

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2018 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 0 pro Administrace insolvenční CITY TOWER,  
v.o.s.

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559334 Pernarec

Kat.území: 719277 Krukanice

List vlastnictví: 176

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Holý Zdeněk a Holá Jana, č.p. 105, 33036 Pernarec	700107/2166 725825/1990	

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

P St. 47 74 zastavěná plocha a nádvoří  
Součástí je stavba: Krukanice, č.p. 23, rod.dům  
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 47

P 26/5 165 ostatní plocha jiná plocha

P 375/4 53 ostatní plocha jiná plocha

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 1.080.000,- Kč a příslušenství

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.08.2011.

V-2608/2011-407

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 110.380,70 Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení

Oprávnění pro

ERNEKS INVEST s.r.o., Průhonická 222, 25101 Čestlice,

RČ/IČO: 27105075

Povinnost k

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Praha 6, 025 EX-3761/2012 -9 ze dne 10.08.2012. Právní moc ke dni 17.08.2012.

Z-6878/2012-407

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 210.883,74 Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení

Oprávnění pro

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2018 10:35:02

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559334 Pernarec

Kat.území: 719277 Krukanice

List vlastnictví: 176

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000  
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ  
Plzeň-město 108 EX-07509/2013 -019 ze dne 05.02.2014. Právní účinky zápisu ke  
dni 07.02.2014. Zápis proveden dne 03.04.2014.

V-524/2014-407

Pořadí k 07.02.2014 14:14

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 113.088,-Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení

*Oprávnění pro*

AUTOSERVIS KRAMARCZYK s.r.o., Jakubov 57, 36301  
Vojkovice, RČ/IČO: 26383128

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ  
Sokolov 041 EX-255/2014 -20 ze dne 08.04.2014. Právní moc ke dni 18.04.2014.  
Právní účinky zápisu ke dni 08.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

V-1603/2014-407

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 29.04.2014.  
Právní účinky zápisu ke dni 29.04.2014. Zápis proveden dne 20.05.2014.

Z-2154/2014-407

Pořadí k 08.04.2014 14:02

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 9.641,-Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení

*Oprávnění pro*

Kučera Karel, Slezská 504/10, Stará Role, 36017 Karlovy  
Vary, RČ/IČO: 731207/2416

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ  
Sokolov 041 EX-76/2014 -40 ze dne 08.04.2014. Právní moc ke dni 18.04.2014.  
Právní účinky zápisu ke dni 08.04.2014. Zápis proveden dne 16.05.2014.

V-1604/2014-407

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 29.04.2014.  
Právní účinky zápisu ke dni 29.04.2014. Zápis proveden dne 22.05.2014.

Z-2153/2014-407

Pořadí k 08.04.2014 14:02

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
pohledávka ve výši 36.647,-Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení

*Oprávnění pro*

W.A.G. payment solutions, a.s., Na Vítězné pláni  
1719/4, Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 26415623

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2018 10:35:02

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559334 Pernarec

Kat.území: 719277 Krukanice

List vlastnictví: 176

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

*Typ vztahu*

---

Praha-východ 081 EX-00142/2014 -039 ze dne 30.06.2014. Právní moc ke dni 09.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.06.2014. Zápis proveden dne 24.07.2014.

V-3323/2014-407

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 25.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.09.2014. Zápis proveden dne 01.10.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-4868/2014-407

Pořadí k 30.06.2014 17:01

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pohledávka ve výši 341.764,85 Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení

*Oprávnění pro*

MOL Česká republika, s.r.o., Purkyňova 2121/3, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 49450301

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Praha 9, 098 EX-01406/2014 -012 ze dne 28.07.2014. Právní moc ke dni 19.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.07.2014. Zápis proveden dne 21.08.2014.

V-3828/2014-407

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 15.12.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-6074/2014-407

Listina Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 21.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.04.2016. Zápis proveden dne 04.05.2016.

V-1998/2016-407

Pořadí k 28.07.2014 17:24

---

**D Poznámky a další obdobné údaje***Typ vztahu*

---

- o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jan Grosam, Bělohorská 270/17, 160 00 Praha 6

*Povinnost k*

Holý Zdeněk, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO: 700107/2166

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Plzeň-sever 5 Exe-359/2012 -11 ze dne 12.07.2012. Právní moc ke dni 12.09.2012; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-6528/2012-407

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

*Povinnost k*

Holý Zdeněk, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO: 700107/2166

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 6, 025 EX-3761/2012 -8 ze dne 10.08.2012. Právní moc ke dni 16.08.2012.

Z-6533/2012-407

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2018 10:35:02

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559334 Pernarec

Kat.území: 719277 Krukanice

List vlastnictví: 176

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Typ vztahu

### o Dražební vyhláška

*Povinnost k*

Holý Zdeněk, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO:  
700107/2166

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání EÚ Praha 6, 180 EX-3761/2012 -41 ze dne 09.10.2013.

Z-9472/2013-407

*Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání EÚ Praha 6, 180 EX-3761/2012 -51 ze dne 12.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.02.2014. Zápis proveden dne 18.03.2014.

Z-829/2014-407

*Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání EÚ Praha 6, 180 Ex-3761/2012 -56 (odročení dražebního jednání) ze dne 26.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2014. Zápis proveden dne 09.04.2014.

Z-1576/2014-407

### o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: JUDr.Zdeněk Zítka, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

*Povinnost k*

Holý Zdeněk, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO:  
700107/2166

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 108 EX-07509/2013 -017 ze dne 05.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.02.2014. Zápis proveden dne 10.02.2014; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-1157/2014-405

## Související zápisy

### Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Plzeň-město 108 EX-07509/2013 -018 ze dne 05.02.2014. Právní moc ke dni 22.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2014. Zápis proveden dne 14.02.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-606/2014-407

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 05.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.05.2014. Zápis proveden dne 09.05.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-2222/2014-407

### o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Miloš Dvořák, Zahradní 328, 357 33 Loket

*Povinnost k*

Holý Zdeněk, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO:  
700107/2166

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Sokolov 041Ex-255/2014 19 ze dne 08.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.04.2014. Zápis proveden dne 10.04.2014; uloženo na prac. Sokolov

Z-2012/2014-409

## Související zápisy

### Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2018 10:35:02

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559334 Pernarec

Kat.území: 719277 Krukanice

List vlastnictví: 176

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Sokolov 041 EX-255/2014 -21 ze dne 08.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.05.2014. Zápis proveden dne 07.05.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-2279/2014-407

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Miloš Dvořák, Zahradní 328, 357 33 Locket

*Povinnost k*

Holý Zdeněk, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO:  
700107/2166

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Sokolov 041Ex-76/2014 39 ze dne 08.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.04.2014. Zápis proveden dne 10.04.2014; uloženo na prac. Sokolov

Z-2011/2014-409

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Sokolov 041 EX-76/2014 -41 ze dne 08.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 10.04.2014. Zápis proveden dne 28.04.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-1783/2014-407

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62,  
140 00 Praha 4

*Povinnost k*

Holá Jana, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO:  
725825/1990

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Praha-východ 081 EX-00142/2014 -027 ze dne 26.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.06.2014. Zápis proveden dne 03.07.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-3350/2014-407

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha-východ 081 EX-00142/2014 -040 ze dne 30.06.2014. Právní moc ke dni 09.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.06.2014. Zápis proveden dne 10.07.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-3351/2014-407

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 25.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.09.2014. Zápis proveden dne 01.10.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-4868/2014-407

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62,

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2018 10:35:02

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559334 Pernarec

Kat.území: 719277 Krukanice

List vlastnictví: 176

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

140 00 Praha 4

*Povinnost k*

Holý Zdeněk, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO:  
700107/2166

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Praha-východ 081 EX-00142/2014 -027 ze dne 26.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.06.2014. Zápis proveden dne 03.07.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever  
Z-3350/2014-407

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha-východ 081 EX-00142/2014 -040 ze dne 30.06.2014. Právní moc ke dni 09.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 30.06.2014. Zápis proveden dne 10.07.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever  
Z-3351/2014-407

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 25.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.09.2014. Zápis proveden dne 01.10.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever  
Z-4868/2014-407

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Usnul, Bryksova 763/46, 198 00 Praha 9

*Povinnost k*

Holý Zdeněk, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO:  
700107/2166

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Praha 9 098 EX-01406/2014 -007 ze dne 24.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.08.2014. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever  
Z-3936/2014-407

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Parcela: St. 47, Parcela: 26/5, Parcela: 375/4

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 9, 098 EX-01406/2014 -011 ze dne 28.07.2014. Právní moc ke dni 19.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.07.2014. Zápis proveden dne 07.08.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever  
Z-3840/2014-407

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 08.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 08.12.2014. Zápis proveden dne 15.12.2014; uloženo na prac. Plzeň-sever  
Z-6074/2014-407

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Onřej Mareš, LL.M., Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice

*Povinnost k*

Holá Jana, č.p. 105, 33036 Pernarec, RČ/IČO:  
725825/1990

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Litoměřice 124 EX-

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2018 10:35:02

Okres: CZ0325 Plzeň-sever

Obec: 559334 Pernarec

Kat.území: 719277 Krukanice

List vlastnictví: 176

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

*Typ vztahu*

21159/2014 -10 ze dne 19.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2015. Zápis proveden dne 22.01.2015; uloženo na prac. Plzeň-sever

Z-277/2015-407

*Plomby a upozornění*

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-4017/2018-407

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Smlouva kupní ze dne 30.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.10.2011.

V-3059/2011-407

Pro: Holý Zdeněk a Holá Jana, č.p. 105, 33036 Pernarec

RČ/IČO: 700107/2166  
725825/1990

*F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, kód: 407.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 29.08.2018 10:52:46