

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2019 07:55:03

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100 Praha 8	890405/0430	1/2
Valentová Růžena, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100 Praha 8	545723/2264	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

304/2

237 zahrada

zemědělský půdní fond

304/8

151 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Bohnice, č.p. 183, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 304/8

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 1.400.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600

Praha, RČ/IČO: 26444437

Povinnost k

Parcela: 304/2, Parcela: 304/8

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.08.2009.

V-40556/2009-101

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 22.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.06.2016 10:41:11. Zápis proveden dne 27.07.2016.

V-46516/2016-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martina Havlová, Českomoravská 142/18, 190 00 Praha 9

Povinnost k

Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100 Praha

8, RČ/IČO: 890405/0430

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 183 EX 2468/16-10 k 15 EXE-6620/2016 -11 ze dne 01.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.11.2016

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2019 07:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

20:01:27. Zápis proveden dne 08.11.2016; uloženo na prac. Praha
Z-47490/2016-101

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2**

Povinnost k

Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100
Praha 8, RČ/IČO: 890405/0430
Parcela: 304/2, Parcela: 304/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 183 EX-2468/2016 -23 ze dne
01.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.11.2016 20:01:44. Zápis
proveden dne 14.11.2016; uloženo na prac. Praha

Z-47414/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 183 EX-2468/2016
36 ze dne 25.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.01.2017 20:00:12.
Zápis proveden dne 31.01.2017; uloženo na prac. Praha

Z-3907/2017-101

Související zápisy

Dražební vyhláška

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 183 EX-2468/2016 -
69 ze dne 18.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2017 20:00:35.
Zápis proveden dne 30.05.2017; uloženo na prac. Praha

Z-23173/2017-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 183 EX-2468/2016 82
ze dne 19.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.06.2017 20:01:59. Zápis
proveden dne 22.06.2017; uloženo na prac. Praha

Z-29399/2017-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 183 EX-2468/2016 85
odročení ze dne 10.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.07.2017
20:01:51. Zápis proveden dne 12.07.2017; uloženo na prac. Praha

Z-32008/2017-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 183 EX-2468/2016 -
96 - odročení - ze dne 11.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.09.2017
20:00:45. Zápis proveden dne 13.09.2017; uloženo na prac. Praha

Z-40995/2017-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání odročení 183 EX-
2468/2016 100 ze dne 10.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.10.2017
20:01:45. Zápis proveden dne 13.10.2017; uloženo na prac. Praha

Z-45401/2017-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 183 EX-2468/2016 -
120 - odročení - ze dne 06.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku
06.11.2017 20:01:30. Zápis proveden dne 08.11.2017; uloženo na prac. Praha

Z-49566/2017-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 183 EX 2468/2016-
124 odročení ze dne 18.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2018
20:01:03. Zápis proveden dne 23.01.2018; uloženo na prac. Praha

Z-2471/2018-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 183 EX-2468/2016 -
136 - odročení - ze dne 03.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
03.04.2018 20:02:53. Zápis proveden dne 06.04.2018; uloženo na prac. Praha

Z-11208/2018-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 183 EX 2468/2016-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2019 07:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

156 - odročení - ze dne 13.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
13.06.2018 20:02:04. Zápis proveden dne 15.06.2018; uloženo na prac. Praha
Z-20750/2018-101

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 183 EX 2468/16-158
- odročení na neurčito - ze dne 19.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
19.06.2018 20:00:28. Zápis proveden dne 21.06.2018; uloženo na prac. Praha
Z-21358/2018-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Svatopluk Šůstek, Pavelčákova 14, 779 00 Olomouc

Povinnost k

Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100 Praha
8, RČ/IČO: 890405/0430

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Olomouc -
Mgr. Svatopluk Šůstek 185EX-2118/2016 -11 ze dne 04.01.2017. Právní účinky
zápisu k okamžiku 17.02.2017 22:03:09. Zápis proveden dne 22.02.2017; uloženo
na prac. Olomouc

Z-1729/2017-805

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Povinnost k

Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100
Praha 8, RČ/IČO: 890405/0430
Parcela: 304/2, Parcela: 304/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 185 EX-2118/2016 -15 ze dne
17.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.02.2017 22:06:15. Zápis
proveden dne 22.02.2017; uloženo na prac. Praha

Z-7396/2017-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 185 EX-2118/2016
15 ze dne 04.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2017 22:00:44.
Zápis proveden dne 06.04.2017; uloženo na prac. Praha

Z-15331/2017-101

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor: Mgr. Martin Tunkl, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100 Praha
8, RČ/IČO: 890405/0430

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 094 EX-03701/2017 -022 ze dne
13.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2017 14:52:02. Zápis proveden
dne 16.03.2017; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-1912/2017-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Povinnost k

Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100
Praha 8, RČ/IČO: 890405/0430
Parcela: 304/2, Parcela: 304/8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2019 07:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 094 EX-03701/2017 -024 ze dne 13.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2017 14:53:39. Zápis proveden dne 17.03.2017; uloženo na prac. Praha

Z-11295/2017-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 094 EX-03701/2017 033 ze dne 25.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2017 14:23:17. Zápis proveden dne 31.05.2017; uloženo na prac. Praha

Z-24856/2017-101

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Beneš, Liborova 405/14
169 00 Praha 6

Povinnost k

Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100 Praha
8, RČ/IČO: 890405/0430

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 191 EX 2959/17-8 k 15 EXE 3900/2017-12 ze dne 25.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2017 20:17:43. Zápis proveden dne 30.05.2017; uloženo na prac. Praha

Z-24794/2017-101

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2**

Povinnost k

Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100
Praha 8, RČ/IČO: 890405/0430
Parcela: 304/2, Parcela: 304/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 191 EX-2959/2017 15 ze dne 25.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2017 20:17:43. Zápis proveden dne 31.05.2017; uloženo na prac. Praha

Z-24792/2017-101

o **Uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné
k podílu 1/2**

Povinnost k

Valentová Růžena, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100
Praha 8, RČ/IČO: 545723/2264
Parcela: 304/2, Parcela: 304/8

Listina Oznámení o uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné 639ND2019 ze dne 30.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2019 09:57:51. Zápis proveden dne 04.11.2019.

Z-36953/2019-101

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 304/2, Parcela: 304/8

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2019 07:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730556 Bohnice

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 1839/1964.

POLVZ:11/1965

Z-3700011/1965-101

Pro: Valentová Růžena, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100 Praha 8

RČ/IČO: 545723/2264

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 176/1998.

POLVZ:46/1999

Z-3700046/1999-101

Pro: Valentová Růžena, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100 Praha 8

RČ/IČO: 545723/2264

o Smlouva kupní ze dne 10.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.08.2009.

V-40720/2009-101

Pro: Valenta Lukáš, Na Bendovce 183/51, Bohnice, 18100 Praha 8

RČ/IČO: 890405/0430

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
304/2	22210	237

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.11.2019 08:14:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 3102/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko