

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2017 15:15:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580163 Dolní Morava

Kat.území: 629791 Velká Morava

List vlastnictví: 119

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Válek Milan, Velká Morava 55, 56169 Dolní Morava	760212/5817	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	28	469	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Velká Morava, č.p. 55, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 28					
	5134	1317	zahrad		zemědělský půdní fond
	5135	2201	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

pohledávky A

- ve výši 895.000,- Kč a příslušenství

- budoucí peněžité pohledávky, a to do celkové výše 231.200,- Kč, které vzniknou do 25.11.2037

pohledávky B

- budoucí peněžité pohledávky, a to do celkové výše 180.342,50 Kč, které vzniknou do 25.11.2037

G. P. Investments a.s., Hellichova Parcela: St. 28

V-345/2016-611

458/1, Malá Strana, 11800 Praha 1, Parcela: 5134

V-345/2016-611

RČ/IČO: 28507461

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 28.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.01.2008.

V-372/2008-611

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 13.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 14.01.2016. Zápis proveden dne 04.02.2016.

V-345/2016-611

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Související zápisy

Podzástavní právo

- k zástavnímu právu V-372/2008-611, k zajištění pohledávky ve výši 15.000.000,- Kč a budoucí pohledávky až do celkové výše 30.000.000,- Kč do 01.11.2027

ANO spořitelní družstvo,

Rohanské nábřeží 671/15,

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:

26137755

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem č. 1332700024/ZSP/07 ze dne 12.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2016. Zápis proveden dne 11.02.2016; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2017 15:15:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580163 Dolní Morava

Kat.území: 629791 Velká Morava

List vlastnictví: 119

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-487/2016-611

Pořadí k 20.01.2016 08:26

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

pohledávky A

- úvěr ve výši 347.000,-Kč s příslušenstvím

- budoucí peněžité pohledávky, a to do celkové výše 120.700,-Kč, které vzniknou do 25.5.2038

pohledávky B

- budoucí peněžité pohledávky, a to do celkové výše 69.920,50 Kč, které vzniknou do 25.5.2038

G. P. Investments a.s., Hellichova Parcela: St. 28

V-345/2016-611

458/1, Malá Strana, 11800 Praha 1, Parcela: 5134

V-345/2016-611

RČ/IČO: 28507461 Parcela: 5135

V-345/2016-611

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.07.2008.

V-5354/2008-611

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 13.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 14.01.2016. Zápis proveden dne 04.02.2016.

V-345/2016-611

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Související zápisy

Podzástavní právo

- k zástavnímu právu V-5354/2008-611, k zajištění pohledávky ve výši 15.000.000,- Kč a budoucí pohledávky až do celkové výše 30.000.000,- Kč do 01.11.2027

ANO spořitelní družstvo,

Rohanské nábřeží 671/15,

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:

26137755

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem č.

1332700024/ZSP/07 ze dne 12.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2016.

Zápis proveden dne 11.02.2016; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

V-487/2016-611

Pořadí k 20.01.2016 08:26

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 3.472,-- Kč s příslušenstvím

Česká kancelář pojistitelů, Na Parcela: St. 28

V-3919/2014-611

Pankráci 1724/129, Nusle, 14000 Parcela: 5134

V-3919/2014-611

Praha 4, RČ/IČO: 70099618 Parcela: 5135

V-3919/2014-611

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 3 144-EX 2636/2014 -23 ze dne 30.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.04.2014. Zápis proveden dne 27.05.2014.

V-3919/2014-611

Pořadí k 30.04.2014 18:48

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2017 15:15:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580163 Dolní Morava

Kat.území: 629791 Velká Morava

List vlastnictví: 119

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

k zajištění pohledávky ve výši 5.789,- Kč včetně příslušenství

Česká podnikatelská pojišťovna,
a.s., Vienna Insurance Group,
Pobřežní 665/23, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 63998530Parcela: St. 28
Parcela: 5134
Parcela: 5135V-12422/2014-611
V-12422/2014-611
V-12422/2014-611

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Karlovy Vary č.j.181EX-9201/2014 -67 ze dne 10.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 10.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015.

V-12422/2014-611

Pořadí k 10.12.2014 15:37

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5
Válek Milan, Velká Morava 55, 56169 Dolní Morava,
RČ/IČO: 760212/5817

Z-21756/2014-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 144 EX 2636/14-11 k 33 EXE-647/2014 -13 Okresní soud v Ústí nad Orlicí ze dne 24.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 10.04.2014. Zápis proveden dne 25.04.2014; uloženo na prac. Praha

Z-21756/2014-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 28
Parcela: 5134
Parcela: 5135Z-2966/2014-611
Z-2966/2014-611
Z-2966/2014-611

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 3 č.j. 144EX-2636/2014 -24 ze dne 30.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.04.2014. Zápis proveden dne 14.05.2014; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

Z-2966/2014-611

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, T.G.Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary
Válek Milan, Velká Morava 55, 56169 Dolní Morava,
RČ/IČO: 760212/5817

Z-8649/2014-403

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek 181 EX-9201/2014 -26 ze dne 14.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 10.12.2014. Zápis proveden dne 15.12.2014; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-8649/2014-403

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 28
Parcela: 5134
Parcela: 5135Z-7915/2014-611
Z-7915/2014-611
Z-7915/2014-611

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karlovy Vary č.j. 181-EX 9201/2014 -69 ze dne 10.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2017 15:15:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580163 Dolní Morava

Kat.území: 629791 Velká Morava

List vlastnictví: 119

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

10.12.2014. Zápis proveden dne 19.12.2014; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

Z-7915/2014-611

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Karlovy Vary č.j.181EX-9201/2014 -81 (nabylo právní moci 29.12.2014) ze dne 09.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 09.01.2015. Zápis proveden dne 16.01.2015; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

Z-207/2015-611

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Ladislav Navrátil, Sladkovského 592 Pardubice, 530 02 Pardubice

Válek Milan, Velká Morava 55, 56169 Dolní Morava,
RČ/IČO: 760212/5817

Z-5479/2015-606

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Pardubice 052 Ex-2060/2015 -6 ze dne 10.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.08.2015. Zápis proveden dne 12.08.2015; uloženo na prac. Pardubice

Z-5479/2015-606

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec

Válek Milan, Velká Morava 55, 56169 Dolní Morava,
RČ/IČO: 760212/5817

Z-5394/2015-505

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec - Mgr. Petr Polanský 131 EX-5171/2015 -12 ze dne 26.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.09.2015. Zápis proveden dne 09.09.2015; uloženo na prac. Liberec

Z-5394/2015-505

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 28

Z-4583/2015-611

Parcela: 5134

Z-4583/2015-611

Parcela: 5135

Z-4583/2015-611

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Liberec č.j.131EX-5171/2015 -24 ze dne 07.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.09.2015. Zápis proveden dne 17.09.2015; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

Z-4583/2015-611

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lenka Černošková, Dolní 71, 796 01 Prostějov

Válek Milan, Velká Morava 55, 56169 Dolní Morava,
RČ/IČO: 760212/5817

Z-1822/2016-611

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Prostějov č.j. 018EX-03004/2016 -007 ze dne 11.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 18.04.2016. Zápis proveden dne 20.04.2016; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

Z-1822/2016-611

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.04.2017 15:15:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580163 Dolní Morava

Kat.území: 629791 Velká Morava

List vlastnictví: 119

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 28

Z-2433/2016-611

Parcela: 5134

Z-2433/2016-611

Parcela: 5135

Z-2433/2016-611

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Prostějov č.j. 018EX-03004/2016 -018 ze dne 26.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 26.05.2016. Zápis proveden dne 02.06.2016; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí
Z-2433/2016-611

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Ústí nad Orlicí č.j.-20D 1031/2003 -30 ze dne 31.05.2004. Právní moc ke dni 30.06.2004.

Z-7525/2004-611

Pro: Válek Milan, Velká Morava 55, 56169 Dolní Morava

RČ/IČO: 760212/5817

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Roz/6166/VÁ/02/K/05 ze dne 31.05.2005. Právní moc ke dni 16.06.2005.

Z-6310/2005-611

Pro: Válek Milan, Velká Morava 55, 56169 Dolní Morava

RČ/IČO: 760212/5817

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m²]

5134

83421

1317

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 25.04.2017 15:32:09

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: