

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.01.2020 15:55:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554502 Dolní Žandov

Kat.území: 630390 Dolní Žandov

List vlastnictví: 682

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Liptáková Jana, Nádražní 328, 35491 Lázně Kynžvart	865820/1937	1/2
Pišta Lukáš, č.p. 290, 35493 Dolní Žandov	861105/1944	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 24 324 zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Dolní Žandov, č.p. 198, bydlení
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 24

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

a) dluhy včetně budoucích dluhů na splacení jistiny úvěru do výše 1 277 000,- Kč s příslušenstvím

b) budoucí dluhy do výše 1 277 000,- Kč s příslušenstvím vzniklé do 20.06.2052

Oprávnění pro

G. P. Investments a.s., Ostrovského 253/3, Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 28507461

Povinnost k

Parcela: St. 24

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č. ZN/0597497119 ze dne 21.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.12.2016 09:31:37. Zápis proveden dne 19.01.2017.

V-8451/2016-402

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 22.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2019 11:56:13. Zápis proveden dne 18.11.2019.

V-6399/2019-402

Pořadí k 28.12.2016 09:31

Související zápisy

Podzástavní právo

a) dluh jistiny úvěru do výše 30 000 000,-Kč s příslušenstvím

b) dluhy včetně budoucích dluhů do výše 60 000 000,- Kč s příslušenstvím vzniklé do 20-ti let po dni uzavření podzástavní smlouvy

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12, Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem 2019-0084/14 ze dne 03.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2019 08:59:21. Zápis proveden dne 31.12.2019; uloženo na prac. Cheb

V-7361/2019-402

Pořadí k 05.12.2019 08:59

o Zákaz zcizení

nemovitosti podle článku 4.3 smlouvy o zřízení zástavního práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.01.2020 15:55:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554502 Dolní Žandov

Kat.území: 630390 Dolní Žandov

List vlastnictví: 682

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

po dobu trvání zástavního práva.

Oprávnění pro

G. P. Investments a.s., Ostrovského 253/3, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 28507461

Povinnost k

Parcela: St. 24

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č.
ZN/0597497119 ze dne 21.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.12.2016
09:31:37. Zápis proveden dne 19.01.2017.

V-8451/2016-402

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 22.10.2019. Právní účinky zápisu k
okamžiku 24.10.2019 11:56:13. Zápis proveden dne 18.11.2019.

V-6399/2019-402

Pořadí k 28.12.2016 09:31

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
pohledávka ve výši 28 172,81 Kč s příslušenstvím
na spoluvlastnický podíl 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Karlovarský kraj, Krymská 2011/2a,
36001 Karlovy Vary

Povinnost k

Liptáková Jana, Nádražní 328, 35491 Lázně Kynžvart,
RČ/IČO: 865820/1937
Parcela: St. 24

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Karlovarský kraj, ÚzP v Chebu -703205/2019 /2403-00540-404698 ze dne
21.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.06.2019 13:45:03. Zápis proveden
dne 16.07.2019; uloženo na prac. Cheb

V-3646/2019-402

Pořadí k 21.06.2019 13:45

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Karlovarský kraj, ÚzP v Chebu -703205/2019 /2403-00540-404698 ze dne
21.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.06.2019 13:45:03. Zápis
proveden dne 16.07.2019; uloženo na prac. Cheb

V-3646/2019-402

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Karlovarský kraj, ÚzP v Chebu -703205/2019 /2403-00540-404698 ze dne
21.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.06.2019 13:45:03. Zápis
proveden dne 16.07.2019; uloženo na prac. Cheb

V-3646/2019-402

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.01.2020 15:55:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554502 Dolní Žandov

Kat.území: 630390 Dolní Žandov

List vlastnictví: 682

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Pišta Lukáš, č.p. 290, 35493 Dolní Žandov, RČ/IČO:
861105/1944

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Plzni KSPL 65INS-4503/2018 -A-8 ze dne 12.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.04.2018 10:48:10. Zápis proveden dne 16.04.2018; uloženo na prac. Cheb

Z-2021/2018-402

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Liptáková Jana, Nádražní 328, 35491 Lázně Kynžvart,
RČ/IČO: 865820/1937

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Plzni KSPL 66INS-17058/2019 -A-8 ze dne 29.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2019 16:26:34. Zápis proveden dne 03.09.2019; uloženo na prac. Cheb

Z-4474/2019-402

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 21.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.01.2017 08:29:47. Zápis proveden dne 24.02.2017.

V-108/2017-402

Pro: Pišta Lukáš, č.p. 290, 35493 Dolní Žandov

RČ/IČO: 861105/1944

Liptáková Jana, Nádražní 328, 35491 Lázně Kynžvart

865820/1937

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.01.2020 16:03:45

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: