

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.12.2023 00:35:02

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563838 Velké Hamry

Kat.území: 778745 Bohdalovice

List vlastnictví: 966

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
GOLEM Velké Hamry, a.s., Bohdalovice 76, 46845 Velké Hamry	25476726	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

453/1

928 ostatní plocha

manipulační
plocha

453/3

689 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 453/3

453/4

629 ostatní plocha

manipulační
plocha

453/6

293 ostatní plocha

manipulační
plocha

462

23 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 462

470/2

472 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Bohdalovice, č.p. 76, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 470/2

470/3

452 ostatní plocha

manipulační
plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

podle geom.pl.zak.č. 325-63/2004

Oprávnění pro

Parcela: 453/1, Parcela: 453/3, Parcela: 453/6, Parcela: 470/2, Parcela: 470/3

Povinnost k

Parcela: 453/14, Parcela: 470/1

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.07.2005.

V-2949/2005-504

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

- pohledávky ze smlouvy o úvěru ve výši Kč 5.000.000,-- a příslušenství

- budoucích pohledávek dle čl. I. zástavní smlouvy písm., b), c), d) do výše Kč 5.000.000,--, které vzniknou do 29.6.2036

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.12.2023 00:35:02

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563838 Velké Hamry

Kat.území: 778745 Bohdalovice

List vlastnictví: 966

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 26444437

Povinnost k

Parcela: 453/1, Parcela: 453/3, Parcela: 453/4, Parcela: 453/6, Parcela: 462,
Parcela: 470/2, Parcela: 470/3

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 1142/16/5655 ze dne 29.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2016 12:03:16. Zápis proveden dne 28.07.2016.

V-4620/2016-504

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 21.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.06.2021 09:10:00. Zápis proveden dne 26.07.2021.

V-4683/2021-504

Pořadí k 30.06.2016 12:03

Související zápisy

Započetí výkonu zást. práva dle obč. zák.

Listina Vyrozumění zástavního věřitele o započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru ze dne 06.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2021 08:25:00. Zápis proveden dne 24.08.2021; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou
Z-2137/2021-504

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění:

- pohledávky ze smlouvy o úvěru ve výši Kč 8.000.000,-- a příslušenství
- budoucích pohledávek dle čl. I. zástavní smlouvy písm., b), c), d) do výše Kč 8.000.000,-- , které vzniknou do 5.9.2037

Oprávnění pro

IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 26444437

Povinnost k

Parcela: 453/1, Parcela: 453/3, Parcela: 453/4, Parcela: 453/6, Parcela: 462,
Parcela: 470/2, Parcela: 470/3

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 1581/17/5655 ze dne 05.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.09.2017 14:05:34. Zápis proveden dne 02.10.2017.

V-5454/2017-504

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 21.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.06.2021 09:10:00. Zápis proveden dne 26.07.2021.

V-4683/2021-504

Pořadí k 05.09.2017 14:05

Související zápisy

Započetí výkonu zást. práva dle obč. zák.

Listina Vyrozumění zástavního věřitele o započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru ze dne 06.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2021 08:25:00. Zápis proveden dne 24.08.2021; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou
Z-2137/2021-504

D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.12.2023 00:35:02

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563838 Velké Hamry

Kat.území: 778745 Bohdalovice

List vlastnictví: 966

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 75002 Přerov

Povinnost k

GOLEM Velké Hamry, a.s., Bohdalovice 76, 46845 Velké Hamry, RČ/IČO: 25476726

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203EX-02034/2021 -9 ze dne 27.01.2021 k č.j. 23EXE 1055/2021-18 Okresní soud v Jablonci nad Nisou. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.02.2021 10:06:08. Zápis proveden dne 04.02.2021; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou**

Z-271/2021-504

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 453/1, Parcela: 453/3, Parcela: 453/4, Parcela: 453/6, Parcela: 462, Parcela: 470/2, Parcela: 470/3

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov 203EX-02034/2021 -17 ze dne 01.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.02.2021 10:06:08. Zápis proveden dne 05.02.2021; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou**

Z-272/2021-504

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

GOLEM Velké Hamry, a.s., Bohdalovice 76, 46845 Velké Hamry, RČ/IČO: 25476726

Listina **Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Ústí nad Labem - pobočka v Liberci KSLB 57-INS 6091/2021 -A-39 ze dne 16.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2021 09:32:11. Zápis proveden dne 21.06.2021; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou**

Z-1676/2021-504

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

GOLEM Velké Hamry, a.s., Bohdalovice 76, 46845 Velké Hamry, RČ/IČO: 25476726

Listina **Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Ústí nad Labem - pobočka v Liberci KSLB 57-INS 6091/2021 -A-39 ze dne 16.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2021 09:32:11. Zápis proveden dne 21.06.2021; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou**

Z-1676/2021-504

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 29.08.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2003.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.12.2023 00:35:02

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563838 Velké Hamry

Kat.území: 778745 Bohdalovice

List vlastnictví: 966

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-4250/2003-504

Pro: GOLEM Velké Hamry, a.s., Bohdalovice 76, 46845 Velké Hamry

RČ/IČO: 25476726

o Smlouva kupní ze dne 22.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.04.2009.

V-1706/2009-504

Pro: GOLEM Velké Hamry, a.s., Bohdalovice 76, 46845 Velké Hamry

RČ/IČO: 25476726

o Smlouva kupní ze dne 19.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.12.2011.

V-5273/2011-504

Pro: GOLEM Velké Hamry, a.s., Bohdalovice 76, 46845 Velké Hamry

RČ/IČO: 25476726

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 05.12.2023 00:49:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.