

**Dražební vyhláška č.j. 700DD2020  
o konání dražby dobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.**

Touto Dražební vyhláškou se vyhlašuje konání dražby dobrovolné.

**1. Dražebník**

**REXIM REALITY s.r.o.**, se sídlem Radlická 1170/61, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ: 49245031, zastoupený jednatelem společnosti Ing. Janem Křížem. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 20645. Dražebník je oprávněn k provádění veřejných dražeb dobrovolných, nedobrovolných a elektronických podle zákona o veřejných dražbách.

**2. Navrhovatel**

**Insolvenční kancelář Kaplan Mlnářik a spol.**, se sídlem Politických vězňů 1597/19, 110 00 Praha, IČ: 07408528, zastoupený ohlášeným společníkem insolvenčního správce JUDr. Danielem Kaplanem, LL.M. Navrhovatel je insolvenční správce dlužníka Stanislava Šedivého, nar. 27. 01. 1984, IČ: 76514609, bytem Bezručova 454, 382 41 Kaplice. Krajský soud v Českých Budějovicích usnesením č.j. KSCB 28 INS 24229/2019-A-9 ze dne 20.12.2019 zjistil úpadek dlužníka a prohlásil na jeho majetek konkurz.

**3. Místo, datum a čas zahájení dražby**

Dražba se uskuteční v zasedací místnosti na adrese: Radlická 1170/61, 150 00 Praha 5.

**Datum konání dražby se stanovuje na den 24.08.2020.**

Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu, v **08.00 hod.** Veřejnost má přístup do prostor, v nichž bude probíhat dražba, 10 minut před zahájením dražby. Zápis účastníků do dražby bude zahájen v 07.30 hod.

**4. Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby**

První prohlídka se uskuteční dne **03.08.2020 v 10.00 hod**

Druhá prohlídka se uskuteční dne **04.08.2020 v 10.00 hod**

Sraz zájemců o prohlídku je před předmětem dražby na adrese: Malče č.p. 1, obec Besednice – Malče, okres Český Krumlov. GPS: 48°47'18.47"N, 14°31'25.81"E.

**5. Nejnižší podání, minimální příhoz a dražební jistota**

**Nejnižší podání: 900.000,- Kč**

**Minimální příhoz: 10.000,- Kč**

**Dražební jistota: 270.000,- Kč**

Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně, odměnu dražebníka hradí navrhovatel.

**6. Předmět dražby dobrovolné**

**Vlastník předmětu dražby: Stanislav Šedivý**, nar. 27. 01. 1984, IČ: 76514609, bytem Bezručova 454, 382 41 Kaplice. Předmět dražby byl zapsán do majetkové podstaty insolvenčního dlužníka.

Předmětem dražby je soubor nemovitostí, včetně všech součástí a příslušenství, zapsaný na listu vlastnictví č. 55 pro katastrální území Malče, obec Besednice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, a to jmenovitě:

Nemovitosti, Pozemky

Parcela	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<b>St. 58</b>	273	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: <b>Malče, č.p. 1, rod. rekr</b>				
Stavba stojí na pozemku p.č.: <b>St. 58</b>				
<b>1480</b>	312	zahrada		zemědělský půdní fond
<b>1481/1</b>	404	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

**Popis předmětu dražby**

Předmětem dražby je rekreační domek (ReD) č.p. 1 s pozemky St. 58, jehož je domek součástí, a zahradou na parc.č. 1480 a parc.č. 1480/1, která domek obklopuje. Rekreační domek je volně stojící zděná, částečně podsklepená stavba s přízemím a půdou, s možným využitím jak pro rekreaci, tak k trvalému bydlení. Dům je obdélníkového půdorysu a směrem severním na něj navazuje původní zděná vedlejší stavba (dílna, sklad s krbem s udrímou) s přístavěnou garáží. Přístavba garáže sestává ze dvou protilehlých zděných stěn (severní a jižní) zastřešených pultovou střechou, přičemž východní konec zdí navazuje na stávající dílnu za domem a je s ní volně propojený a západní konec tvoří garážová vrata. Garáž nemá strop a v místě vyšší strany pultové střechy není vyzděna a je zde volný prostor. Mezi jižní stranou garáže a severní stranou domu se tak vytvořila ulička, která je vstupní chodbou do domu (vpravo) a do garáže (vlevo). V dílně, která volně navazuje na prostor garáže je umístěn kotel ústředního topení a vede z ní dřevěné schodiště na půdu dílny a z ní na půdu RD. Z dílny jsou dále přístupné další skladové prostory v původní vedlejší stavbě. V domě je jeden byt 1+1 o užitné ploše 54,07 m<sup>2</sup> + sklep 7,84 m<sup>2</sup>. Dispozice: sklep: přístup je poklopem v předsíni, schody betonové, jedna sklepní místnost s oknem pod stropem přízemí: vstupní chodba, ze které je vlevo

vstup do garáže a dílny a vpravo do domu: předsíní (v podlaze poklop do sklepa), WC, obytná kuchyň, koupelna (zděný sprchovací kout a umyvadlo), ložnice. Půda je přístupná po dřevěných schodech umístěných v dílně za garáží. Konstrukce a vybavení: základové pasy s dodatečně provedenou izolací, svíslé konstrukce zděné na kamenné podezdívce, stropy dřevěné trámové s rovným podhledem, střeška sedlová, střešní krytina pálené tašky, klempířské prvky z titanzinkového plechu. Omítky vnitřní štukové, fasáda břizolitová. Schody do sklepa betonové, na půdu mimo dům – z přilehlé dílny za garáží. Dveře jsou hladké plné, okna dřevěná špaletová v pokojích, ve sprchovém koutu a na WC dřevěná zdvojená. Na podlahách je lino a plovoucí podlaha. Vytápění je ústřední kamny na tuhá paliva umístěnými v dílně navazující na garáž. Rozvody k radiátorům jsou v měděných trubkách. Elektroinstalace světlá. Rozvod studené vody ze studny. Zdroj teplé vody zajišťuje el. bojler umístěný v předsíni. Koupelnu tvoří zděný sprchový kout s umyvadlem, WC (s horní nádržkou) umístěný samostatně. V kuchyni je sporák na propan-butan (láhev je umístěna mimo vlastní byt – na konci vstupní chodby). Ostatní vybavení: chybí. Stavebně technický stav: ReD je ve stavu postupně prováděné a často nedokončené rekonstrukce. V r. 2016 byly provedeny nové rozvody ústředního topení v Cu, radiátory deskové. V roce 2018 byla provedena rekonstrukce střechy (trámy jsou ošetřeny protiplísňovým nátěrem, nové laťování, parozábrana a nová tašková krytina), klempířské prvky z titanzinku. Dále byla přistavěna garáž – před stávající dílnou, se kterou je volně propojená. Při prohlídce bylo dále zjištěno, že podlaha na půdě je v části vybrána až po záklop stropu a omítka stropu v kuchyni nese stopy plísně. Stavebně technický stav byl stanoven jako průměrný, ale ve stavu, který neodpovídá současnému nároku na komfort bydlení. Příslušenství: garáž s dílnou, přípojka elektřiny, studna, žumpa, oplocení. Dále jsou předmětem dražby pozemky parc.č. St. 58, 1480 a 1480/1 v k.ú. Malče. Pozemky jsou mírně svažité k jihu a tvoří funkční celek se stavbou rekreačního domku a jsou společně oploceny. Přístup k domu je z jihu, z místní komunikace přes vlastní pozemky zahrady. Součástí pozemku parc.č. St. 58 je stavba s č.p. 1 - rodinná rekreace. Pozemek není celý zastavěn stavbou, volná část navazuje na pozemky parc.č. 1480 a 1480/1 využívané jako dvůr a zahrada okolo domu. Z inženýrských sítí jsou pozemky napojeny pouze na přípojku elektřiny. Zdrojem pitné vody je vlastní studna na pozemku zahrady, odkanalizování domu je svedeno do žumpy. Na pozemku zahrady se vyskytují běžné druhy trvalých porostů. Zahrada je v udržovaném stavu pouze v části jižně od RD. Jejich západní strana slouží jako příjezdová cesta k domu. Nezastavěná část pozemku RD a jeho nejbližší okolí slouží jako venkovní odložiště nepotřebných věcí vč. aut. Blíže informace k předmětu dražby jsou obsaženy ve znaleckém posudku.

S předmětem dražby jsou spojena omezení vlastnického práva, tak jak jsou vedena na listu vlastnictví č. 55 pro katastrální území Malče, obec Besednice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, a to jmenovitě (stav na LV ke dni 19.12.2019):

#### Oddíl C

- Zástavní právo smluvní – Oprávnění pro: IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 186 00 Praha, IČ: 26444437. V-5332/2015-302, V-2316/2019-302
- Související zápisy: Podzástavní právo – Oprávnění pro: Artesa, spořitelni družstvo, Škrétova 490/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 25778722 V-4221/2019-302  
Započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru Z-1967/2019-302
- Zákaz zcizení – Oprávnění pro: IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600 Praha, IČ: 26444437. V-5332/2015-302, V-2316/2019-302
- Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu – Oprávnění pro: Česká republika, vykonává Okresní správa sociálního zabezpečení Český Krumlov, Plešivec 268, 381 29 Český Krumlov. V-5238/2018-302, V-4069/2019-302

#### Oddíl D

- Zahájení exekuce  
pověřený soudní exekutor: JUDr. Vendula Flajšhansová - Z-2889/2019-302, Z-2886/2019-302, Z-3882/2019-302  
pověřený soudní exekutor: JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M. - Z-3518/2019-302, Z-3419/2019-302  
pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslava Schafferová - Z-18334/2019-703

Režim výkonu rozhodnutí podléhá platným ustanovením zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) ve znění pozdějších předpisů. Zástavní práva v souladu s ustanovením § 167 odst. 4 insolvenčního zákona (IZ) zanikají zpeněžením předmětných nemovitostí. Vydražitel bere na vědomí, že výmaz zástavních práv lze provést po 1. 1. 2014 pouze vkladem a po zaplacení příslušného správního poplatku a návrh na tento výmaz provádí vydražitel jako nový vlastník. Navrhovatel prohlašuje, že účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyrozumění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů, ostatní závady vážnoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle § 284 odst. 3 a 4 IZ a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu, v souladu s ustanovením § 285 odst. 1 IZ zanikají také zpeněžením předmětných nemovitostí.

Údaje o předmětu dražby uvedené v dražební vyhlášce, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby nebo odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

### **7. Cena předmětu dražby zjištěná znalcem**

Cena předmětu dražby byla zjištěna znaleckým posudkem, který zpracovala soudní znalkyně RNDr. Irena Šajnová, pod číslem 1776/21/2020 ze dne 20.05.20209, a to na částku 1.000.000,- Kč.

**8. Dražební jistota**

Dražební jistota byla stanovena na částku **270.000,- Kč**

Dražební jistota musí být složena nejpozději do zahájení dražby, a to:

a) převodem na účet dražebníka číslo 2107747330/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., kde variabilní symbol je u právnické osoby IČ nebo u fyzické osoby datum narození ve formátu ddmrrrr (den, měsíc a rok narození), specifický symbol 7002020,

b) poštovní poukázkou na výše uvedený účet nebo složením hotovosti na výše uvedený účet,

c) ve formě bankovní záruky.

S odvoláním na znění § 14 odst. 2 zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách v platném znění, je vyloučeno složení dražební jistoty v hotovosti do rukou dražebníka.

Pokud účastník dražby složí dražební jistotu formou bankovní záruky, předloží originální bankovní záruku – záruční listinu, která musí obsahovat prohlášení na první výzvu a bez námitek do výše 270.000,- Kč. Bankovní záruka musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zákonem o bankách na území České republiky.

Bankovní záruka musí být platná minimálně čtyři měsíce od skončení dražby a nesmí obsahovat povinnost věřitele k tomu, aby byl dražebník povinen vyzvat nejprve dlužníka ke splnění závazku ze záruky. Dražebník bude v záruční listině označen následně: REXIM REALITY s.r.o., IČ: 49245031, sídlem Radlická 1170/61, 150 00 Praha 5., Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 20645.

Dražební jistotu nelze uhradit platební kartou, šekem, ani směnkou.

Dokladem o složení dražební jistoty je výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, pokladní složenka, originál záruční listiny osvědčující bankovní záruku, potvrzení dražebníka o složení dražební jistoty v hotovosti). V případě úhrady dražební jistoty na bankovní účet dražebníka bankovním převodem, v hotovosti či poštovní poukázkou, je za den uhrazení dražební jistoty považován den připsání dražební jistoty na bankovní účet dražebníka

Lhůta pro složení dražební jistoty v penězích začíná běžet dnem uveřejnění dražební vyhlášky na centrální adrese a končí zahájením dražby. Dražební jistota složená bankovním převodem musí být do skončení lhůty pro složení dražební jistoty připsána na účet dražebníka.

Dražebník stanovuje konec lhůty pro složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky, jakož i pro předložení veškerých dokladů, týkajících se bankovní záruky nejpozději do šestnácté hodiny pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby.

Složená dražební jistota bude účastníkům, kteří předmět dražby nevydraží, vrácena bez zbytečného odkladu po skončení dražby a to stejným způsobem, jakým byla složena, pokud nebude dohodnuto jinak.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu na účet dražebníka, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, který účastník uvedl v listině Seznam účastníků dražby, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu ve formě bankovní záruky, se vrací záruční listiny ihned po skončení dražby, přičemž si tyto účastníci vyzvednou záruční listiny na stejném místě, kde probíhal zápis účastníků dražby.

**9. Průběh dražby a podmínky účasti**

Průběh veřejné dražby upravuje Dražební řád vydaný dražebníkem, který je k dispozici v sídle dražebníka a v místě konání dražby. Účastníci dražby a ostatní přítomní na dražbě jsou v průběhu jejího konání povinni nerušit průběh dražby chováním odporujícím dobrým mravům. Nesmějí činit žádné kroky k tomu, aby mařili či jakýmkoli způsobem ovlivňovali volný průběh dražby. V této souvislosti je třeba upozornit na trestný čin pletichy při veřejné dražbě podle § 258 trestního zákoníku - zákona č. 40/2009 Sb. v platném znění.

Účastníky dražby mohou být osoby právnické i fyzické a stát, budou-li splňovat podmínky stanovené v § 3 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách v platném znění. Účastníci dražby jsou povinni doložit svou totožnost, popřípadě své oprávnění jednat za účastníka dražby, a to v případě obchodních společností výpisem z obchodního rejstříku ne starším tří měsíců (originálem či ověřenou kopií) a její statutární zástupce platný průkaz totožnosti, v případě jiných právnických osob dokladem o registraci v příslušném registru či rejstříku ne starším tří měsíců (originálem či ověřenou kopií), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právnickou osobu oprávněn jednat. Je-li účastníkem dražby obchodní společnost či jiná právnická osoba – cizozemec, doloží svou totožnost do českého jazyka soudním tlumočnickem přeloženým výpisem z obchodního či jiného rejstříku či dokladem o registraci ne starším třech měsíců (originálem či ověřenou kopií), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právnickou osobu oprávněn jednat; pokud se v případě cizozemce nejedná o obchodní společnost či jinou právnickou osobu sídlící v členské zemi Evropského hospodářského prostoru, musí být doklady předány dražebníkovi se superlegalizovaným překladem do českého jazyka.

Účastník dražby se může v dražbě nechat zastupovat prokuristou, nebo zástupcem na základě písemné plné moci, s úředně ověřeným podpisem, udělené k zastupování pro tuto konkrétní dražbu.

Účastníci dražby – fyzické osoby – předloží platné průkazy totožnosti. Dále jsou povinni doložit své čestné prohlášení, že nejsou osobami vyloučenými z dražby. Pokud čestné prohlášení účastníka bude v cizím jazyce, platí pro něj obdobně shora uvedené.

Pokud je účastník – fyzická osoba – ženatý nebo vdaná a pokud je jeho nakládání s majetkem omezeno jiným právem třetí osoby (společným jměním manželů či právem obdobným společnému jmění manželů), je povinen doložit dražebníkovi plnou moc ne

starší třech měsíců (originál či ověřenou kopii), vystavenou touto osobou, z níž bude zřejmé, že zmocnitel souhlasí s nabytím předmětu dražby a s podmínkami nabytí vlastnictví či jiného práva k předmětu dražby. Ohledně náležitostí plné moci platí shora uvedené.

Dlužník, osoby mu blízké a osoby, které s ním tvoří koncern, nesmí nabývat majetek náležející do majetkové podstaty, a to ani v případě, že k jeho zpeněžení došlo dražbou; tento majetek nesmí být na ně převeden ani ve lhůtě 3 let od skončení konkursu, i když jim svědčí zákonné předkupní právo. Právní úkony uskutečněné v rozporu s tímto ustanovením jsou neplatné; považují se však za platné, pokud se ten, kdo je jimi dotčen, neplatnosti nedovolá. Neplatnosti se nemůže dovolávat ten, kdo ji sám způsobil. Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázku, doklad o úhradě v hotovosti - pokladní složenku, doklad o předložení bankovní záruky apod.). Případně může složit dražební jistotu na místě v hotovosti k rukám dražebníka, pokud toto není upraveno jinak v Článku 8. této Dražební vyhlášky. Poté se zapíše do listiny „Zápis účastníků veřejné dražby“ a bude mu přiděleno dražební číslo.

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Ohledně ověření platí obdobně výše uvedené.

#### 10. Lhůta a způsob úhrady ceny dosažené vydražením

Dražební jistota se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. **Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen uhradit do 30 kalendářních dnů od skončení dražby.**

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ve prospěch účtu dražebníka číslo 2107747330/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., případně v hotovosti. Variabilní symbol je pro právnickou osobu IČ nebo pro fyzickou osobu datum narození ve formátu ddmrrrr (den, měsíc a rok narození), popř. cizozemci dražebníkem přidělený variabilní symbol. Specifický symbol je 7002020.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením způsobem shora uvedeným v plné výši v termínu její splatnosti.

Jiný způsob úhrady ceny dosažené vydražením než platba v penězích není přípustný. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, směnkou, šekem ani platební kartou.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V případě neuhrazení ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou. V takovém případě je dražebník oprávněn požadovat po vydražiteli náhradu nákladů, které tímto jednáním vydražitele dražebníkovi vznikly v souvislosti s materiálním a organizačním zabezpečením přípravy a průběhu dražby (úhrada bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude dražebníkem požadováno plnění od banky poskytující bankovní záruku).

**Daňové aspekty:** Vydražitel je povinen uhradit daň z nabytí nemovitých věcí. Základem daně je cena dosažená vydražením.

#### 11. Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli

Předmět dražby bude vydražiteli předán po úplném zaplacení ceny dosažené vydražením po podpisu předávacího protokolu.

Předmět dražby předá bývalý vlastník, resp. navrhovatel prostřednictvím dražebníka bez zbytečného odkladu vydražiteli oproti doložení potvrzení o nabytí vlastnictví a totožnosti vydražitele podle podmínek uvedených v dražební vyhlášce - k předání dojde pouze tehdy, bude-li to na místě možné s ohledem na skutečnost, že předmět dražby je obýván dlužníkem. Dražebník na místě sepiše protokol o předání předmětu dražby.

Podmínkou předání předmětu dražby je jeho předání v pracovní den mezi 8.00 – 16.00 hod. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka. Náklady dražebníka budou účtovány ve výši 6.000,- Kč za předání předmětu dražby. Tato částka je včetně zákonem stanovené DPH. Dražebník provede vyúčtování nákladů k okamžiku podpisu předávacího protokolu. Vydražitel je povinen uhradit tyto náklady bezprostředně po podpisu předávacího protokolu.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jeho držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody na předmětu dražby a odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby vydražitel.

#### 12. Další ujednání

Navrhovatel odpovídá za vady předmětu dražby pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Dražební vyhláška byla sepsána v šesti originálech, jejichž kopie zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedených v § 20 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejich práva budou provedením dražby dotčena, v této Dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, a zákony souvisejícími.

Praha, dne ..... 2020

Praha, dne ..... 2020

.....  
REXIM REALITY s.r.o.  
Ing. Jan Kříž, jednatel

.....  
Insolvenční kancelář Kaplan Mlnářík a spol.  
JUDr. Daniel Kaplan, LL.M., ohlášený společník