

**Výběrové řízení na prodej movitých věcí z majetkové podstaty
insolvenčního řízení č.j. MSPH 98 INS 13592/2018**
soubor movitého majetku insolvenčního dlužníka ICV, Institut certifikovaného vzdělávání, s.r.o.

Podmínky výběrového řízení č.j. 654VR2020

Preambule

Usnesením, které vydal Městský soud v Praze dne 12.03.2019, č.j. MSPH 98 INS 13592/2018-B-8, byl zjištěn úpadek dlužníka a na majetek dlužníka byl prohlášen konkurs. Insolvenčním správcem byl ustanoven Hart & Partners, v.o.s., se sídlem Kořenského 1107/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ: 04680294. Informace o insolvenčním řízení jsou zveřejňovány v Insolvenčním rejstříku (www.justice.cz) pod sp. zn. MSPH 98 INS 13592/2018.

Organizátor, společnost REXIM REALITY s.r.o., se sídlem Radlická 1170/61, 150 0 Praha 5, IČ: 49245031, vyhlašuje na základě pověření **Prodávajícího**, insolvenčního správce Hart & Partners, v.o.s., se sídlem Kořenského 1107/15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ: 04680294 (dále jen prodávající nebo zadavatel), výběrové řízení na prodej dále uvedené movité věci (dále jen VŘ) a stanovuje dále uvedené Podmínky výběrového řízení pro jejich prodej (dále jen Podmínky).

Předmětem a cílem tohoto VŘ je výběr nejvhodnějšího subjektu, který bude mít zájem o koupi níže specifikovaného Předmětu prodeje a předloží nejvýhodnější nabídku. VŘ se považuje za vyhlášené dnem uveřejnění Podmínek na www.reximreality.cz Prodávající si vyhrazuje právo dle vlastního uvážení provést v případě potřeby více kol VŘ.

I. Předmět prodeje a minimální cena

Vlastník předmětu prodeje, insolvenční dlužník: : ICV – Institut certifikovaného vzdělávání, s.r.o., se sídlem Kubánské náměstí 1391/11, 100 00 Praha 10, IČ: 65415612. Předmět prodeje je zapsaný v soupisu majetkové podstaty ze dne 3.06.2019, zveřejněném na č.d. B-7 pod následujícími položkami.

- 8 ks – Stůl hnědý do školící místnosti
- 10 ks – židle
- 3 ks – skříň nízká světle hnědá do školící místnosti
- 1 ks – projektor DELL

Minimální cena je stanovena na částku 1,- Kč. (slovy: jedna koruna česká)

II. Informace o Předmětu prodeje

Informace o Předmětu prodeje jsou obsažené v informačním memorandu, které bude k dispozici všem zájemcům o účast ve výběrovém řízení na www.reximreality.cz, případně v kanceláři organizátora VŘ na adrese REXIM REALITY s.r.o., Radlická 1170/61, 150 00 Praha 5. Kontaktní osoba Ing. Jan Kříž, tel. 739 220 401, e-mail: j.kriz@reximreality.cz.

Prodávající, insolvenční správce, a organizátor, REXIM REALITY s.r.o., považují poskytnuté informace za správné, neručí však za jejich přesnost a úplnost a nejsou povinni je doplňovat nebo aktualizovat nebo odstranit jakékoliv chyby či nepřesnosti v nich obsažené a vyhrazují si však právo je měnit, upravovat a doplňovat.

III. Účastníci výběrového řízení

1. Prodávající tímto způsobem nabízí Předmět prodeje k úplatnému převodu fyzickým nebo právnickým osobám.
2. Účastníkem výběrového řízení se stává ten, kdo předloží organizátorovi písemnou nabídku dle čl. V. a VII. Podmínek (dále jen účastník).

IV. Prohlídka předmětu prodeje

Prohlídku Předmětu prodeje zajišťuje pro zájemce o prohlídku organizátor na základě předem učiněné telefonické dohody.

V. Povinný obsah nabídky učiněné účastníkem

Nabídka musí respektovat aktuální právní stav nabízeného Předmětu prodeje a vycházet z předpokladu, že Předmět prodeje je ze strany prodávajícího prodáván tak, jak měli zájemci možnost jej posoudit z informačního memoranda a ze samotné fyzické prohlídky.

Nabídka učiněná účastníkem musí obsahovat:

1. **U fyzických osob** jméno a příjmení, datum narození ve formátu ddmrrrr (den, měsíc a rok narození), adresa trvalého pobytu, závazná adresa pro doručování, kontaktní osoba včetně telefonu a e-mailu.

U právnických osob přesný název, sídlo, IČ, DIČ a závazná adresa pro doručování, kontaktní osoby včetně telefonu a mailu, identifikace skutečných majitelů účastníka ve smyslu § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v případě právnických osob nezapsaných do českého veřejného rejstříku ještě doklad o existenci právnické osoby.

V případě, že fyzická nebo právnická osoba neuvede závaznou adresu pro doručování, organizátor si vyhrazuje právo používat adresu jejího trvalého pobytu nebo sídla.

2. Označení Předmětu prodeje a nabízenou výši kupní ceny v Kč.
3. Nabídka musí být předložena písemně ve 2 (dvou) vyhotoveních v českém jazyce a podepsána účastníkem (u právnických osob statutárním orgánem v souladu se zápisem ve veřejném rejstříku).

4. Součástí nabídky je čestné prohlášení účastníka, že:

- je osobou způsobilou k nabytí Předmětu prodeje do svého vlastnictví dle platných právních předpisů ČR,
- na jeho majetek, majetek mateřské společnosti popř. dceřiných společností nebyl prohlášený konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, či jiné insolvenční řízení nebo reorganizace, ani zamítnutý návrh na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku a není jako právnická nebo fyzická osoba v likvidaci, není předlužen, ani není v platební neschopnosti v takovém rozsahu, jaký by vyžadoval přijetí opatření podle zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebyl vůči němu návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku,
- vůči žádným osobám účastníka nejsou uplatňovány mezinárodní sankce ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb.,
- souhlasí se zněním těchto Podmínek VŘ a splní závazky vítěze VŘ, pokud se vítězem výběrového řízení stane,
- se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) v případě, že jako vítěz VŘ poruší kteroukoli ze svých povinností uvedených v čl. XI. těchto Podmínek.

Prohlášení musí být podepsáno účastníkem (u právnických osob statutárním orgánem v souladu se zápisem ve veřejném rejstříku). Vzor prohlášení bude k dispozici na www.reximreality.cz nebo u organizátora REXIM REALITY s.r.o, Radlická 1170/61, 150 0 Praha 5.

5. V případě, že fyzická nebo právnická osoba neuvede některé z výše uvedených údajů, organizátor si může vyžádat jejich dodatečné doplnění. Nabídku, která nesplňuje Podmínky je zadavatel oprávněn odmítnout.

6. Účastníci jsou svými nabídkami vázáni od okamžiku podání nabídky do 3 měsíců od výběru vítěze VŘ zadavatelem.

7. Podáním nabídky účastník stvrzuje, že se seznámil s Podmínkami VŘ a zavazuje se jimi bezvýhradně řídit.

VI. Smluvní dokumentace

Vítěz VŘ a prodávající uzavřou ohledně Předmětu prodeje Smlouvu o prodeji movitého majetku (dále Smlouva). Text Smlouvy bude k dispozici na www.reximreality.cz nebo u organizátora REXIM REALITY s.r.o., Radlická 1170/61, 150 00 Praha 5 po celou dobu trvání VŘ. Text Smlouvy je pro účastníka závazný a prodávající na jejím obsahu trvá. Vítěz VŘ je povinen uzavřít Smlouvu v předloženém znění a není oprávněn požadovat změny. Prodávající si však vyhrazuje právo na úpravu obsahu Smlouvy.

VII. Příjem nabídek

Nabídky budou zasílány doporučenou poštou na adresu organizátora na adrese REXIM REALITY s.r.o., Radlická 1170/61, 150 00 Praha 5 nebo po předchozí telefonické domluvě na telefonním čísle 739 220 401 mohou být nabídky přijímány v pracovních dnech v sídle organizátora. Příjem nabídek končí dne 31.01. 2020 v 16:00 hodin. Na nabídky přijaté po této lhůtě nebude brán zřetel a tyto nabídky nebudou zahrnuty do VŘ. Požadovaný způsob doručení nabídky – osobně, kurýrem nebo poskytovatelem poštovních služeb, tak aby nabídka dorazila do sídla organizátora nejpozději v době uvedené ve druhé větě tohoto článku Podmínek, na uvedenou adresu v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem „ICV 654VR2020 - NEOTVÍRAT !!!“

Obálka bude opatřena jménem a příjmením (u fyzické osoby) nebo názvem (u právnické osoby) účastníka.

Osobní doručení nebo doručení kurýrem je po předchozí domluvě ve výše uvedeném termínu možné i do kanceláře organizátora. Adresa sídla organizátora (tj. adresa pro doručení nabídek): REXIM REALITY s.r.o, Radlická 1170/61, 150 00 Praha 5.

VIII. Výběr vítěze výběrového řízení

1. Prodávající je oprávněn vybrat si nabídku, která mu bude nejlépe vyhovovat, přičemž není povinen sdělovat důvody svého rozhodnutí (stěžejním kritériem pro výběr vítěze VŘ je však výše nabízené kupní ceny). Za platnou nabídku je tedy vždy považována u konkrétního účastníka nabídka s jeho nejvyšší nabídnutou kupní cenou.
2. Prodávající si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout a Smlouvu neuzavřít.
3. Oznámení o vítězi VŘ bude provedeno do 3 týdnů po ukončení VŘ. Prodávající si však vyhrazuje právo na prodloužení lhůty pro přijetí nabídky až o 4 týdny, a to oznámením účastníkům e-mailovou zprávou.
4. Organizátor nebo prodávající oznámí vítězi VŘ přijetí nabídky ve shora uvedené lhůtě e-mailovou zprávou a poštovní službou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou. Ostatní účastníky, jejichž nabídka nebyla vybrána, organizátor vyrozumí bez zbytečného odkladu e-mailovou zprávou o tom, že jejich nabídka byla odmítnuta.

IX. Povinnosti vítěze VŘ

1. Vítěz VŘ je svou výší nabídky vázán až do uzavření Smlouvy. V případě, kdy prodávající vybere na základě tohoto VŘ některou z předložených nabídek, bude na prodej Předmětu prodeje uzavřena Smlouva o prodeji hmotného majetku. Vítěz VŘ je povinen uzavřít s prodávajícím Smlouvu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy bude vítězi VŘ doručeno oznámení o vítězství ve VŘ a přijetí nabídky, a to na adrese insolvenčního správce: Hart & Partners, v.o.s., se sídlem Kořenského 1107/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov. Způsob úhrady kupní ceny bude uveden ve Smlouvě a prodávající nepřipouští jiný způsob úhrady.
2. Pro případ porušení povinností účastníka - vítěze VŘ uzavřít s prodávajícím Smlouvu nebo uhradit vítězem VŘ nabízenou kupní cenu za Předmět prodeje způsobem a ve lhůtách stanovených ve Smlouvě, se účastník – vítěz VŘ zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši Kauce.
3. Kauce složená účastníkem, pro případ porušení povinností účastníka - vítěze VŘ uvedeným v předchozím bodě, se v případě porušení těchto povinností vítězem VŘ započítává bez dalšího na smluvní pokutu ve výši Kauce a prodávající je tedy oprávněn si ji ponechat. Každý účastník se tedy podáním nabídky za současného složení Kauce

zavazuje, že smluvní pokutu ve výši Kauce uhradí v případě, že jako vítěz VŘ poruší kteroukoli z výše uvedených svých povinností a že souhlasí a dává pokyn, aby pohledávka na úhradu smluvní pokuty prodávajícímu byla započtena proti pohledávce na vrácení Kauce účastníkovi.

X. Obecná ustanovení

1. V případě, že vítěz VŘ neuzavře z důvodů na jeho straně v určené lhůtě Smlouvu nebo dojde k naplnění kterékoliv z rozvazovacích podmínek uvedených v Kupní smlouvě, může prodávající dle vlastního uvážení zahájit jednání o prodeji Předmětu prodeje s dalšími účastníky.

2. Informaci o případné změně podmínek nebo o zrušení nebo o ukončení výběrového řízení organizátor uveřejní na www.reximreality.cz.

3. Oznámení nebo výzvy dle těchto Podmínek budou zasílány jednak e-mailem na adresy uvedené účastníky v jejich nabídkách a dále poštovní službou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce s výjimkou oznámení o výsledku výběrového řízení těm účastníkům, kteří ve výběrovém řízení neuspěli, která budou odeslána e-mailem. V případě, že oznámení nebo výzva budou provozovatelem poštovní služby vráceny organizátorovi nebo prodávajícímu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky den, kdy byla zásilka uložena na dodací poště.

4. Podmínky VŘ podléhají českým právním předpisům. VŘ nemá charakter veřejné soutěže podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, je pouze interním výběrovým řízením prodávajícího.

5. Tímto VŘ nevznikají organizátorovi ani prodávajícímu žádné závazky či povinnosti vůči kterémukoli účastníkovi VŘ či jeho vítězi ani povinnost uzavřít s vítězem VŘ Smlouvu na prodej Předmětu prodeje.

6. Proávající je oprávněn ukončit toto VŘ bez udání důvodu a dále si prodávající vyhrazuje právo kteréhokoliv účastníka vyřadit z tohoto VŘ, dle svých interních rozhodnutí, směrnic a předpisů. Dále si prodávající vyhrazuje právo dle svých interních postupů a směrnic prověřovat jednotlivé účastníky tohoto VŘ.

7. Proávající si vyhrazuje právo a možnost, v případě realizace prodeje Předmětu prodeje vítězi VŘ, že nebudou prodávajícím vydány veškeré originály dokumentace týkající se Předmětu prodeje. Pokud vítězi VŘ nebudou stačit kopie dostupné dokumentace Předmětu prodeje, mohou být dostupné originály zapůjčeny vítězi VŘ k zabezpečení ověřených kopií, avšak výlučně na náklady vítěze VŘ.

8. Proávající si vyhrazuje právo odmítnout požadavek vítěze VŘ na postoupení svého vítězného práva na třetí osobu.

9. Proávající si vyhrazuje právo nesdělít účastníkům pořadí, v jakém byly nabídky vyhodnoceny.

10. Účastník bere na vědomí, že veškeré osobní údaje, které poskytl organizátorovi v souvislosti s tímto výběrovým řízením, budou spravovány a využívány organizátorem v rámci realizace tohoto výběrového řízení z důvodu plnění smlouvy, při dodržení všech obecně závazných právních předpisů, vztahujících se k této oblasti, zejména v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů). Osobní údaje budou zpracovávány za účelem provedení VŘ a po dobu nezbytnou k jeho provedení. Účastníci berou na vědomí, že osobní údaje budou dále zpracovány z důvodu oprávněného zájmu organizátora za účelem případného oslovení v budoucnu s tím, zda účastníci mají zájem účastnit se jiného výběrového řízení, které vyhledává organizátor.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Vyhlášení VŘ ani jakékoliv související úkony ze strany prodávajícího nezakládají povinnost prodávajícímu prodat Předmět prodeje. Splnění podmínek výběrového řízení nezakládá pro vítěze VŘ nárok na uzavření Smlouvy o převodu obchodního podílu.

2. Nevyužité nabídky se nevracejí, ale zůstávají uloženy u prodávajícího.

3. Prodávající si vyhrazuje právo VR kdykoliv zrušit nebo změnit Podmínky, a to nejpozději do okamžiku podpisu Smlouvy o převodu obchodního podílu s vítězem VR.

4. Účastníkům účasti ve výběrovém řízení nevznikají žádné nároky vůči organizátorovi ani prodávajícímu (zejména nároky na náhradu škody či vzniklých nákladů).

5. Nedílnou součástí těchto Podmínek jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Informační memorandum

- Příloha č. 2: Vzor smlouvy o prodeji movitého majetku

V Praze, dne 2019

za REXIM REALITY s.r.o.
Ing. Jan Kříž