



ADVOKÁTŮV KANCELÁŘ
Čunderlík a partneři
se sídlem v Praze 1, Řeznická 17
nyní Praha 1, Štěpánská 23
tel./fax: +420-2-2223 0984-6

C 23978

4

Úplné znění k 13.6.2001
SPOLEČENSKÁ SMLOUVA
O ZALOŽENÍ SPOLEČNOSTI S RUČENÍM OMEZENÝM

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavřeli zakladatelé (dále též jen „společníci“):

1. Ing. **Vladimír K V Ě CH**, nar. 13.3.1943, r.č. 430313/106, bytem U Jezerky 1158, Praha 4,
2. **Veronika P O H A N K O V Á**, nar. 15.7.1979, r.č. 795715/0146, bytem Mladénovova 3230, Praha 4
3. manželé **JUDr. Jana L U K E Š O V Á**, nar. 29.3.1956, r.č. 565329/2447, a **PhDr. Arnošt L U K E Š**, nar. 2.2.1948, r.č. 480202/239, oba bytem Hvězdova 33, Praha 4,
4. Ing. **Miroslav P E L I K Á N**, nar. 2.9.1959, r.č. 590902/1261, bytem Kmochovo náměstí 36, Zásrnuky,
5. **Josef O U Ř E D N Í K**, nar. 19.8.1925, r.č. 250819/073, bytem U Jezerky 1158, Praha 4,
6. Ing. **Andrea Ž B O D Á K O V Á**, nar. 11.2.1960, r.č. 605211/7214, bytem U Jezerky 1158, Praha 4,
7. **RNDr. Jaroslav O P R C H A L**, nar. 11.9.1961, r.č. 610911/0216, bytem U Jezerky 1158, Praha 4,
8. **Petr H L A V A**, nar. 10.12.1958, r.č. 581210/0910, bytem U Jezerky 1158, Praha 4,
9. **František K U Č E R A**, nar. 17.7.1957, r.č. 570717/0920, bytem U Jezerky 1158, Praha 4,
10. **Hana V A C U L Í K O V Á**, nar. 11.7.1973, r.č. 735711/0167, bytem Plzeňská 102, Praha 5,
11. manželé **Lenka B Ě L O H L Á V K O V Á**, nar. 12.7.1965, r.č. 655712/1373, bytem U Jezerky 1158, Praha 4, a **Miroslav B Ě L O H L Á V E K**, nar. 11.8.1963, r.č. 630811/1150, bytem Žitnice čp. 72, okr. Litoměřice
12. **Eva Ž Y R K O V Á**, nar. 16.1.1943, r.č. 435116/054, bytem U Jezerky 1158, Praha 4,
13. **Peter P E T R Í K**, nar. 28.7.1971, r.č. 710728/8925, bytem U Jezerky 1158, Praha 4
14. **Petra P O H A N K O V Á**, nar. 2.4.1976, r.č. 765402/0374, bytem Mladénovova 3230, Praha 4

tuto

společenskou smlouvu

podle ustanovení § 57 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Společníci zakládají společnost s ručením omezeným za podmínek stanovených touto společenskou smlouvou.

Čl. 2

Obchodní firma

Obchodní firma společnosti zní: **AKTUAL, s.r.o.**

Čl. 3

Sídlo společnosti

Sídlem společnosti je: U Jezerky 1158, Praha 4.

Čl. 4

Doba, na kterou je společnost založena

Společnost je založena na dobu neurčitou.

Čl. 5

Jednání a podepisování za společnost

1/ Statutárním orgánem společnosti jsou dva jednatelé společnosti.

2/ Jednatelé jednají jménem společnosti samostatně. Každý z jednatelů je však povinen bez zbytečného odkladu informovat o jím učiněných právních úkonech druhého jednatele.

3/ Podepisování za společnost se děje tak, že k obchodnímu jménu společnosti připojí svůj podpis jednatel společnosti.

Čl. 6

Předmět podnikání a činnosti

Předmětem činnosti společnosti je:

a/ pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor, aniž by vedle pronájmu byly poskytovány jiné než základní služby zajišťující řádný provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Čl. 7

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti činí Kč:490.000,- (slovy-čtyři-sta-devadesát-tisíc-korun-českých).

Čl. 8

Vklady společníků

1/ Základní kapitál společnosti je tvořen peněžitými vklady společníků, které činí:

1. Ing. Vladimír Kvěch	vklad ve výši 61.000,- Kč
2. Veronika Pohanková	vklad ve výši 31.000,- Kč
3. manželé Lukešovi	vklad ve výši 51.000,- Kč
4. Ing. Miroslav Pelikán	vklad ve výši 42.000,- Kč
5. Josef Ouředník	vklad ve výši 28.000,- Kč
6. Ing. Andrea Žbodáková	vklad ve výši 27.000,- Kč
7. RNDr. Jaroslav Oprchal	vklad ve výši 29.000,- Kč
8. Petr Hlava	vklad ve výši 20.000,- Kč
9. František Kučera	vklad ve výši 56.000,- Kč
10. Hana Vaculíková	vklad ve výši 27.000,- Kč
11. manželé Bělohávkovi	vklad ve výši 42.000,- Kč
12. Eva Žyrková	vklad ve výši 29.000,- Kč
13. Peter Petřík	vklad ve výši 27.000,- Kč,
14. Petra Pohanková	vklad ve výši 20.000,-Kč

čímž je celá výše základního jmění společnosti uvedená v čl.7 vykázána.

2/ Výše uvedené vklady splatí společníci takto:

a/ první splátka ve výši 30% vkladu bude zaplácena nejpozději v den podpisu této společenské smlouvy příslušným společníkem dále uvedenému správci vkladu proti potvrzení;

b/ druhá splátka ve výši 70% vkladu bude zaplacená na účet společnosti, a to do 30ti dnů ode dne právního vzniku společnosti.

c/ spolu s první splátkou uhradí každý ze společníků svůj podíl na vytvoření základního rezervního fondu, a to ve výši pěti procent svého vkladu.

3/ Pro případ prodlení se zaplacením splátky vkladu případně podílu na základním rezervním fondu je společník povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 25% dlužné částky, a to do tří dnů ode dne, kdy mu vyúčtování tohoto úroku bylo doručeno. Tím není dotčen možný postup podle ustanovení §113 odst. 1 a 3 Obchodního zákoníku.

Čl.9

Zvýšení základního kapitálu

1/ Základní kapitál společnosti lze zvýšit na základě rozhodnutí valné hromady

a/ převzetím závazku k novému vkladu nebo

b/ převodem majetku společnosti, který převyšuje základní kapitál společnosti, čímž dojde ke zvýšení vkladu každého společníka v poměru odpovídajícím jeho dosavadním vkladům.

2/ Dosavadní společníci mají přednostní právo v poměru podle velikosti jejich obchodních podílů na převzetí závazku k novému vkladu, toto právo musí společníci využít do 60-ti dnů ode dne konání valné hromady, která rozhodla o zvýšení základního kapitálu. Nestane-li se tak, může se souhlasem valné hromady převzít závazek k novému vkladu kdokoli.

Čl. 10

Snížení základního kapitálu

1/ Ke snížení základního kapitálu společnosti může dojít na základě rozhodnutí valné hromady

a/ vrácením části vkladu společníkům,

b/ v případech uvedených v zák.č. 513/91 Sb., obchodní zákoník (dále též jen „obch.z.“), a to např. v § 113 odst. 6 (nedojde-li k převodu obchodního podílu vyloučeného společníka), a v § 116 odst.3 (obchodní podíl nepřejde na dědice či právního nástupce), § 148 (zrušení účasti společníka soudem) a § 149 (vyloučení společníka) obchodního zákoníku, pokud nedojde k převodu obchodního podílu do šedesátí dnů.

2/ Plnění společníkům podle odstavce 1 písm. b/ je možné až po zápisu snížení základního kapitálu do obchodního rejstříku.

3/ Rozhodnutí o snížení základního kapitálu společnosti, kterým by došlo ke snížení celkové výše základního kapitálu nebo hodnoty jednotlivého podílu pod zákonem stanovenou hranici je neplatné v celém rozsahu.

Čl. 11

Splatnost nových vkladů

1/ Každý další peněžitý vklad do společnosti (čl. 9 odst. 1 písm. a/) musí být zaplacen takto:

a/ 30 % do 10 dnů ode dne převzetí závazku k novému vkladu,

b/ zbytek, tj. 70% do 3 let ode dne převzetí závazku k novému vkladu.

2/ Nový nepeněžitý vklad musí být společnosti předán bez zbytečného odkladu po převzetí závazku, nejdéle však do patnácti dnů po dni převzetí závazku.

3/ V případě prodlení se splácením peněžitého vkladu a/nebo pro případ prodlení s předáním nepeněžitých vkladů společnosti je společník povinen zaplatit společnosti úrok z prodlení ve výši 15 % p.a. z ceny vkladu.

Čl. 12

Povinnost k příplatku

Valná hromada může rozhodnout kvalifikovanou většinou, že společníci jsou povinni k úhradě ztrát společnosti peněžitým plněním nad výši svého vkladu (příplatek). Hodnota př nesmí být u žádného ze společníků vyšší než polovina toho vkladu.

Čl. 13

Obchodní podíly

1/ Výše obchodního podílu toho kterého společníka činí:

1. Ing. Vladimír Kvěch	61/490
2. Veronika Pohanková	31/490
3. manželé Lukešovi	51/490
4. Ing. Miroslav Pelikán	42/490
5. Josef Ouředník	28/490
6. Ing. Andrea Žbodáková	27/490
7. RNDr. Jaroslav Oprchal	29/490
8. Petr Hlava	20/490
9. František Kučera	56/490
10. Hana Vaculíková	27/490
11. manželé Bělohávkovi, SJM	42/490
12. Eva Žyrková	29/490
13. Peter Petřík	27/490
14. Petra Pohanková	20/490

2/ Rozdělení obchodního podílu je možné pouze při jeho převodu nebo přechodu na c nebo právního nástupce společníka, a to pouze se souhlasem valné hromady.

3/ Převod obchodního podílu na jiného společníka či na třetí osobu může spo uskutečnit:

a/ jde-li o manžela či potomka popř. převod v souvislosti s výměnou bytu, i bez souhlasu valné hromady;

b/ v ostatních případech za podmínky souhlasu valné hromady, přijatého nadpoloviční většinou všech společníků.

4/ S výjimkou případů uvedených v odst. 3 písm. a/ tohoto článku mají spol přednostní právo na převzetí obchodního podílu jiného společníka, a to v poměru k výši dosavadních obchodních podílů (vkladů). Toto právo jsou oprávněni využít nejpozději do 60- ode dne, kdy jim bylo některým ze společníků písemně sděleno, že hodlá svůj obchodní převést.

5/ Úmrtím společníka přechází obchodní podíl na dědice, pokud se dědic o úča společnosti přihlásí do jednoho (1) měsíce ode dne skončení řízení o dědictví. Přihlášením na dědic obchodní podíl ke dni smrti zůstavitele. Ustanovení §156 odst. 10 obchodního zákoní použije přiměřeně. Pokud obchodní podíl nepřechází na dědice nebo právního nástupce vypl vypořádací podíl nejvýše v té částce, která by se vyplatila jako maximální částka při upl předkupního práva podle čl. 13 odst. 4.

Čl. 14

Orgány společnosti

Orgány společnosti jsou:

a/ valná hromada,

b/ jednatele společnosti.

Čl. 15

Valná hromada

- 1/ Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada, do její působnosti náleží:
- a/ odmítnutí jednání učiněných zakladateli před vznikem společnosti,
 - b/ schvalování roční účetní závěrky, rozdělení zisku a způsobu úhrady ztrát společnosti,
 - c/ zřizování fondů společnosti a stanovení pravidel jejich tvorby a čerpání,
 - d/ rozhodování o zvýšení nebo snížení základního kapitálu,
 - e/ rozhodování o jiné změně společenské smlouvy,
 - f/ jmenování, odvolání a odměňování jednatelů a prokuristů společnosti,
 - g/ vyloučení společníka v zákonem stanovených případech (ke dni uzavření této smlouvy např. podle § 113 -nesplacení vkladu ani po výzvě- a § 121 -neplnění povinnosti případně určené valnou hromadou přispět k úhradě ztrát- obchodního zákoníku),
 - h/ rozhodování o zrušení společnosti,
 - i/ rozhodování o vstupu společnosti do jiné obchodní společnosti nebo družstva.
 - j/ rozhodování o přijetí vnitřních předpisů o hospodaření s byty popř. nebytovými prostorami.
 - k/ další otázky, které do působnosti valné hromady svěřuje zákon nebo tato společenská smlouva.

2/ Valná hromada si může vyhradit rozhodování věcí, které jinak náleží do působnosti jiných orgánů společnosti.

3/ Společníci se zúčastní jednání valné hromady buď osobně nebo zastoupení zmocněncem na základě písemné plné moci. Zmocněncem nesmí být (dle § 126 obch.z.) jednatel.

4/ Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají alespoň polovinu všech hlasů. Každý společník má jeden obchodní podíl a jeden hlas. V případě, že obchodní podíl náleží manželům či více třetím osobám, mají všichni spoluvlastníci takového jednoho obchodního podílu dohromady pouze jeden hlas. Svá práva z tohoto obchodního podílu mohou tyto osoby vykonávat jen společným zástupcem a k splácení vkladu jsou zavázáni společně a nerozdílně. Na vztahy mezi osobami, jimž náleží obchodní podíl, se použijí přiměřeně ustanovení občanského zákoníku o spoluvlastnictví.

5/ Pro případné projednání záležitostí neuvedených v pozvánce je pro přijetí rozhodnutí nezbytná osobní účast všech společníků.

6/ Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů všech společníků, nevyžaduje-li obchodní zákoník (§ 127 odst. 4 obch.) k přijetí usnesení valné hromady souhlas kvalifikované většiny. Tím není dotčeno ustanovení čl. 12 této smlouvy.

7/ Řádná valná hromada se koná nejméně jedenkrát ročně.

8/ Valnou hromadu svolávají jednatelé způsobem stanoveným v § 129 odst. 1 obch.z. termín a program valné hromady je nutno oznámit společníkům nejméně 15 dnů přede dnem jejího konání a to písemnou pozvánkou. Pozvánka musí obsahovat datum, čas (hodinu) a místo konání a program jednání.

9/ Mimořádnou valnou hromadou společnosti jsou jednatelé povinni svolat – kromě případů stanovených zákonem – požádá-li o to alespoň pětina všech společníků. Tím nejsou dotčena ustanovení Obchodního zákoníku o povinnosti jednatelů svolat valnou hromadu (§ 128 odst. 2).

10/ Valná hromada jedná podle předem stanoveného pořadí jednání uvedeného v pozvánce. Valná hromada zvolí nejprve předsedu valné hromady, zapisovatele, ověřovatele zápisu a osobu pověřenou sčítáním hlasů (skrutátora).

11/ Jednání valné hromady je neveřejné, mohou se ho zúčastnit vedle společníků a/nebo jejich zmocněnců a jednatelů jen ti přizvaní hosté a/nebo přizvaní pracovníci společnosti, kteří byli přizváni na základě souhlasu většiny společníků.

12/ Účast přítomných zjišťují jednatelé. Při presenci je každému ze společníků předán hlasovací lístek s jeho jménem a s uvedením počtu hlasů, které mu náleží. Případní zmocněnci společníků musí při presenci odevzdat řádnou plnou moc. V hodinu určenou k zahájení valné hromady oznámí jednatelé, kolik hlasů je přítomno a oznámí, zda je valná hromada

usnášeníschopná. V případě, že do půl hodiny od zahájení valné hromady se nesejde potřebný počet hlasů, vyhlásí jednatele odložení valné hromady o čtrnáct (14) dní, a to se stejným pořadem jednání.

13/ Na valné hromadě se o orgánech valné hromady hlasuje na návrh a výzvu jednatelů. O dalších rozhodnutích se hlasuje na výzvu předsedy valné hromady; je-li podán protinávrh, hlasuje se nejprve o něm. Výsledek hlasování oznámí skrutátor předsedovi valné hromady.

14/ O průběhu valné hromady, zejména o výsledku hlasování se vyhotovuje zápis, jehož správnost potvrzuje předseda valné hromady a ověřovatel zápisu. Kopii takového zápisu zašlou jednatele nejpozději do třiceti dnů ode dne skončení valné hromady každému ze společníků.

15/ Společníci mohou přijímat rozhodnutí i mimo valnou hromadu. V takovém případě se návrh usnesení společnosti předkládá společníkům k vyjádření s oznámením lhůty 4 týdnů, ve které mají učinit písemné vyjádření. Nevyjádří-li se společník ve lhůtě, platí že nesouhlasí. Jednatelé pak oznámí výsledky hlasování jednotlivým společníkům. Na hlasování se vztahuje ustanovení odst 6/ tohoto článku.

Čl. 16

Jednatelé

1/ Obchodní vedení společnosti ve všech věcech, které nepatří do působnosti valné hromady, a běžná správa společnosti přísluší jednatelům společnosti.

2/ Způsob, jakým jednají jednatele za společnost navenek, je uveden v čl. 5 této společenské smlouvy.

3/ Jednatelé jsou povinni činit vše potřebné ke zdárnému chodu společnosti, na jednatele se vztahuje zákaz konkurence v rozsahu uvedeném v § 136 obch. z.

4/ V rámci své působnosti jsou jednatele zejména povinni zajistit řádné vedení předepsané evidence a účetnictví společnosti, vést seznam společníků, informovat písemně zpravidla jedenkrát za 3 měsíce společníky o záležitostech společnosti, vykonávat všechna práva a povinnosti vyhrazená právními předpisy vedoucímu organizace a vykonávat vůči pracovníkům společnosti všechna práva a povinnosti zaměstnavatele.

5/ Roční uzávěrku za předchozí rok, kterou sestaví jednatele během prvních čtyř (4) měsíců dalšího roku - nestanoví-li obecně závazný právní předpis jiný termín - jsou jednatele povinni předložit valné hromadě ke schválení.

6/ Jednatelé jsou oprávněni činit jménem společnosti následující opatření a úkony pouze s předchozím souhlasem valné hromady:

- a) nabývání a zcizování účasti na jiných společnostech a ostatních právnických osobách v tuzemsku i v zahraničí, včetně upisování, nákupu a prodeje akcií, a zřizování dceřiných společností,
- b) nákup, prodej, pronájem nebo zatížení nemovitostí společnosti s hodnotou vyšší než Kč:50.000,- (slovy-padesát-tisíc-korun-českých),
- c) nákup, prodej, pronájem nebo zatížení movitého majetku společnosti s pořizovací hodnotou vyšší než Kč:50.000,- (slovy-padesát-tisíc-korun-českých),
- d) uzavírání smluv o nájmu, podnájmu nebo leasingu na dobu delší než dva měsíce nebo v hodnotě vyšší než Kč:50.000,- (slovy-padesát-tisíc-korun-českých) ročně,
- e) převzetí cizích závazků v jakékoliv formě,
- f) převzetí ručitelských závazků,
- g) převzetí nebo poskytnutí půjček a úvěrů, jestliže půjčný obnos přesahuje částku Kč:50.000,- (slovy-padesát-tisíc-korun-českých),
- h) jakékoliv nakládání s pohledávkami nebo závazky společnosti v hodnotě vyšší než Kč:50.000,- (slovy-padesát-tisíc-korun-českých),
- i) sjednání obchodu o hodnotě vyšší než Kč:50.000,- (slovy-padesát-tisíc-korun-českých), v jednotlivém případě.

Čl. 17

Ostatní ujednání

V otázkách vzájemných vztahů při činnosti společnosti se společníci dohodli na těchto ujednáních:

1/ Společníci rozhodují o všech zásadních koncepčních otázkách, týkajících se činnosti společnosti (zejména koncepce jejího rozvoje, základního zaměření činnosti, obchodních a ekonomických plánů, výsledků hospodářské činnosti vč. použití čistého zisku, apod.), a to zejména účasti na rozhodování valné hromady, jakožto nejvyššího orgánu společnosti.

2/ Mezi práva společníků dále patří:

- a/ účastnit se na řízení společnosti, zejména účasti na jednáních valných hromad;
- b/ kontrolovat činnost společnosti; společník má právo požadovat předložení jakýchkoliv dokladů či poskytnutí jakýchkoliv informací, týkajících se činnosti společnosti od kteréhokoliv orgánu či pracovníka společnosti;
- c/ podílet se na zisku společnosti, určeného k rozdělení;
- d/ podílet se v případě zrušení společnosti na likvidačním zůstatku;

3/ Mezi základní povinnosti společníků patří:

- a/ svoji činností přispívat k řádnému chodu společnosti a k její prosperitě;
- b/ plnit povinnosti, vyplývající z této společenské smlouvy, z platných právních předpisů, usnesení valné hromady a vnitřních předpisů přijatých společností.

4/ Společnost jako pronajímatel nemá právo uplatnit vůči společníkovi zrušení nájemního poměru k jím užívanému bytu výpovědí z důvodů, upravených v § 711 odst. 1. písm. a/, f/, g/ a h/ Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. (v platném znění). Je-li společník nájemcem nebytových prostor v objektu ve vlastnictví společnosti, rozhoduje o výpovědi tohoto nájemního poměru valná hromada společnosti.

5/ Poruší-li společník své povinnosti, vyplývající z této společenské smlouvy nebo z právního předpisu, nese důsledky stanovené právním předpisem, zejména Obchodním zákoníkem, popř. touto společenskou smlouvou.

6/ Společník se může domáhat u soudu zrušení své účasti ve společnosti v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

Čl. 18

Reservní fond

1/ Společnost vytváří rezervní fond v celkové výši 10% (slovy-deset-procent) základního kapitálu. Valná hromada může stanovit výši rezervního fondu odlišnou, vždy však nejméně ve výši 10% základního kapitálu. Minimální výše rezervního fondu při založení společnosti činí 23.500.- Kč.

2/ Reservní fond společnosti bude doplňován postupně ročními příděly z čistého zisku společnosti ve výši minimálně 5% z tohoto čistého zisku.

Čl. 19

Účetní závěrka

Společnost sestavuje účetní závěrky v souladu s příslušnými českými právními předpisy. Roční účetní závěrka schválená valnou hromadou je podkladem pro její rozhodnutí o použití (rozdělení) zisku společnosti podle čl. 20.

Čl. 20

Použití zisku společnosti

1/ Čistý zisk společnosti vykázáný roční účetní závěrkou, tj. zisk zbylý po odvodu daní a poplatků, se použije podle rozhodnutí valné hromady v tomto pořadí:

- a/ k přidělu do rezervního fondu podle čl. 18,
- b/ k přidělu do jiných fondů společnosti, jsou-li zřízeny,
- c/ k jiným účelům stanoveným valnou hromadou,
- d/ k rozdělení mezi společníky.

2/ Nestanoví-li valná hromada pro ten který rok jinak, dělí se zisk určený k rozdělení mezi společníky podle výše obchodního podílu společníka.

Čl. 21

Zrušení společnosti

1/ Zrušení společnosti se řídí ustanoveními § 68 obch.z. Společnost se zrušuje též rozhodnutím valné hromady o zrušení společnosti. K zrušení společnosti se vyžaduje souhlas všech hlasů společníků.

2/ Společnost zaniká ke dni výmazu z obchodního rejstříku. Zániku společnosti předchází její zrušení s likvidací nebo bez likvidace.

Čl. 22

Podíl na likvidačním zůstatku

1/ Při zrušení společnosti s likvidací má každý společník právo na podíl na likvidačním zůstatku.

2/ Pokud valná hromada nerozhodne o výši jinak – stanoví se podíl na likvidačním zůstatku společníka podle výše obchodního podílu společníka.

Čl. 23

Další ustanovení

1/ Společnost může zakládat pobočky a provozovny na území České republiky i mimo ně se souhlasem valné hromady.

2/ Společnost je oprávněna provádět svým jménem veškeré úkony, opatření a změny vhodné k rozvíjení předmětu činnosti.

3/ Společnost je oprávněna nabývat a zcizovat majetky, přijímat účast v jiných společnostech a zakládat další společnosti za podmínek, určených stanovami a obecně platnými právními předpisy.

Čl. 24

Závěrečná ustanovení

1/ Prvními jednateli společnosti jsou:

a/ pan Pavel Tíkal,

b/ pan ing. Miroslav Pelikán;

oba bytem U Jezerky č. 1158, Praha 4.

2/ Do dne pravomocného rozhodnutí o zápisu společnosti do obchodního rejstříku (vzniku společnosti) bude splacené části vkladů spravovat jednatel společnosti pan Pavel Tíkal (správce vkladů).

3/ Do doby právního vzniku společnosti jsou pověřeni jednat jménem společníků:

a/ pan Pavel Tíkal,

b/ pan ing. Miroslav Pelikán;

oba bytem U Jezerky č. 1158, Praha 4. Pavel Tíkal je navíc zmocněn k přebírání písemností v souvislosti se založením a vznikem společnosti.

4/ Jako obchodní rok společnosti se stanoví kalendářní rok. První obchodní rok začíná dnem zápisu společnosti do obchodního rejstříku a končí dnem 31.12. téhož roku.

5/ Nestanoví-li tato smlouva jinak, vztahuje se na společnost v tu kterou dobu platná úprava českého práva o společnosti s ručením omezeným.

6/ Náklady spojené se založením společnosti budou zahrnuty jako náklad společnosti.

7/ Pro doručování písemností v souvislosti a/nebo k realizaci této smlouvy pro případ, že strana, která je adresátem písemnosti, tuto odmítne převzít; považují smluvní strany za den doručení písemnosti den třetí (3) po uložení zásilky na poště. Analogicky se tato dohoda o způsobu doručení vztahuje i na případ, kdy adresát změnil doručovací adresu a takovou změnu neohlásil obratem společnosti.

8/ Tato společenská smlouva nabývá platnosti jejím podpisem posledního společníka učiněným před orgánem příslušným k ověření pravosti podpisu. Prvopis smlouvy bude předložen jako doklad pro zápis společnosti do obchodního rejstříku; každý ze společníků obdrží neověřený stejnopis.


9/ Společníci prohlašují, že tuto společenskou smlouvu uzavřeli při plném vědomí právních následků svého jednání, dobrovolně a v dobré vůli a na důkaz toho ji níže vlastnoručně podepisují.

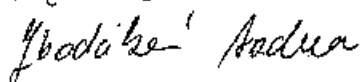
Na důkaz toho, co je shora uvedeno, připojují účastníci před orgánem zákonem stanoveným k jejich ověření své podpisy.

V Praze, dne 21. ledna 1993

Podpisy společníků

AKTUAL s.r.o.
U Jezerky 1158, Praha 4
IČO: 49 68 53 41

 - JEDNATEL

 - JEDNATEL

Podle ověřovací knihy poř. č. 8529 / X / 1707

Vlastnoručně podepsal - uznal podpis za svůj vlastní

ING. VLADIMÍR KVECH

jméno a příjmení

r. č. (datum narození) 4.3.03.13 / 100

trvalý pobyt PRAHA 4, U JEZEK 1158

jejich totožnost byla zjištěna podle:

OP. JS. DTG 282

v Praze 1 dne 6.9.2002

 Věra Týmová





číslo úlohy ověřovací knihy: 01-631/2001
 Ověřuji za: Andrea Kottálová, Ing.
 p.č. 60 52 11 / 72 14, Lylem
 Praha 4, N. Mlýnský 1158/4



jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, tuto listinu přečetla a svou vlastnírukou podepsala.
 V Praze dne: 4.9.2001

Ladmila Jírová
 notářská tajemnice
 pověřena notářskou
 Libuší Zateckou
 Praha 2, Bělehradská 92