

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2017 10:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 924

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Josífko Luboš, Kmochova 2148/12, Smíchov, 15000 Praha 5	471221/037	1/2
Nerad Ivan, Wolkerova 864/7, Liberec XV-Starý Harcov, 46015 Liberec	511220/063	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

527

178 zastavěná plocha a nádvoří

pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území

Součástí je stavba: Nusle, č.p. 143, byt.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 527

528

136 zahrada

pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávky do výše 12 096 000,- Kč s příslušenstvím, vzniklé do 20.01.2049

Reticulum Recovery, a.s.,

Parcela: 527

V-23508/2016-101

Sokolovská 394/17, Karlín, 18600

Parcela: 528

V-23508/2016-101

Praha 8, RČ/IČO: 27923568

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.07.2013.

V-33423/2013-101

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 04.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 06.04.2016. Zápis proveden dne 20.05.2016.

V-23508/2016-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Nařízení předběžného opatření

k podílu 1/2

Nerad Ivan, Wolkerova 864/7, Liberec XV-Starý Harcov, 46015 Liberec, RČ/IČO: 511220/063

Parcela: 527

Z-30453/2015-101

Parcela: 528

Z-30453/2015-101

Listina Usnesení soudu o nařízení předběžného opatření 22 EXE-4601/2014 45 ze dne 26.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 28.05.2015. Zápis proveden dne 11.06.2015.

Z-30453/2015-101

D Jiné zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2017 10:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 924

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 528

Z-89124/2007-101

Parcela: 527

Z-89124/2007-101

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1301/1992.

POLVZ:265/1993

Z-1600265/1993-101

Pro: Nerad Ivan, Wolkerova 864/7, Liberec XV-Starý Harcov, 46015
Liberec

RČ/IČO: 511220/063

o Smlouva (dohoda) V1 7469/1993.

POLVZ:130/1994

Z-1600130/1994-101

Pro: Josífko Luboš, Kmochova 2148/12, Smíchov, 15000 Praha 5

RČ/IČO: 471221/037

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m²]

528

22614

136

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.01.2017 11:16:27

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: