

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2019 10:35:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 544787 Ratiboř

Kat.území: 739847 Ratiboř u Vsetína

List vlastnictví: 26

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Děckuláček Jaromír, č.p. 123, 75622 Hošťálková	821217/5884	1/2
Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř	805105/5881	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 609	122 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Ratiboř, č.p. 175, rod.dům</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 609</i>			
2294/1	249 zahrada		zemědělský půdní fond
3750	29 ostatní plocha	jiná plocha	
3751	6 ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

- a) umístění přípojky na pozemku
- b) provozování přípojky, provádění oprav, údržby a rekonstrukce přípojky
- c) vstup a vjezd na pozemek a to i pro smluvní partnery, kteří pro vlastníka přípojky budou vykonávat činnosti uvedené v bodě b)
- a to vše na dobu životnosti přípojky

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2294/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.05.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 04.06.2007.

V-1386/2007-810

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

- na spoluvlastnický podíl 1/2
- k zajištění pohledávky ve výši 889.582,31 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

HL Investment Solutions s. r. o., Na příkopě 988/31,
Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 05980623

Povinnost k

Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř, RČ/IČO:
805105/5881

Parcela: St. 609, Parcela: 2294/1

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 189 EX-
744/2019 -12 soudní exekutor JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M. (Exekutorský

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2019 10:35:02

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 544787 Ratiboř

Kat.území: 739847 Ratiboř u Vsetína

List vlastnictví: 26

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

úřad Praha 4) ze dne 30.05.2019. Právní moc ke dni 14.06.2019. Právní účinky zápisu ke dni 27.06.2019. Zápis proveden dne 19.07.2019.

V-2788/2019-810

Pořadí k 16.04.2019 00:00

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

- na spoluvlastnický podíl 1/2

k zajištění pohledávky ve výši 27.034,- Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Okresní správa sociálního zabezpečení Vsetín, Mostecká

303, 75514 Vsetín

Povinnost k

Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř, RČ/IČO:

805105/5881

Parcela: St. 609, Parcela: 2294/1, Parcela: 3750, Parcela: 3751

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 47012-220/8030/17.05.2019-01007/MJ-1 ze dne 17.05.2019. Právní účinky zápisu ke dni 20.05.2019. Zápis proveden dne 11.06.2019.

V-2132/2019-810

Pořadí k 20.05.2019 06:21

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor:

JUDr. Josef Lavička, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Povinnost k

Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř, RČ/IČO:

805105/5881

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Cheb 176 EX-00777/2019 -008 ze dne 22.03.2019. Právní účinky zápisu ke dni 26.03.2019. Zápis proveden dne 28.03.2019; uloženo na prac. Cheb

Z-1660/2019-402

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl 1/2

Povinnost k

Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř, RČ/IČO:

805105/5881

Parcela: St. 609, Parcela: 2294/1, Parcela: 3750, Parcela: 3751

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 176 EX-00777/2019 -022 ze dne 26.03.2019. Právní účinky zápisu ke dni 26.03.2019. Zápis proveden dne 29.03.2019; uloženo na prac. Vsetín

Z-1226/2019-810

o Zahájení exekuce

soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš LL.M. (Exekutorský úřad Litoměřice)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, kód: 810.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2019 10:35:02

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 544787 Ratiboř

Kat.území: 739847 Ratiboř u Vsetína

List vlastnictví: 26

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř, RČ/IČO:
805105/5881

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 124 EX-2077/2019 -13 ze dne 28.05.2019. Právní účinky zápisu ke dni 30.05.2019. Zápis proveden dne 03.06.2019; uloženo na prac. Vsetín

Z-2526/2019-810

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl 1/2**

Povinnost k

Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř, RČ/IČO:
805105/5881

Parcela: St. 609, Parcela: 2294/1, Parcela: 3750, Parcela: 3751

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 124 EX-2077/2019 -28 soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš LL.M. (Exekutorský úřad Litoměřice) ze dne 30.05.2019. Právní účinky zápisu ke dni 30.05.2019. Zápis proveden dne 03.06.2019; uloženo na prac. Vsetín

Z-2525/2019-810

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

Povinnost k

Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř, RČ/IČO:
805105/5881

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 139EX 17645/19-018 ze dne 08.07.2019. Právní účinky zápisu ke dni 09.07.2019. Zápis proveden dne 10.07.2019; uloženo na prac. Šumperk

Z-4910/2019-809

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl 1/2**

Povinnost k

Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř, RČ/IČO:
805105/5881

Parcela: St. 609, Parcela: 2294/1, Parcela: 3750, Parcela: 3751

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 139EX-17645/2019 -025 soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis (Exekutorský úřad Šumperk) ze dne 09.07.2019. Právní účinky zápisu ke dni 09.07.2019. Zápis proveden dne 11.07.2019; uloženo na prac. Vsetín

Z-3115/2019-810

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2019 10:35:02

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 544787 Ratiboř

Kat.území: 739847 Ratiboř u Vsetína

List vlastnictví: 26

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud ve Vsetíně, se sídlem Valašské Meziříčí 34 D-607/2014 -43 ze dne 15.03.2016. Právní moc ke dni 15.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.10.2016. Zápis proveden dne 23.11.2016.

Pro: Děckuláček Jaromír, č.p. 123, 75622 Hoštálková
Fojtíková Martina, č.p. 582, 75621 Ratiboř

V-4870/2016-810

RČ/IČO: 821217/5884
805105/5881

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2294/1	65900	249

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, kód: 810.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 23.07.2019 10:40:05

Ověřuji pod pořadovým číslem V 2174/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko