

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.07.2017 10:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584096 Velatice

Kat.území: 777633 Velatice

List vlastnictví: 102

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Silnica Matěj, Brněnská 1324/95, 66451 Šlapanice	030829/4217	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
28	191	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Velatice, č.p. 125, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 28				
29	380	zahrada		zemědělský půdní fond
1082	1176	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky, vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru reg. č. 3800/442598-01/13/01-001/00/R ve výši 2 250 000,00 Kč

Reticulum Recovery, a.s., Parcela: 28 V-24137/2016-703  
Sokolovská 394/17, Karlín, 18600 Parcela: 29 V-24137/2016-703  
Praha 8, RČ/IČO: 27923568

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2013.

V-15850/2013-703

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 29.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 02.12.2016. Zápis proveden dne 23.12.2016.

V-24137/2016-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud Brno-venkov 21D-2061/2014 ze dne 15.04.2015.

Právní moc ke dni 17.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.04.2015. Zápis proveden dne 13.05.2015.

V-8268/2015-703

Pro: Silnica Matěj, Brněnská 1324/95, 66451 Šlapanice

RČ/IČO: 030829/4217

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.07.2017 10:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584096 Velatice

Kat.území: 777633 Velatice

List vlastnictví: 102

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
29	23756	380
1082	23716	1096
	33756	80

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.**

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Vyhotoveno: 12.07.2017 10:41:00

Řízení PÚ: .....