

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 22.05.2017 12:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566233 Chlumčany

Kat.území: 651761 Vlčí u Chlumčan

List vlastnictví: 47

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Kratochvílová Alena, Vlčí 74, 44001 Chlumčany**

**475417/034**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

**St. 81 252 zastavěná plocha a nádvoří**

Součástí je stavba: **Vlčí, č.p. 74, rod.dům**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 81**

**St. 124 46 zastavěná plocha a nádvoří**

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 124**

**164/21**

**438 zahrada**

**zemědělský půdní fond**

B1 Jiná práva - **Bez zápisu**

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o **Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502  
Děčín, RČ/IČO: 24729035**

**Parcela: St. 81**

**V-2515/2011-507**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4001339/023 ze dne 05.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2011.*

**V-2515/2011-507**

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Zástavní právo smluvní**

**k zajištění pohledávky do výše 2.100.000,- Kč s příslušenstvím**

**IT credit, s.r.o., Pernerova  
502/50, Karlín, 18600 Praha,  
RČ/IČO: 26444437**

**Parcela: St. 124**

**V-1060/2017-507**

**Parcela: St. 81**

**V-1060/2017-507**

**Parcela: 164/21**

**V-1060/2017-507**

*Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml.: 700/00454/13/2/01 ze dne 15.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.02.2013.*

**V-292/2013-507**

*Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky. Právní účinky zápisu ke dni 22.03.2017. Zápis proveden dne 12.04.2017.*

**V-1060/2017-507**

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

D Jiné zápisy - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 22.05.2017 12:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566233 Chlumčany

Kat.území: 651761 Vlčí u Chlumčan

List vlastnictví: 47

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 505/1986 darovací ze dne 10.10.1986, reg.dne 24.11.1986.

POLVZ:4/1987

Z-9600004/1987-507

Pro: Kratochvílová Alena, Vlčí 74, 44001 Chlumčany

RČ/IČO: 475417/034

- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 31.03.2010.

Z-1653/2010-507

Pro: Kratochvílová Alena, Vlčí 74, 44001 Chlumčany

RČ/IČO: 475417/034

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
164/21	10850	438

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.*

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.05.2017 13:07:10

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....