

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.10.2017 17:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727415 Žižkov

List vlastnictví: 207

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|--|---------------|-------|
| <i>Vlastnické právo</i> | | |
| Morchová Kateřina, Seifertova 1021/19, Žižkov, 13000 Praha 3 | 646116/1465 | 1/2 |
| Tonnerova Halyna, Na vápence 1444/2, Žižkov, 13000 Praha 3 | 585213/7544 | 1/2 |

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

3843 **145** zastavěná plocha a nádvoří **památkově chráněné území**

*Součástí je stavba: Žižkov, č.p. 1444, bydlení
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3843*

3844/1 **358** zahrada **památkově chráněné území, zemědělský půdní fond**

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávka 1 431 204.-Kč a příslušenství

IT credit, s.r.o., Pernerova Parcela: 3843 V-55440/2015-101
502/50, Karlín, 18600 Praha 8, Parcela: 3844/1 V-55440/2015-101
RČ/IČO: 26444437

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 01.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2002.

V-24940/2002-101

Listina Ohlášení změny zástavního věřitele ze dne 14.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.07.2015. Zápis proveden dne 13.08.2015.

V-55440/2015-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Související zápisy

Podzástavní právo

**pohledávka ve výši 5 000 000,- Kč a příslušenství
budoucí pohledávky do výše 10 000 000, vzniklé do 1.12.2027
- k zástavnímu právu V-24940/2002-101**

**ANO spořitelní družstvo,
Rohanské nábřeží 671/15,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
26137755**

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem 273200032/ZSN/05 ze dne 26.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 27.08.2015. Zápis proveden dne 12.10.2015; uloženo na prac. Praha

V-65714/2015-101

Pořadí k 27.08.2015 12:19

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Svatopluk Šústek, Pavelčákova 441/14,
779 00 Olomouc**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.10.2017 17:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727415 Žižkov

List vlastnictví: 207

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu**Oprávnění pro**Povinnost k*Morchová Kateřina, Seifertova 1021/19, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 646116/1465

Z-42677/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 185EX 1678/16-10 ze dne 26.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.10.2016. Zápis proveden dne 27.10.2016; uloženo na prac. Praha

Z-42677/2016-101

*Související zápisy***Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2**Morchová Kateřina, Seifertova 1021/19, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 646116/1465

Parcela: 3843

Z-42677/2016-101

Parcela: 3844/1

Z-42677/2016-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 185 EX-1678/2016 13 ze dne 30.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 01.10.2016. Zápis proveden dne 27.10.2016; uloženo na prac. Praha

Z-42677/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 185 EX 1678/16-13 ze dne 29.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.11.2016. Zápis proveden dne 30.12.2016; uloženo na prac. Praha

Z-51424/2016-101

o Exekuce na část majetku

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Beneš, Liborova 405/14
169 00 Praha 6

Parcela: 3843

Z-2142/2017-101

Parcela: 3844/1

Z-2142/2017-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 191 EX 10258/2016-13 k 36 EXE-3952/2016 13 ze dne 13.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 13.01.2017. Zápis proveden dne 17.01.2017.

Z-2142/2017-101

*Související zápisy***Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2**Morchová Kateřina, Seifertova 1021/19, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 646116/1465*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 191 EX-10258/2016 14 ze dne 13.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 13.01.2017. Zápis proveden dne 08.02.2017; uloženo na prac. Praha

Z-2141/2017-101

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/2

Tonnerova Halyna, Na vápence 1444/2, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 585213/7544

Parcela: 3843

Z-14172/2017-101

Parcela: 3844/1

Z-14172/2017-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.10.2017 17:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727415 Žižkov

List vlastnictví: 207

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 191 EX-10258/2016 14 ze dne 13.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 13.01.2017. Zápis proveden dne 08.02.2017; uloženo na prac. Praha

Z-2141/2017-101

o **Exekuce na část majetku**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Beneš, Liborova 405/14
169 00 Praha 6

Tonnerova Halyna, Na vápence 1444/2, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 585213/7544

Parcela: 3843

Z-16260/2017-101

Parcela: 3844/1

Z-16260/2017-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 167 EX 9572/16-19 k 36 EXE-2762/2016 ze dne 30.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 30.08.2016. Zápis proveden dne 02.09.2016; uloženo na prac. Praha

Z-38097/2016-101

Listina Usnesení soudního exekutora o zastavení exekučního řízení 191 EX-9286/2016 25 (částečné) ze dne 22.03.2017. Právní moc ke dni 06.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.04.2017. Zápis proveden dne 12.04.2017.

Z-16260/2017-101

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2**

Z-16260/2017-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 167 EX-9572/2016 16 ze dne 30.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 30.08.2016. Zápis proveden dne 20.10.2016; uloženo na prac. Praha

Z-38095/2016-101

D *Jiné zápisy - Bez zápisu*

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Kupní smlouva V11 27425/1999.**

POLVZ:922/2000

Z-1200922/2000-101

Pro: Morchová Kateřina, Seifertova 1021/19, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 646116/1465

o **Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví 13 D 403/2010-79 ze dne 14.03.2011. Právní moc ke dni 01.04.2011.**

Z-34776/2011-101

Pro: Morchová Kateřina, Seifertova 1021/19, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 646116/1465

o **Smlouva darovací ze dne 17.04.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.04.2012.**

V-16091/2012-101

Pro: Tonnerova Halyna, Na vápence 1444/2, Žižkov, 13000 Praha 3

RČ/IČO: 585213/7544

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.10.2017 17:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727415 Žižkov

List vlastnictví: 207

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Smlouva darovací ze dne 03.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.12.2013.

V-60568/2013-101

Pro: Tonnerova Halyna, Na vápence 1444/2, Žižkov, 13000 Praha 3

RČ/IČO: 585213/7544

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ | Výměra [m2] |
|---------------|--------------|-------------|
| 3844/1 | 22611 | 358 |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.10.2017 17:42:04

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: