

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2019 17:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 599077 Petrovice u Karviné

Kat.území: 720372 Závada nad Olší

List vlastnictví: 10

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
AgriNet 5 CZ, spol. s r.o., Hellichova 458/1, Malá Strana, 11800 Praha 1	27398650	1/2
Pulková Nela, Závada 92, 73572 Petrovice u Karviné	905605/5525	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

868

321 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Závada, č.p. 92, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: 868

869

315 zahrada

zemědělský půdní
fond

870

497 zahrada

zemědělský půdní
fond

871

362 orná půda

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

Pohledávky A:

- pohledávka ve výši 1 650 000,- Kč s příslušenstvím
- budoucí pohledávky do celkové výše 1 885 050,- Kč,
vzniklé nejpozději do 15.6.2042

Pohledávky B:

- budoucí pohledávky do celkové výše 332 475,- Kč,
vzniklé nejpozději do 15.6.2042

Oprávnění pro

G. P. Investments a.s., Ostrovského 253/3, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 28507461

Povinnost k

Parcela: 868, Parcela: 869, Parcela: 870, Parcela: 871

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.09.2012.

V-3799/2012-803

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 30.10.2018. Právní účinky zápisu ke dni 22.11.2018. Zápis proveden dne 13.12.2018.

V-6886/2018-803

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Související zápisy

Podzástavní právo

k zajištění:

- dluhu ve výši jistiny úvěru ve výši 15 000 000,- Kč s příslušenstvím
- stávajících a budoucích pohledávek až do výše 30 000 000,- Kč, které budou vznikat do 1.12.2030

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, kód: 803.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2019 17:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 599077 Petrovice u Karviné

Kat.území: 720372 Závada nad Olší

List vlastnictví: 10

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

NEY spořitelní družstvo, Rohanské nábřeží 671/15,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 26137755

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem ,č.
1332700040/ZSP/07 ze dne 04.02.2019. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2019.
Zápis proveden dne 28.02.2019; uloženo na prac. Karviná

V-650/2019-803

Pořadí k 07.02.2019 07:37

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 31.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.09.2012.

V-3800/2012-803

Pro: Pulková Nela, Závada 92, 73572 Petrovice u Karviné

RČ/IČO: 905605/5525

o Usnesení soudního exekutora o udělení příklepu 176 DD-00018/2019 -007 ze dne 26.08.2019.
Právní moc ke dni 09.09.2019. Právní účinky zápisu ke dni 13.09.2019. Zápis proveden dne
08.10.2019.

V-5244/2019-803

Pro: AgriNet 5 CZ, spol. s r.o., Hellichova 458/1, Malá Strana,
11800 Praha 1

RČ/IČO: 27398650

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
869	65800	315
870	65800	497
871	65800	362

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, kód: 803.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.10.2019 17:23:08

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: