

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 25.06.2019 08:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 755541 Stodůlky

List vlastnictví: 10499

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Sokolová Renáta, Chalabalova 1603/21, Stodůlky, 15500 Praha 5	705831/0039	

**B Nemovitosti**

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu
	1603/1	byt		byt.z.	102/825
<b>Vymezeno v:</b>					
	Budova	Stodůlky, č.p. 1603, byt.dům, LV 10495			
		na parcele	1080/44, LV 15129		
			1080/50, LV 15130		
			1080/51, LV 1716		

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo soudcovské**

Návrh podán u Obvodního soudu pro Prahu 5 dne 16.5.2011

Pohledávka ve výši 776 497,00 Kč

Oprávnění pro

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská  
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Jednotka: 1603/1

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva 22 E-  
9/2011 -4 ze dne 11.07.2011. Právní moc ke dni 13.08.2011.

Z-102393/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Zástavní právo smluvní**

pohledávky ve výši 3.204.155,- Kč a příslušenství

Oprávnění pro

HL Investment Solutions s. r. o., Na příkopě 988/31,  
Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 05980623

Povinnost k

Jednotka: 1603/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.04.2009. Právní  
účinky vkladu práva ke dni 27.04.2009.

V-20644/2009-101

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky  
ze dne 24.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni 26.04.2018. Zápis proveden dne  
18.05.2018.

V-28596/2018-101

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 13.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni  
18.05.2018. Zápis proveden dne 15.06.2018.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.06.2019 08:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 755541 Stodůlky

List vlastnictví: 10499

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-33898/2018-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Související zápisy

**Podzástavní právo**

pohledávky ve výši 20 000 000,- Kč s příslušenstvím  
budoucí pohledávky do výše 30 000 000,- Kč, vzniklé do 31.5.2032

Oprávnění pro

Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 18600  
Praha 8, RČ/IČO: 47116102

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem č.sml.  
0068/2018.11i ze dne 31.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 04.06.2018.  
Zápis proveden dne 28.06.2018; uloženo na prac. Praha

V-37660/2018-101

Pořadí k 04.06.2018 09:27

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 1 533 982,35 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,  
Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Jednotka: 1603/1

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j.3013483/14/2005-25202-  
108720 ze dne 28.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis  
proveden dne 22.07.2014; uloženo na prac. Praha

V-25510/2014-101

Pořadí k 28.04.2014 16:50

Související zápisy

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j.3013483/14/2005-25202-  
108720 ze dne 28.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis  
proveden dne 22.07.2014; uloženo na prac. Praha

V-25510/2014-101

Související zápisy

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j.3013483/14/2005-25202-  
108720 ze dne 28.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.04.2014. Zápis  
proveden dne 22.07.2014; uloženo na prac. Praha

V-25510/2014-101

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 1 549 018,00 Kč a příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,  
Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Jednotka: 1603/1

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.06.2019 08:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 755541 Stodůlky

List vlastnictví: 10499

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2240549/15/2005-80542-109749 ze dne 31.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2015. Zápis proveden dne 07.05.2015; uloženo na prac. Praha

V-24574/2015-101

Pořadí k 31.03.2015 13:04

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2240549/15/2005-80542-109749 ze dne 31.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2015. Zápis proveden dne 07.05.2015; uloženo na prac. Praha

V-24574/2015-101

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2240549/15/2005-80542-109749 ze dne 31.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2015. Zápis proveden dne 07.05.2015; uloženo na prac. Praha

V-24574/2015-101

---

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o **Podán návrh na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zástav.práva**

Návrh podán u Obvodního soudu pro Prahu 5 dne 16.5.2011  
Pohledávka ve výši 464 285,00 Kč

*Oprávnění pro*

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská  
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

*Povinnost k*

Jednotka: 1603/1

*Listina* Oznámení o podání návrhu na nařiz.výkonu rozh.zřízením soudc.zást.pr. 23 E-3/2012 ze dne 21.02.2012.

Z-15520/2012-101

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Simona Kiselová, Na Bělidle 801/4, 73301 Karviná-Fryštát**

*Povinnost k*

Sokolová Renáta, Chalabalova 1603/21, Stodůlky, 15500  
Praha 5, RČ/IČO: 705831/0039

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 171 EX-00746/2017 -009 Exekutorský úřad Karviná - soudní exekutor Mgr. Simona Kiselová ze dne 16.03.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.03.2017. Zápis proveden dne 22.03.2017; uloženo na prac. Karviná

Z-1054/2017-803

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Jednotka: 1603/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 171 EX-00746/2017 022 ze dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.06.2019 08:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 755541 Stodůlky

List vlastnictví: 10499

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

20.03.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.03.2017. Zápis proveden dne 12.04.2017; uloženo na prac. Praha

Z-12683/2017-101

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 171 EX-00746/2017 049 ze dne 02.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 02.06.2017. Zápis proveden dne 13.06.2017; uloženo na prac. Praha

Z-26621/2017-101

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jiří Bulvas, Jablonecká 322,  
190 00 Praha 9

*Povinnost k*

Sokolová Renáta, Chalabalova 1603/21, Stodůlky, 15500  
Praha 5, RČ/IČO: 705831/0039

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 146 EX 544/17-8 k 33 EXE 1333/2017-10 ze dne 16.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 18.05.2017. Zápis proveden dne 22.05.2017; uloženo na prac. Praha

Z-23300/2017-101

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

Jednotka: 1603/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 146 EX-544/2017 13 ze dne 18.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 18.05.2017. Zápis proveden dne 30.05.2017; uloženo na prac. Praha

Z-23297/2017-101

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 146 EX-544/2017 27 ze dne 31.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 31.07.2017. Zápis proveden dne 16.08.2017; uloženo na prac. Praha

Z-35175/2017-101

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

o Smlouva o převodu vlastnictví jednotky (§ 24 zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 03.02.2005.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 07.02.2005.

V-5127/2005-101

*Pro:* Sokolová Renáta, Chalabalova 1603/21, Stodůlky, 15500 Praha 5 RČ/IČO: 705831/0039

---

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

---

**Upozornění:** Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.06.2019 08:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 755541 Stodůlky

List vlastnictví: 10499

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 25.06.2019 08:49:31

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....