

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 11:15:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592749 Uherský Ostroh

Kat.území: 773115 Kvačice

List vlastnictví: 2432

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský Ostroh	665515/0656	

## B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 28	16	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 28				
St. 30	1012	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Kvačice, č.p. 13, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 30				
88/1	2816	orná půda		zemědělský půdní fond
88/2	1315	zahrada		zemědělský půdní fond
89/1	696	zahrada		zemědělský půdní fond
89/2	239	zahrada		zemědělský půdní fond
89/3	61	zahrada		zemědělský půdní fond
89/4	69	zahrada		zemědělský půdní fond

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 1.000.000,- Kč s příslušenstvím

IT credit, s.r.o., Pernerova	Parcela: St. 28	V-4930/2016-711
502/50, Karlín, 18600 Praha 8,	Parcela: St. 30	V-4930/2016-711
RČ/IČO: 26444437	Parcela: 88/1	V-4930/2016-711
	Parcela: 88/2	V-4930/2016-711
	Parcela: 89/1	V-4930/2016-711
	Parcela: 89/2	V-4930/2016-711
	Parcela: 89/3	V-4930/2016-711
	Parcela: 89/4	V-4930/2016-711

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.01.2009.

V-62/2009-711

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 03.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 15.06.2016. Zápis proveden dne 08.07.2016.

V-4930/2016-711

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, kód: 711.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 11:15:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592749 Uherský Ostroh

Kat.území: 773115 Kvačice

List vlastnictví: 2432

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

Dluhy A:

- dluhy ve výši 215 000,- Kč s příslušenstvím
- budoucí dluhy do výše 500 000,- Kč, vzniklé do 31.12.2050

Dluhy B:

- budoucí dluhy do výše 215 000,- Kč, vzniklé do 31.12.2050

AsisTeam s.r.o., Kaprova 42/14,	Parcela: St. 28	V-3981/2015-711
Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:	Parcela: St. 30	V-3981/2015-711
28319061	Parcela: 88/1	V-3981/2015-711
	Parcela: 88/2	V-3981/2015-711
	Parcela: 89/1	V-3981/2015-711
	Parcela: 89/2	V-3981/2015-711
	Parcela: 89/3	V-3981/2015-711
	Parcela: 89/4	V-3981/2015-711

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 201502042 ze dne 07.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.05.2015. Zápis proveden dne 02.06.2015; uloženo na prac. Uherské Hradiště

V-3981/2015-711

Pořadí k 11.05.2015 08:30

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-3981/2015-711

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 201502042 ze dne 07.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.05.2015. Zápis proveden dne 02.06.2015; uloženo na prac. Uherské Hradiště

V-3981/2015-711

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-3981/2015-711

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 201502042 ze dne 07.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.05.2015. Zápis proveden dne 02.06.2015; uloženo na prac. Uherské Hradiště

V-3981/2015-711

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

V-3981/2015-711

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 201502042 ze dne 07.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.05.2015. Zápis proveden dne 02.06.2015; uloženo na prac. Uherské Hradiště

V-3981/2015-711

## o Zákaz zcizení a zatížení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, kód: 711.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 11:15:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592749 Uherský Ostroh

Kat.území: 773115 Kvačice

List vlastnictví: 2432

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- zákaz zatížit předmět zástavy či jeho část právem třetí osoby
- zákaz zcizení předmětu zástavy či jeho části
- po dobu trvání zástavního práva

AsisTeam s.r.o., Kaprova 42/14,	Parcela: St. 28	V-3981/2015-711
Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:	Parcela: St. 30	V-3981/2015-711
28319061	Parcela: 88/1	V-3981/2015-711
	Parcela: 88/2	V-3981/2015-711
	Parcela: 89/1	V-3981/2015-711
	Parcela: 89/2	V-3981/2015-711
	Parcela: 89/3	V-3981/2015-711
	Parcela: 89/4	V-3981/2015-711

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 201502042 ze dne 07.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 11.05.2015. Zápis proveden dne 02.06.2015; uloženo na prac. Uherské Hradiště

V-3981/2015-711

Pořadí k 11.05.2015 08:30

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Lenka Černošková, Exekutorský úřad Prostějov se sídlem 796 01 Prostějov, Dolní 71

Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský Ostroh, RČ/IČO: 665515/0656

Z-891/2016-711

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 018 EX-02126/2016 -006 ze dne 01.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 03.03.2016. Zápis proveden dne 07.03.2016; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-891/2016-711

## Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Belková Marie, r.č.: 665515/0656

soudní exekutor: Mgr. Lenka Černošková se sídlem v Prostějově

Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský Ostroh, RČ/IČO: 665515/0656

Parcela: St. 28	Z-1473/2016-711
Parcela: St. 30	Z-1473/2016-711
Parcela: 88/1	Z-1473/2016-711
Parcela: 88/2	Z-1473/2016-711
Parcela: 89/1	Z-1473/2016-711
Parcela: 89/2	Z-1473/2016-711
Parcela: 89/3	Z-1473/2016-711
Parcela: 89/4	Z-1473/2016-711

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 018 EX-02126/2016 -017 ze dne 20.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 20.04.2016. Zápis proveden dne 25.04.2016; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-1473/2016-711

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Homola, Exekutorský úřad Brno-město, Hlinky 41/104, Brno 603 00

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 11:15:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592749 Uherský Ostroh

Kat.území: 773115 Kvačice

List vlastnictví: 2432

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský  
Ostroh, RČ/IČO: 665515/0656

Z-7248/2016-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 030 EX-18385/2016 -8 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 30.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.05.2016. Zápis proveden dne 02.06.2016; uloženo na prac. Brno-město

Z-7248/2016-702

## Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný: Belková Marie, r.č.: 665515/0656

soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Homola se sídlem v Brně

Parcela: St. 28	Z-2008/2016-711
Parcela: St. 30	Z-2008/2016-711
Parcela: 88/1	Z-2008/2016-711
Parcela: 88/2	Z-2008/2016-711
Parcela: 89/1	Z-2008/2016-711
Parcela: 89/2	Z-2008/2016-711
Parcela: 89/3	Z-2008/2016-711
Parcela: 89/4	Z-2008/2016-711

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 030 EX-18385/2016 -22 ze dne 31.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.05.2016. Zápis proveden dne 06.06.2016; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-2008/2016-711

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský  
Ostroh, RČ/IČO: 665515/0656

Z-1410/2017-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-00338/2017 -9 pověřený soudní exekutor : JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne 27.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2017. Zápis proveden dne 31.01.2017; uloženo na prac. Přerov

Z-1410/2017-808

## Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný: Belková Marie, r.č.: 665515/0656

soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha se sídlem v Přerově

Parcela: St. 28	Z-355/2017-711
Parcela: St. 30	Z-355/2017-711
Parcela: 88/1	Z-355/2017-711
Parcela: 88/2	Z-355/2017-711
Parcela: 89/1	Z-355/2017-711
Parcela: 89/2	Z-355/2017-711
Parcela: 89/3	Z-355/2017-711
Parcela: 89/4	Z-355/2017-711

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 EX-00338/2017 -12 ze dne 27.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2017. Zápis proveden dne 31.01.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 11:15:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592749 Uherský Ostroh

Kat.území: 773115 Kvačice

List vlastnictví: 2432

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-355/2017-711

## ○ Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martina Havlová, Českomoravská 142/18,  
190 00 Praha 9Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský  
Ostroh, RČ/IČO: 665515/0656

Z-7686/2017-101

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 183 EXE 291/17-12 k 12 EXE-5/2017  
-14 ze dne 20.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.02.2017. Zápis proveden dne  
22.02.2017; uloženo na prac. Praha

Z-7686/2017-101

## Související zápisy

## Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Marie Belková, r.č.: 665515/0656

soudní exekutor: Mgr. Martina Havlová se sídlem v Praze

Parcela: St. 28	Z-678/2017-711
Parcela: St. 30	Z-678/2017-711
Parcela: 88/1	Z-678/2017-711
Parcela: 88/2	Z-678/2017-711
Parcela: 89/1	Z-678/2017-711
Parcela: 89/2	Z-678/2017-711
Parcela: 89/3	Z-678/2017-711
Parcela: 89/4	Z-678/2017-711

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 183 EX-291/2017 -30 - exekuce  
prodejem zástavy ze dne 20.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.02.2017.  
Zápis proveden dne 24.02.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-678/2017-711

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení : exekuční  
příkaz č.j.: 183 EX 291/2017-30 - právní moc ke dni 3.4.2017. Právní účinky  
zápisu ke dni 15.05.2017. Zápis proveden dne 18.05.2017; uloženo na prac.  
Uherské Hradiště

Z-2078/2017-711

## ○ Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Evropská 663/132,  
160 00 Praha 6Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský  
Ostroh, RČ/IČO: 665515/0656

Z-8125/2017-101

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX 2365/17-11 ze dne  
20.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 22.02.2017. Zápis proveden dne 27.02.2017;  
uloženo na prac. Praha

Z-8125/2017-101

## Související zápisy

## Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Belková Marie, r.č.: 665515/0656

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 11:15:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592749 Uherský Ostroh

Kat.území: 773115 Kvačice

List vlastnictví: 2432

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, PhD. se sídlem v Praze 6

Parcela: St.	28	Z-701/2017-711
Parcela: St.	30	Z-701/2017-711
Parcela:	88/1	Z-701/2017-711
Parcela:	88/2	Z-701/2017-711
Parcela:	89/1	Z-701/2017-711
Parcela:	89/2	Z-701/2017-711
Parcela:	89/3	Z-701/2017-711
Parcela:	89/4	Z-701/2017-711

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067 EX-2365/2017 -14 ze dne 21.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 22.02.2017. Zápis proveden dne 28.02.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-701/2017-711

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jiří Král,

Exekutorský úřad Ostrava se sídlem 702 00 Ostrava, Dvořákova 1515/2

Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský Ostroh, RČ/IČO: 665515/0656

Z-1463/2017-711

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 043 EX-1306/2016 -7 ze dne 21.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 04.04.2017. Zápis proveden dne 05.04.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-1463/2017-711

## Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Marie Belková, r.č.:665515/0656

soudní exekutor: Mgr. Jiří Král se sídlem v Ostravě

Parcela: St.	28	Z-2142/2017-711
Parcela: St.	30	Z-2142/2017-711
Parcela:	88/1	Z-2142/2017-711
Parcela:	88/2	Z-2142/2017-711
Parcela:	89/1	Z-2142/2017-711
Parcela:	89/2	Z-2142/2017-711
Parcela:	89/3	Z-2142/2017-711
Parcela:	89/4	Z-2142/2017-711

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 043 Ex-1306/2016 -22 ze dne 22.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 22.05.2017. Zápis proveden dne 25.05.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-2142/2017-711

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský Ostroh, RČ/IČO: 665515/0656

Z-5468/2017-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-12591/2017 -7 pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne 19.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 25.04.2017. Zápis proveden dne 28.04.2017;

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 11:15:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592749 Uherský Ostroh

Kat.území: 773115 Kvačice

List vlastnictví: 2432

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

uloženo na prac. Přerov

Z-5468/2017-808

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný: Belková Marie, RČ 665515/0656

soudní exekutor: Mgr. Lukáš Jícha se sídlem v Přerově

Parcela: St.	28	Z-1754/2017-711
Parcela: St.	30	Z-1754/2017-711
Parcela:	88/1	Z-1754/2017-711
Parcela:	88/2	Z-1754/2017-711
Parcela:	89/1	Z-1754/2017-711
Parcela:	89/2	Z-1754/2017-711
Parcela:	89/3	Z-1754/2017-711
Parcela:	89/4	Z-1754/2017-711

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex-12591/2017 -10 ze dne 25.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 25.04.2017. Zápis proveden dne 02.05.2017; uloženo na prac. Uherské Hradiště

Z-1754/2017-711

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Změna číslování parcel

obnovou operátu - vznikla z parcely PK č.st.30

Parcela: 89/4 Z-5735/2003-711

## o Změna číslování parcel

obnovou operátu - vznikla z parcely PK č.88

Parcela: 88/2 Z-5735/2003-711

Parcela: 88/1 Z-5735/2003-711

## o Změna číslování parcel

obnovou operátu - vznikla z parcely PK č.88

Parcela: 89/1 Z-5735/2003-711

## o Změna číslování parcel

obnovou operátu - vznikla z parcely PK č.89

Parcela: 89/2 Z-5735/2003-711

## o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: St. 28 Z-5735/2003-711

Parcela: St. 30 Z-5735/2003-711

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2017 11:15:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592749 Uherský Ostroh

Kat.území: 773115 Kvačice

List vlastnictví: 2432

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 11 D-491/2003 -66 ze dne 11.02.2004. Právní moc ke dni 06.03.2004.

Z-2481/2004-711

Pro: Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský Ostroh

RČ/IČO: 665515/0656

- o Smlouva kupní ze dne 26.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.11.2005.

V-5326/2005-711

Pro: Belková Marie, Zemědělská 13, Kvačice, 68724 Uherský Ostroh

RČ/IČO: 665515/0656

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
88/1	05900	2816
88/2	05900	1315
89/1	05900	696
89/2	05900	239
89/3	05900	61
89/4	05900	69

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, kód: 711.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 25.05.2017 11:31:48

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1425/2017, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V ..... dne .....

Podpis ..... Razítko .....