

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.03.2018 11:15:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538701 Radonice

Kat.území: 738247 Radonice u Prahy

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice	740905/2739	1/2
Forejtová Michaela, Na Proutkách 282, 25073 Radonice	765802/0788	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 342/1

52 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Radonice, č.p. 282, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 342/1

205/53

614 zahrada

zemědělský půdní
fond

205/69

138 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 2.300.000,- Kč s příslušenstvím

IT credit, s.r.o., Pernerova

Parcela: St. 342/1

V-1920/2017-209

502/50, Karlín, 18600 Praha,

Parcela: 205/53

V-1920/2017-209

RČ/IČO: 26444437

Parcela: 205/69

V-1920/2017-209

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.04.2010. Právní účinky
vkladu práva ke dni 19.04.2010.

V-3586/2010-209

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze
dne 31.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2017. Zápis proveden dne
28.02.2017.

V-1920/2017-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Související zápisy

Podzástavní právo

- dluh ve výši 8.000.000,- a příslušenství

- dluh až do výše 16.000.000,- Kč, který bude vznikat do 1.7.2029

NEY spořitelní družstvo,

Rohanské nábřeží 671/15,

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:

26137755

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem č. 273200059/ZSP/6
ze dne 13.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 17.02.2017. Zápis proveden
dne 14.03.2017; uloženo na prac. Praha-východ

V-2520/2017-209

Pořadí k 17.02.2017 09:53

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.03.2018 11:15:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538701 Radonice

Kat.území: 738247 Radonice u Prahy

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Započetí výkonu zástavního práva

V-1920/2017-209

Listina Oznámení o započetí výkonu zástavního práva (§ 1362 obč. zák.) 8900/266293-02/10/01-001/00/R ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 07.12.2016. Zápis proveden dne 13.12.2016; uloženo na prac. Praha-východ Z-9869/2016-209

- o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu dluhy ve výši 375.280,54 Kč s příslušenstvím k podílu 1/2

LEXICO, a.s., Legionářská 1319/10, Forejtová Michaela, Na Proutkách 282, 25073 Radonice, Nová Ulice, 77900 Olomouc, RČ/IČO: RČ/IČO: 765802/0788
25856235

Parcela: St. 342/1 V-19059/2017-209
Parcela: 205/53 V-19059/2017-209
Parcela: 205/69 V-19059/2017-209

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Praha 10 č.j.: 183 EX-1263/2017 -11 ze dne 20.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 24.11.2017. Zápis proveden dne 21.12.2017.

V-19059/2017-209

Pořadí k 02.10.2017 00:00

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo
Forejtová Michaela, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 765802/0788

Z-2939/2017-713

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193 EX-1117/2017 -8 ze dne 11.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 11.04.2017. Zápis proveden dne 13.04.2017; uloženo na prac. Znojmo

Z-2939/2017-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Forejtová Michaela, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 765802/0788
Parcela: St. 342/1 Z-3008/2017-209
Parcela: 205/53 Z-3008/2017-209
Parcela: 205/69 Z-3008/2017-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Znojmo 193 EX-1117/2017 -11 ze dne 11.04.2017. Právní moc ke dni 18.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 12.04.2017. Zápis proveden dne 20.04.2017; uloženo na prac. Praha-východ Z-3008/2017-209

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Znojmo 193 EX-1117/2017 -26 ze dne 30.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 30.05.2017. Zápis proveden dne 06.06.2017; uloženo na prac. Praha-východ

Z-4590/2017-209

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček, Vrchlabská 28/17,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.03.2018 11:15:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538701 Radonice

Kat.území: 738247 Radonice u Prahy

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

197 00 Praha 9

Forejtová Michaela, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 765802/0788

Z-18098/2017-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 101 EX 1399/17-9 k 27 EXE-970/2017
13 ze dne 19.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.04.2017. Zápis proveden dne
25.04.2017; uloženo na prac. Praha

Z-18098/2017-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Forejtová Michaela, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 765802/0788

Parcela: St. 342/1

Z-3206/2017-209

Parcela: 205/53

Z-3206/2017-209

Parcela: 205/69

Z-3206/2017-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 7 č.j. 101 EX-01399/2017
-020 ze dne 20.04.2017. Právní moc ke dni 09.05.2017. Právní účinky zápisu
ke dni 21.04.2017. Zápis proveden dne 28.04.2017; uloženo na prac. Praha-
východ

Z-3206/2017-209

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 7 101
EX-01399/2017 -044 ze dne 29.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni
29.06.2017. Zápis proveden dne 12.07.2017; uloženo na prac. Praha-východ

Z-6180/2017-209

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, T. G. Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy
Vary

Forejtová Michaela, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 765802/0788

Z-4830/2017-403

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš
Křivánek 181 EX-5871/2017 -22 ze dne 20.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni
21.05.2017. Zápis proveden dne 23.05.2017; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-4830/2017-403

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Forejtová Michaela, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 765802/0788

Parcela: St. 342/1

Z-4291/2017-209

Parcela: 205/53

Z-4291/2017-209

Parcela: 205/69

Z-4291/2017-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Karlovy Vary 181 EX-5871/2017 -
29 ze dne 21.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 21.05.2017. Zápis proveden
dne 26.05.2017; uloženo na prac. Praha-východ

Z-4291/2017-209

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.03.2018 11:15:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538701 Radonice

Kat.území: 738247 Radonice u Prahy

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Svatopluk Šústek, Pavelčákova 14, 779 00 Olomouc
Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 740905/2739

Z-5084/2017-805

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Olomouc - Mgr. Svatopluk Šústek 185EX-606/2017 -11 ze dne 02.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 04.06.2017. Zápis proveden dne 08.06.2017; uloženo na prac. Olomouc

Z-5084/2017-805

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu ve výši 1/2

Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 740905/2739

Parcela: St. 342/1 Z-4721/2017-209

Parcela: 205/53 Z-4721/2017-209

Parcela: 205/69 Z-4721/2017-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Olomouc č.j.185 EX-606/2017 -12 (ve spojení s opravným usnesením ze dne 16.6.2017 č.j.: 185 EX 606/17-16) ze dne 02.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 04.06.2017. Zápis proveden dne 21.07.2017; uloženo na prac. Praha-východ

Z-4721/2017-209

Související zápisy

Dražební vyhláška

Z-1405/2018-209

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání EÚ Olomouc č.j.185 EX-606/2017 -57 ze dne 19.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 19.02.2018. Zápis proveden dne 02.03.2018; uloženo na prac. Praha-východ

Z-1405/2018-209

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Vedral, Senovážné nám. 977/24,
110 00 Praha 1

Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 740905/2739

Z-48230/2017-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 140 EX 00336/17-025 k 27 EXE 2527/2017-27 ze dne 25.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 25.10.2017. Zápis proveden dne 27.10.2017; uloženo na prac. Praha

Z-48230/2017-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,
RČ/IČO: 740905/2739

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.03.2018 11:15:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538701 Radonice

Kat.území: 738247 Radonice u Prahy

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: St. 342/1	Z-10017/2017-209
Parcela: 205/53	Z-10017/2017-209
Parcela: 205/69	Z-10017/2017-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 3 č.j. 140 EX-336/2017 - 021 ze dne 25.10.2017. Právní moc ke dni 28.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 25.10.2017. Zápis proveden dne 01.11.2017; uloženo na prac. Praha-východ
Z-10017/2017-209

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 3 140 EX-00336/2017 -043 ze dne 29.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 29.11.2017. Zápis proveden dne 12.12.2017; uloženo na prac. Praha-východ
Z-12016/2017-209

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vít Novozámský, Exekutorský úřad Brno-město, Bratislavská 73, Brno 602 00

Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice, RČ/IČO: 740905/2739

Z-13304/2017-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 056 EX-1030/2017 -13 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 26.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 26.10.2017. Zápis proveden dne 30.10.2017; uloženo na prac. Brno-město

Z-13304/2017-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti k podílu 1/2

Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice, RČ/IČO: 740905/2739

Parcela: St. 342/1	Z-10233/2017-209
Parcela: 205/53	Z-10233/2017-209
Parcela: 205/69	Z-10233/2017-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Brno-město 056 EX-1030/2017 -16 ze dne 27.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 30.10.2017. Zápis proveden dne 03.11.2017; uloženo na prac. Praha-východ

Z-10233/2017-209

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice, RČ/IČO: 740905/2739

Z-2013/2018-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 97EX-73/2018 -10 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 19.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 19.02.2018. Zápis proveden dne 21.02.2018; uloženo na prac. Brno-město

Z-2013/2018-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti k podílu 1/2

Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.03.2018 11:15:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538701 Radonice

Kat.území: 738247 Radonice u Prahy

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

RČ/IČO: 740905/2739

Parcela: St. 342/1

Z-1496/2018-209

Parcela: 205/53

Z-1496/2018-209

Parcela: 205/69

Z-1496/2018-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Brno-město 97 EX-73/2018 -15 ze dne 21.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 22.02.2018. Zápis proveden dne 06.03.2018; uloženo na prac. Praha-východ

Z-1496/2018-209

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 15.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.04.2010.

V-3652/2010-209

Pro: Číhalík Josef, Na Proutkách 282, 25073 Radonice

RČ/IČO: 740905/2739

Forejtová Michaela, Na Proutkách 282, 25073 Radonice

765802/0788

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m²]

205/53

20100

614

205/69

20100

138

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.03.2018 11:31:34

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 664/2018, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko