

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 11:35:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775002 Předlice

List vlastnictví: 279

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Puc Daniel, Komenského 272/19, Předlice, 40001 Ústí nad Labem	720407/2920	
---	-------------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

680	271	zastavěná plocha a nádvoří		
-----	-----	----------------------------	--	--

Součástí je stavba: Předlice, č.p. 272, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 680

681	139	zahrada		
-----	-----	---------	--	--

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek vyplývajících ze Smlouvy o úvěru reg. č. 0410008240174:
"Pohledávky A" - pohledávka na splacení jistiny úvěru ve výši 1 600 000,- Kč s příslušenstvím a budoucí peněžitá pohledávka do celkové výše 126 000,- Kč, vzniklá nejpozději do 25.12.2029
"Pohledávky B" - budoucí peněžitá pohledávka do celkové výše 112 960,- Kč, vzniklé nejpozději do 25.12.2029

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 680, Parcela: 681

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.07.2008.

V-3886/2008-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pro 176884,00 Kč,
pro Českou republiku

Oprávnění pro

Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61, Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 680, Parcela: 681

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem -428329/2013 /2501-25201-505082 ze dne 04.03.2013.

Z-2366/2013-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ve výši 107 019,00 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 11:35:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775002 Předlice

List vlastnictví: 279

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Ústí nad Labem,
Revoluční 3289/15, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí
nad Labem

Povinnost k

Parcela: 680, Parcela: 681

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) , Okresní správa sociálního zabezpečení Ústí nad Labem č.j. 45011-/006656/2014 /220/CS. Právní moc ke dni 05.03.2014. Vykonatelné ke dni 14.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.02.2014. Zápis proveden dne 18.03.2014.

V-912/2014-510

Pořadí k 14.02.2014 10:09

- o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**
ve výši 15879.50 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 680, Parcela: 681

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -2301216/2015 /2501-80542-507886 ze dne 07.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.12.2015. Zápis proveden dne 29.12.2015; uloženo na prac. Ústí nad Labem

V-9727/2015-510

Pořadí k 07.12.2015 20:06

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -2301216/2015 /2501-80542-507886 ze dne 07.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.12.2015. Zápis proveden dne 29.12.2015; uloženo na prac. Ústí nad Labem

V-9727/2015-510

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -2301216/2015 /2501-80542-507886 ze dne 07.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.12.2015. Zápis proveden dne 29.12.2015; uloženo na prac. Ústí nad Labem

V-9727/2015-510

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.09.2018 11:35:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775002 Předlice

List vlastnictví: 279

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Puc Daniel, Komenského 272/19, Předlice, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 720407/2920
Parcela: 680, Parcela: 681

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí , Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -306447/2018 /2501-80542-507886 ze dne 15.02.2018. Právní moc ke dni 27.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 15.02.2018. Zápis proveden dne 19.02.2018.**

Z-777/2018-510

Listina **Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí , Finanční úřad pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -471185/2018 /2501-80542-507886 ze dne 06.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 06.03.2018. Zápis proveden dne 08.03.2018.**

Z-1160/2018-510

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 15.06.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.06.2001.**

V-1746/2001-510

Pro: Puc Daniel, Komenského 272/19, Předlice, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 720407/2920

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
681	12801	139

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 10.09.2018 11:50:16

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: