

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.05.2017 14:35:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 49

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Zezula Aleš, Lidická 1322/28, 69003 Břeclav

710205/1891

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 1682

503 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Břeclav, č.p. 1322, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1682

3099/69

307 zahrada

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

- k zajištění pohledávek:

budoucí druhová do výše Kč 2.400.000,-, které budou vznikat do 16.2.2034

IT credit, s.r.o., Pernerova

Parcela: St. 1682

V-1791/2017-704

502/50, Karlín, 18600 Praha,

RČ/IČO: 26444437

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , reg.č. 403/07797/13/2/01 ze dne 13.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.11.2013.

V-3880/2013-704

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 01.03.2017. Právní účinky zápisu ke dni 03.03.2017. Zápis proveden dne 28.03.2017.

V-1791/2017-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

existující, dle výkazu nedoplatků č.j. 47004/210-8013-4.5.2015-181/774 ze dne 4.5.2015 ve výši 72.318,-

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-

Parcela: St. 1682

V-2638/2017-704

001, vykonává: Okresní správa

Parcela: 3099/69

V-2638/2017-704

sociálního zabezpečení Břeclav,

Husova 2994/1, 69002 Břeclav

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 47004-220/8030/30.03.2017-00511/SL-1 ze dne 30.03.2017.

Právní účinky zápisu ke dni 30.03.2017. Zápis proveden dne 24.04.2017.

V-2638/2017-704

Pořadí k 30.03.2017 15:04

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

existující, dle výkazu nedoplatků č.j. 47004/210-8013-6.2.2017-80/774 ze dne 6.2.2017 ve výši 36.300,-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.05.2017 14:35:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 49

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-
001, vykonává: Okresní správa
sociálního zabezpečení Břeclav,
Husova 2994/1, 69002 Břeclav

Parcela: St. 1682

V-2637/2017-704

Parcela: 3099/69

V-2637/2017-704

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i
zákona č. 582/1991 Sb.) 47004-220/8030/30.03.2017-00512/SL-1 ze dne 30.03.2017.
Právní účinky zápisu ke dni 30.03.2017. Zápis proveden dne 24.04.2017.

V-2637/2017-704

Pořadí k 30.03.2017 15:04

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9

Zežula Aleš, Lidická 1322/28, 69003 Břeclav, RČ/IČO:
710205/1891

Z-40791/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 8971/2016-14 k 53 EXE-
2919/2016 11 ze dne 16.09.2016. Právní účinky zápisu ke dni 16.09.2016. Zápis
proveden dne 22.09.2016; uloženo na prac. Praha

Z-40791/2016-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Jiří Prošek, Dominikánská 8, 301 00 Plzeň

Zežula Aleš, Lidická 1322/28, 69003 Břeclav, RČ/IČO:
710205/1891

Z-172/2017-704

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 134 EX-13543/2016 -015 ze dne
14.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 10.01.2017. Zápis proveden dne 12.01.2017;
uloženo na prac. Břeclav

Z-172/2017-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1682

Z-7710/2016-704

Parcela: 3099/69

Z-7710/2016-704

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 134 EX-13543/2016 -016 ze dne
14.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.12.2016. Zápis proveden dne
23.01.2017; uloženo na prac. Břeclav

Z-7710/2016-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo

Zežula Aleš, Lidická 1322/28, 69003 Břeclav, RČ/IČO:
710205/1891

Z-3298/2017-713

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193 EX-
2220/2017 -9 ze dne 25.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 26.04.2017. Zápis
proveden dne 27.04.2017; uloženo na prac. Znojmo

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.05.2017 14:35:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 49

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-3298/2017-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 1682

Z-2523/2017-704

Parcela: 3099/69

Z-2523/2017-704

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 193 EX-2220/2017 -11** ze dne 26.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 26.04.2017. Zápis proveden dne 02.05.2017; uloženo na prac. Břeclav

Z-2523/2017-704

D Jiné zápisy - **Bez zápisu**Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 26.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.05.2013.

V-1561/2013-704

Pro: **Zežula Aleš, Lidická 1322/28, 69003 Břeclav**

RČ/IČO: 710205/1891

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m²]

3099/69

06200

307

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.05.2017 14:50:12

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: