

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 14:35:03

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0326 Rokycany

Obec: 559717 Rokycany

Kat.území: 740829 Borek u Rokycan

List vlastnictví: 4195

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Lazárik Pavel, Ke Kapličce 142, Borek, 33701 Rokycany	730311/2212	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 12/2

307 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: **Borek, č.p. 142, rod.dům**

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 12/2

392/9

45 ostatní plocha

ostatní
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

veškeré dluhy a závazky zajištěné zástavní smlouvou do výše 1.000.000,- Kč s příslušenstvím, ostatní dluhy až do celkové výše 1.200.000,- Kč, původní zástavní věřitel Hypoteční banka, a.s.

Oprávnění pro

**LEXICO, a.s., Legionářská 1319/10, Nová Ulice, 77900
Olomouc, RČ/IČO: 25856235**

Povinnost k

Parcela: St. 12/2, Parcela: 392/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg.č.5500/460691-01/14/01-002/00/R ze dne 10.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2014 11:27:39. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Rokycany

V-2641/2014-408

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 29.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.02.2020 08:48:00. Zápis proveden dne 04.03.2020.

V-490/2020-408

Pořadí k 11.07.2014 11:27

Související zápisy

Podzástavní právo

k zajištění pohledávky jistiny úvěru až do úhrnné výše 30.000.000,00 Kč a budoucí pohledávky až do výše 60.000.000,00 Kč, vzniklé nejpozději 20 let od uzavření

Podzástavní smlouvy

Oprávnění pro

**Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722**

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem ze dne 18.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.03.2020 10:50:00. Zápis proveden dne 09.04.2020; uloženo na prac. Rokycany

V-979/2020-408

Pořadí k 19.03.2020 10:50

Související zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, kód: 408.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 14:35:03

Okres: CZ0326 Rokycany

Obec: 559717 Rokycany

Kat.území: 740829 Borek u Rokycan

List vlastnictví: 4195

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg.č.5500/460691-01/14/01-002/00/R ze dne 10.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2014 11:27:39. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Rokycany
V-2641/2014-408

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg.č.5500/460691-01/14/01-002/00/R ze dne 10.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2014 11:27:39. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Rokycany
V-2641/2014-408

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Lazárik Pavel, Ke Kapličce 142, Borek, 33701 Rokycany,
RČ/IČO: 730311/2212

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Přerov 203 EX-40187/2019 -7 ze dne 10.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2019 12:42:40. Zápis proveden dne 13.12.2019; uloženo na prac. Rokycany
Z-4253/2019-408

Související zápisy

Zrušen zákaz dle § 44a odst. 1 a podle § 47 odst.5/6 ex.řádu

Listina Usnesení soudního exekutora o zrušení zákazu nakládat s majetkem JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov 203 EX-40187/2019 -29 ze dne 23.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2020 15:16:30. Zápis proveden dne 29.01.2020; uloženo na prac. Rokycany
Z-358/2020-408

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim, se sídlem Škroupova 150, 537 01 Chrudim

Povinnost k

Lazárik Pavel, Ke Kapličce 142, Borek, 33701 Rokycany,
RČ/IČO: 730311/2212

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 129 EX-5498/2019 -10 (16 EXE 81/2019-11) ze dne 02.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 11:39:30. Zápis proveden dne 06.01.2020; uloženo na prac. Chrudim
Z-35/2020-603

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 12/2, Parcela: 392/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad v

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 14:35:03

Okres: CZ0326 Rokycany

Obec: 559717 Rokycany

Kat.území: 740829 Borek u Rokycan

List vlastnictví: 4195

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Chrudimi 129 EX-5498/2019 -15 ze dne 03.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2020 19:34:28. Zápis proveden dne 08.01.2020; uloženo na prac. Rokycany

Z-22/2020-408

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad v Chrudimi 129 EX-5498/2019 -15. Právní moc ke dni 17.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.02.2020 19:52:47. Zápis proveden dne 04.03.2020; uloženo na prac. Rokycany

Z-625/2020-408

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaromír Franc, Husova 64, 506 01 Jičín

Povinnost k

Lazárik Pavel, Ke Kapličce 142, Borek, 33701 Rokycany,
RČ/IČO: 730311/2212

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Jičín 023 EX-00317/2020 -008 ze dne 04.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.03.2020 17:45:32. Zápis proveden dne 11.03.2020; uloženo na prac. Jičín

Z-1487/2020-604

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 12/2, Parcela: 392/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Mgr. Jaromír Franc, Exekutorský úřad Jičín 023 EX-317/2020 -038 ze dne 09.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.03.2020 17:45:16. Zápis proveden dne 11.03.2020; uloženo na prac. Rokycany

Z-822/2020-408

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 291/1993.

POLVZ:19/1996

Z-300019/1996-408

Pro: Lazárik Pavel, Ke Kapličce 142, Borek, 33701 Rokycany

RČ/IČO: 730311/2212

o Darovací smlouva V12 1220/1997.

POLVZ:42/1997

Z-300042/1997-408

Pro: Lazárik Pavel, Ke Kapličce 142, Borek, 33701 Rokycany

RČ/IČO: 730311/2212

o Kolaudační rozhodnutí Stav:-3484/2002 ze dne 19.12.2002. Právní moc ke dni 13.01.2003.

Z-442/2003-408

Pro: Lazárik Pavel, Ke Kapličce 142, Borek, 33701 Rokycany

RČ/IČO: 730311/2212

o Smlouva kupní ze dne 25.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.07.2007.

V-1755/2007-408

Pro: Lazárik Pavel, Ke Kapličce 142, Borek, 33701 Rokycany

RČ/IČO: 730311/2212

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 14:35:03

Okres: CZ0326 Rokycany

Obec: 559717 Rokycany

Kat.území: 740829 Borek u Rokycan

List vlastnictví: 4195

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, kód: 408.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 14.04.2020 14:50:33

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1022/2020, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko