

Dodatek č. 1 k Podmínkám výběrového řízení č.j. 747VR2020

Výběrové řízení na prodej movitých věcí z majetkové podstaty insolvenčního řízení č.j. MSPH 76 INS 8629/2019 soubor pohledávek insolvenčního dlužníka LP Credit s.r.o. za Lubomírem Šlemarem ml.

Preambule

Městský soud v Praze, usnesením č.j. MSPH 76 INS 8629/2019-A-22 ze dne 13.09.2019 zjistil úpadek dlužníka LP Credit s.r.o., se sídlem Kutnohorská 181/64, 111 01 Praha 10 – Dolní Měcholupy, IČO: 26731321 a usnesením č.j. MSPH 76 INS 8629/2019-B-51 ze dne 18.12.2019 prohlásil na majetek dlužníka konkurs.

Insolvenčním správcem byl ustanoven Hart & Partners, v.o.s., se sídlem Kořenského 1107/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČO: 04680294. Informace o insolvenčním řízení jsou zveřejňovány v Insolvenčním rejstříku (www.justice.cz) pod sp. zn. MSPH 76 INS 8629/2019.

Organizátor, společnost REXIM REALITY s.r.o., se sídlem Radlická 1170/61, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČO: 49245031, vyhlásil na základě pověření **Prodávajícího**, insolvenčního správce Hart & Partners, v.o.s., se sídlem Kořenského 1107/15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO: 04680294 (dále jen prodávající nebo zadavatel), výběrové řízení na prodej movité věci (dále jen VŘ) a stanovil Podmínky výběrového řízení pro její prodej (dále jen Podmínky).

I. Předmět prodeje a cena

Předmětem a cílem VŘ je výběr nejvhodnějšího subjektu, který bude mít zájem o koupi níže specifikovaného Předmětu prodeje a předloží nejvýhodnější nabídku. VŘ bylo zahájeno dne 30.11.2020 uveřejněním Podmínek na www.reximreality.cz a na www.rajaukci.cz.

Pohledávky za: Lubomír Šlemar mladší, nar. 12.10.1979, bytem Legerova 1815/33, 120 00 Praha 2.

A/

Pohledávky v celkové výši 3.250.000,- Kč.

Dlužník LP Credit s.r.o. v období od 4.11.2015 do 4.7.2016 poukázal panu Šlemaru mladšímu bezhotovostními převody na bankovní účet č.ú. 27-416350207/0100, vedený u KB, a.s., celkem částku ve výši 3.250.000,- Kč, a to ve 11-ti platbách, provedených ve výši a termínu dle níže uvedeného přehledu plateb:

<u>ČÁSTKA</u>	<u>DATUM PLATBY</u>
200 000,00 Kč	4.11.2015
200 000,00 Kč	3.12.2015
200 000,00 Kč	5.1.2016
200 000,00 Kč	8.2.2016
200 000,00 Kč	7.3.2016
550 000,00 Kč	10.3.2016
200 000,00 Kč	5.4.2016
200 000,00 Kč	5.5.2016
900 000,00 Kč	12.5.2016
200 000,00 Kč	9.6.2016
200 000,00 Kč	4.7.2016

Celkem 3.250.000,- Kč

Veškeré shora uvedené platby byly provedeny bez jakéhokoli právního důvodu, resp. bez jakéhokoli existujícího závazku LP Creditu s.r.o. vůči Šlemarovi mladšímu. Pan Šlemar mladší ve společnosti dlužníka působil v rozhodném období jako jednatel dlužníka. Funkce jednatele mu zanikla ke dni 22.12.2016 v důsledku pravomocného Rozsudku Městského soudu v Praze, sp. zn. 40 T 10/2014 ze dne 29.1.2015 v souvislosti s potvrzujícím Usnesením Vrchního soudu v Praze, sp. zn. 3 To 89/2015 ze dne 22.12.2016, kterým byl uložen Šlemarovi mladšímu, zákaz výkonu funkce statutárního orgánu v obchodních společnostech, a to na dobu 5-ti let. Šlemar mladší uvedené platby v LP Creditu s.r.o. vykazoval jako „vrácení části půjčky“, aniž by ve skutečnosti jakoukoli existující pohledávku vůči LP Creditu s.r.o. z titulu půjčky vykazoval, neboť dlužníku žádným způsobem neposkytl žádnou půjčku či jiné finanční plnění.

B/

Pohledávka z titulu náhrady škody způsobené jednatelem společnosti ve výši **6.260.640,- Kč** + rozšíření o částku **1.290.500,- Kč**. Žalovaný, jakožto jednatel společnosti LP Credit s.r.o., ve dnech od 8. 8. 2016 do 24. 8. 2016 postupně přepsal z vlastnictví Žalobce do svého vlastnictví, když se vyznačil v osvědčení o registraci jednotlivých vozidel jako vlastník. Tato předmětná vozidla měla být dále převedena do společnosti Celebrita Praha s.r.o., IČO: 24302406, sídlem Platněřská 90/13, Staré Město,

110 00 Praha 1 (dále jen „Celebrita“), a to za účelem vložení předmětných vozidel jako nepeněžitého vkladu do společnosti Celebrita, ve které se žalovaný stal dne 23.9.2016 společníkem. Žalobce za převod předmětných vozidel nikdy neobdržel žádné protiplnění a ta nadále zůstala v jeho účetnictví, přestože v registru vozidel byla následně přepsána na společnost Celebrita. Pohledávka byla zažalovaná, žaloba rozšířena a je spor veden u MS v Praze pod č.j. 79 Cm 59/2020.

C/

Pohledávka na zaplacení náhrady škody v celkové výši **7.980.516,78 Kč**. Žalovaný svým postupem vytvořil žalobci neexistující, avšak exekuvovatelný závazek a tím jej poškodil v rozsahu předmětného neexistujícího závazku ve výši 4.658.000,- Kč. K této škodě je však nutné z důvodu přihlášení těchto nároků do insolvenčního řízení dlužníka ze strany zhotovitele připočíst příslušenství: 1) zákonný úrok z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 4.500.000,- Kč, jdoucí ode dne 1.2.2018 do 12.9.2019 ve výši 946.812,33 Kč; 2) částku 2.146.500,- Kč z titulu smluvní pokuty z prodlení ve výši 0,05% denně z (neuhrazené) částky 4.500.000,- Kč jdoucí od 1.2.2017 do 12.9.2019 a 3) zákonný úrok z prodlení s hrazením smluvní pokuty ve výši 229.204,45 Kč. Žaloba je vedena u MS v Praze pod č.j. 72 Cm 2/2020. Jednání je nařízeno na 12.01.2021.

Účastník výběrového řízení nabídne v předložené nabídce cenu, za kterou bude chtít soubor pohledávek koupit.

II. Předmět Dodatku č. 1

Organizátor VŘ, na základě pokynu Prodávajícího doplňuje tímto Dodatek č. 1 obsah Podmínek Výběrového řízení č.j. 747VR2020 o následující:

Prodávající si vyhrazuje právo neuzavřít s vítězem Výběrového řízení smlouvu o postoupení pohledávek, a to z důvodu odmítnutí výše nabídnuté ceny účastníkem Výběrového řízení ze strany insolvenčních věřitelů, insolvenčního správce či insolvenčního soudu.

V Praze, dne 04.12.2020

za organizátora REXIM REALITY s.r.o.
Ing. Jan Kříž