
		7069/2, LV 11413		
		7069/3, LV 11413		
		7070/1, LV 11413		
		7070/2, LV 11413		
Parcela	7068	zastavěná plocha a nádvoří		236m2
	7069/1	zastavěná plocha a nádvoří		226m2
	7069/2	zastavěná plocha a nádvoří		2m2
	7069/3	zastavěná plocha a nádvoří		6m2
	7070/1	zastavěná plocha a nádvoří		142m2
	7070/2	zastavěná plocha a nádvoří		94m2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

ve výši 413.153,- Kč - hypoteční úvěr (i k podílu na pozemcích)

IT credit, s.r.o., Pernerova
502/50, Karlín, 18600 Praha,
RČ/IČO: 26444437

Jednotka: 1017/15

V-18079/2015-702

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.12.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.12.2010.

V-24363/2010-702

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 29.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.07.2015. Zápis proveden dne 04.08.2015.

V-18079/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Související zápisy

Podzástavní právo

ve výši 5.000.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 10.000.000,- vzniklé do 1.12.2027 (i k podílu na pozemcích)

ANO spořitelni družstvo,
Rohanské nábřeží 671/15,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2017 21:35:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611778 Bystrc

List vlastnictví: 12067

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
26137755

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 273200032/ZSN/03 ze dne 26.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.08.2015. Zápis proveden dne 22.09.2015; uloženo na prac. Brno-město

V-22029/2015-702

Pořadí k 27.08.2015 10:08

o Zástavní právo smluvní

ve výši 670.000,- Kč splatné do 17.10.2014, budoucí pohledávky do výše 2.500.000,- Kč vzniklé do 31.12.2014 (i k podílu na pozemcích)

Pyszny Jaromír, Benediktská 722/11, Jednotka: 1017/15

V-4864/2017-702

Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:
660911/1234

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 24.07.2014. Zápis proveden dne 10.09.2014.

V-15246/2014-702

Pořadí k 24.07.2014 08:00

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 15.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.10.2010.

V-19909/2010-702

Pro: Schauer Jaroslav, Foltýnova 1017/39, Bystrc, 63500 Brno

RČ/IČO: 560513/1719

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.04.2017 21:51:21

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: