

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.10.2018 13:15:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 81

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**SJM Šrubař Jiří a Šrubařová Renata, č.p. 781, 74401
Trojanovice**

**820118/4992
775908/5037**

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 1060

**104 zastavěná plocha a
nádvoří**

**rozsáhlé chráněné
území**

*Součástí je stavba: Trojanovice, č.p. 781, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1060*

St. 1435

**31 zastavěná plocha a
nádvoří**

**rozsáhlé chráněné
území**

*Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1435*

1136/2

669 zahrada

**rozsáhlé chráněné
území, zemědělský
půdní fond**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek vyplývajících ze smlouvy o úvěru č. 500/03554/13/1/01 až do výše 2.376.000,-Kč s příslušenstvím do 18.01.2050

Oprávnění pro

**IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600
Praha, RČ/IČO: 26444437**

Povinnost k

Parcela: St. 1060, Parcela: St. 1435, Parcela: 1136/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.08.2013.

V-5207/2013-804

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky V-5207/2013-804, 500/03554/13 ze dne 16.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 22.08.2018. Zápis proveden dne 12.09.2018.

V-7318/2018-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek s příslušenstvím vyplývajících ze smlouvy č. 500/03198/14/1/01 do výše 432.000,- Kč, které budou vznikat do 20.1.2050

Oprávnění pro

**IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600
Praha, RČ/IČO: 26444437**

Povinnost k

Parcela: St. 1060, Parcela: St. 1435, Parcela: 1136/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 500/03198/14/2/01 ze dne 16.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.07.2014. Zápis proveden dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.10.2018 13:15:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 81

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

08.08.2014; uloženo na prac. Nový Jičín

V-6856/2014-804

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky V-6856/2014-804, 500/03198/14 ze dne 16.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 20.08.2018. Zápis proveden dne 17.09.2018.

V-7219/2018-804

Pořadí k 18.07.2014 08:09

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

- zástavním právem ve výhodnějším pořadí je zástavní právo č.j. V-5207/2013-804 nebo jakýmkoliv jiným zástavním právem

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 500/03198/14/2/01 ze dne 16.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.07.2014. Zápis proveden dne 08.08.2014; uloženo na prac. Nový Jičín

V-6856/2014-804

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

zástavního práva č.j.5207/2013-804 nebo v pořadí jakéhokoliv jiného zástavního práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 500/03198/14/2/01 ze dne 16.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.07.2014. Zápis proveden dne 08.08.2014; uloženo na prac. Nový Jičín

V-6856/2014-804

o **Zákaz zcizení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600
Praha, RČ/IČO: 26444437

Povinnost k

Parcela: St. 1060, Parcela: St. 1435, Parcela: 1136/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 500/03198/14/2/01 ze dne 16.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.07.2014. Zápis proveden dne 08.08.2014; uloženo na prac. Nový Jičín

V-6856/2014-804

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky V-6856/2014-804, 500/03198/14 ze dne 16.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 20.08.2018. Zápis proveden dne 17.09.2018.

V-7219/2018-804

Pořadí k 18.07.2014 08:09

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění existující pohledávky ve výši 1.000.000,- Kč se splatností nejpozději do 31.8.2016

Oprávnění pro

Kučeva Richard, Slunečná 142, 28141 Ratboř, RČ/IČO:
720728/0784

Povinnost k

Parcela: St. 1060, Parcela: St. 1435, Parcela: 1136/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 01.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 06.06.2016. Zápis proveden dne 28.06.2016.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.10.2018 13:15:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 81

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-5651/2016-804

Pořadí k 06.06.2016 09:05

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky ve výši 385.000,- Kč s příslušenstvím se splatností nejpozději do 30.11.2016

Oprávnění pro

Kučeva Richard, Slunečná 142, 28141 Ratboř, RČ/IČO:
720728/0784

Povinnost k

Parcela: St. 1060, Parcela: St. 1435, Parcela: 1136/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.11.2016. Právní účinky zápisu ke dni 06.01.2017. Zápis proveden dne 27.01.2017.

V-156/2017-804

Pořadí k 06.01.2017 09:26

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

insolvenční správce: Mgr. Žaneta Burkotová

Povinnost k

Šrubař Jiří, č.p. 781, 74401 Trojanovice, RČ/IČO:
820118/4992

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSOS 22 INS-5751/2017 -A6 ze dne 28.03.2017. Právní účinky zápisu ke dni 28.03.2017. Zápis proveden dne 30.03.2017; uloženo na prac. Ostrava

Z-2761/2017-807

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 23.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.08.2013.

V-5208/2013-804

Pro: Šrubař Jiří a Šrubařová Renata, č.p. 781, 74401 Trojanovice

RČ/IČO: 820118/4992
775908/5037

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m²]

1136/2

72444

669

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.10.2018 13:15:02

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599999 Trojanovice

Kat.území: 768499 Trojanovice

List vlastnictví: 81

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 19.10.2018 13:19:49

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: