

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.01.2020 07:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 533955 Kutná Hora

Kat.území: 677710 Kutná Hora

List vlastnictví: 13766

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná Hora	901120/0924	

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	613/2	byt		byt.z.	3454/139877
Vymezeno v:					
	Budova	Hlouška, č.p. 613, byt.dům, LV 13665 na parcele 2430/3, LV 13665			
	Parcela	2430/3	zastavěná plocha a nádvoří		237m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky: Označená jiným způsobem, k zajištění pohledávek ze smlouvy o hypotečním úvěru reg.č.6300/470776-01/14/01-001/00/R a ze zástavní smlouvy k nemovitosti reg.č.6300/470776-01/14/01-002/00/R, a to vzniklých ode dne uzavření těchto smluv do 20.01.2075, na splacení jistiny úvěru ve výši 585.000,-Kč s příslušenstvím a z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami do výše 702.000,-Kč.

Oprávnění pro

IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600
Praha, RČ/IČO: 26444437

Povinnost k

Jednotka: 613/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 6300/470776-01/14/01-002/00/R ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.10.2014 09:14:45. Zápis proveden dne 19.11.2014; uloženo na prac. Kutná Hora

V-7709/2014-205

Listina Smlouva o postoupení pohledávky č. 470776/1 V-7709/2014-205 ze dne 06.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2019 09:07:26. Zápis proveden dne 05.03.2019.

V-808/2019-205

Pořadí k 27.10.2014 09:14

Související zápisy

Podzástavní právo

k zajištění pohledávky: Označená jiným způsobem, Podzástavní právo se zřizuje k zajištění stávajících a budoucích pohledávek až do výše 60.000.000 Kč (z toho na jistinu ve výši 30.000.000 Kč a příslušenství), které budou vznikat do 1.1.2033, vyplývající ze Smlouvy o úvěru č. 273200091

Oprávnění pro

NEY spořitelní družstvo, Rohanské nábřeží 671/15,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.01.2020 07:55:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 533955 Kutná Hora

Kat.území: 677710 Kutná Hora

List vlastnictví: 13766

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 26137755

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem č. 273200091/ZSP/05 ze dne 19.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2019 09:13:47. Zápis proveden dne 22.01.2020; uloženo na prac. Kutná Hora
V-7923/2019-205

Pořadí k 23.12.2019 09:13

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 6300/470776-01/14/01-002/00/R ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.10.2014 09:14:45. Zápis proveden dne 19.11.2014; uloženo na prac. Kutná Hora
V-7709/2014-205

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 6300/470776-01/14/01-002/00/R ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.10.2014 09:14:45. Zápis proveden dne 19.11.2014; uloženo na prac. Kutná Hora
V-7709/2014-205

Související zápisy

Započetí výkonu zástavního práva

Listina Oznámení o započetí výkonu zástavního práva (§ 1362 obč. zák.) ze dne 17.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.05.2019 08:59:04. Zápis proveden dne 23.05.2019; uloženo na prac. Kutná Hora
Z-1896/2019-205

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 901120/0924

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 97EX-27/2018 -10 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 17.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2018 16:30:13. Zápis proveden dne 19.01.2018; uloženo na prac. Brno-město
Z-672/2018-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 901120/0924
Jednotka: 613/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město 97 EX-27/2018 -12 (ev. č. opr.: 6411112821) ze dne 18.01.2018. Právní moc ke dni

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.01.2020 07:55:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 533955 Kutná Hora

Kat.území: 677710 Kutná Hora

List vlastnictví: 13766

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

05.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2018 16:31:01. Zápis proveden dne 22.01.2018; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-262/2018-205

Související zápisy

Dražební vyhláška

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Brno-město 97 EX-27/2018 -50 ze dne 14.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2019 16:20:57. Zápis proveden dne 16.05.2019; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-1855/2019-205

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Brno - město 97 EX-27/2018 -66 (odročení na neurčito) ze dne 06.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2019 16:17:48. Zápis proveden dne 10.06.2019; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-2227/2019-205

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslava Schafferová, Špitálka 122/33, 602 00 Brno

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 901120/0924

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 198EX-742/2018 -10 ze dne 24.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2018 20:31:01. Zápis proveden dne 28.05.2018; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-7027/2018-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 901120/0924
Jednotka: 613/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-venkov 198 EX-742/2018 -12 ze dne 24.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2018 20:31:25. Zápis proveden dne 29.05.2018; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-2271/2018-205

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 901120/0924

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 097 EX-296/2019 -8 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 08.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.03.2019 16:17:52. Zápis proveden dne 14.03.2019; uloženo na prac. Brno-město

Z-2824/2019-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.01.2020 07:55:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 533955 Kutná Hora

Kat.území: 677710 Kutná Hora

List vlastnictví: 13766

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401
Kutná Hora, RČ/IČO: 901120/0924
Jednotka: 613/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město 097 EX-296/2019 -10 ze dne 15.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2019 16:13:32. Zápis proveden dne 19.03.2019; uloženo na prac. Kutná Hora
Z-1134/2019-205

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Alan Havlice, Otakara Březiny 229/5, 790 01 Jeseník

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná
Hora, RČ/IČO: 901120/0924

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Jeseník 197-EX 1662/2019 -10 ze dne 30.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.05.2019 13:00:59. Zápis proveden dne 06.05.2019; uloženo na prac. Jeseník
Z-1060/2019-811

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401
Kutná Hora, RČ/IČO: 901120/0924
Jednotka: 613/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jeseník 197 EX-1662/2019 -14 ze dne 02.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.05.2019 13:01:51. Zápis proveden dne 09.05.2019; uloženo na prac. Kutná Hora
Z-1681/2019-205

o **Nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitosti**

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná
Hora, RČ/IČO: 901120/0924
Jednotka: 613/2

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitostí Okresní soud v Kutné Hoře 8 E-21/2019 -11 ze dne 29.05.2019. Právní moc ke dni 29.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2019 16:28:01. Zápis proveden dne 03.06.2019.

Z-2080/2019-205

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Jiří Prošek, Dominikánská 13/8, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná
Hora, RČ/IČO: 901120/0924

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Plzeň-město 134 EX-08224/2019 -008 ze dne 18.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2019 17:34:02. Zápis proveden dne 19.09.2019; uloženo na prac. Kutná Hora
Z-3675/2019-205

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.01.2020 07:55:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 533955 Kutná Hora

Kat.území: 677710 Kutná Hora

List vlastnictví: 13766

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401

Kutná Hora, RČ/IČO: 901120/0924

Jednotka: 613/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město 134 EX-08224/2019 -012 ze dne 18.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2019 17:34:05. Zápis proveden dne 20.09.2019; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-3676/2019-205

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 24.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.10.2014 12:48:18. Zápis proveden dne 24.11.2014.

V-7722/2014-205

Pro: Janoušek Roman, Benešova 613/22, Hlouška, 28401 Kutná Hora

RČ/IČO: 901120/0924

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 23.01.2020 08:06:41

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 244/2020, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko