

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.06.2018 11:15:02

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 663549 Dvory

List vlastnictví: 474

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Novák Pavel, Šikmá 189, Tašovice, 36018 Karlovy Vary	881104/2020	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

P	128/1	389	zastavěná plocha a nádvoří		
	Součástí je stavba: Dvory, č.p. 4, rod.dům				
	Stavba stojí na pozemku p.č.: 128/1				
P	128/2	355	zastavěná plocha a nádvoří		
	Součástí je stavba: Dvory, č.p. 387, obč.vyb.				
	Stavba stojí na pozemku p.č.: 128/2				
P	129/2	913	ostatní plocha	ostatní komunikace	

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 10.506.750,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

**IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600
Praha, RČ/IČO: 26444437**

Povinnost k

Parcela: 128/1, Parcela: 128/2, Parcela: 129/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 26.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.10.2007.

V-7770/2007-403

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 20.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 27.04.2018. Zápis proveden dne 29.05.2018.

V-3419/2018-403

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhů a příslušenství:

a) dluh ve výši 31.500.000,- Kč

b) budoucí peněžité dluhy do výše 47.250.000,- Kč vzniklé do 31.12.2027

Oprávnění pro

**Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 18600 Praha
8, RČ/IČO: 47116102**

Povinnost k

Parcela: 128/1, Parcela: 128/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení (č.165/2014.1c) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-7496/2014-403

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.06.2018 11:15:02

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 663549 Dvory

List vlastnictví: 474

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 21.08.2014 14:30

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení (č.165/2014.1c) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-7496/2014-403

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení (č.165/2014.1c) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-7496/2014-403

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 18600 Praha
8, RČ/IČO: 47116102

Povinnost k

Parcela: 128/1, Parcela: 128/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení (č.165/2014.1c) ze dne 18.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-7496/2014-403

Pořadí k 21.08.2014 14:30

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pohledávka ve výši 302.713,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,
Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Parcela: 128/1, Parcela: 128/2, Parcela: 129/2

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 -7448102/2017 /2006-00540-106687 ze dne 06.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2017. Zápis proveden dne 31.10.2017; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-8440/2017-403

Pořadí k 06.10.2017 11:19

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 -7448102/2017 /2006-00540-106687 ze dne 06.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2017. Zápis proveden dne 31.10.2017; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-8440/2017-403

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.06.2018 11:15:02

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 663549 Dvory

List vlastnictví: 474

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 -7448102/2017 /2006-00540-106687 ze dne 06.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2017. Zápis proveden dne 31.10.2017; uloženo na prac. Karlovy Vary

V-8440/2017-403

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

Z-3706/2018-403

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 01.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.01.2007.

V-199/2007-403

Pro: Novák Pavel, Šikmá 189, Tašovice, 36018 Karlovy Vary

RČ/IČO: 881104/2020

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, kód: 403.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.06.2018 11:17:25

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: