

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2013 09:55:02

Vlastnictví bytu a nebytového prostoru

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731285 Vysočany

List vlastnictví: 5061

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

Gregory Derek Antony, 81Connaught Road, Luton,Beds LU4 670918/7529
8ER, Spojené království

B Nemovitosti

Jednotky

| Č.p./ Č.jednotky | Způsob využití | Způsob ochrany | Podíl na společných částech domu a pozemku |
|---------------------|----------------|----------------|---|
|---------------------|----------------|----------------|---|

| | | | |
|---------|-----|--|------------|
| 938/529 | byt | | 477/236409 |
|---------|-----|--|------------|

Budova Vysočany, č.p. 938, LV 4637, byt.dům

na parcele
991/99
991/100
991/101

| Parcely | | | |
|---------|----------------------------|-------------|--------|
| 991/99 | zastavěná plocha a nádvoří | | 4195m2 |
| 991/100 | zastavěná plocha a nádvoří | | 264m2 |
| 991/101 | zastavěná plocha a nádvoří | | 264m2 |
| 991/105 | ostatní plocha | jiná plocha | 18m2 |
| 991/106 | ostatní plocha | jiná plocha | 5025m2 |
| 991/107 | ostatní plocha | jiná plocha | 18m2 |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování kabelového vedení a vstup a vjezd za účelem zajištění provozu, oprav a údržby, dle čl. III. sml. 1, dle g.pl.č. 1307-393/2005 týká se příslušného podílu parcely č. 991/106

PREdistribuce, a.s., Svornosti Jednotka: 938/529 V-56242/2007-101
3199/19a, Smíchov, 15000 Praha,
RČ/IČO: 27376516

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 15.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.05.2006.

V-24606/2006-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav horkovodní přípojky, dle čl. II. smlouvy a geom.pl. 1440-102/2007 týká se příslušného podílu parcely č. 991/106

Pražská teplárenská a.s., Jednotka: 938/529 V-56242/2007-101
Partyzánská 1/7, Holešovice, 17000
Praha, RČ/IČO: 45273600

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.07.2007.

V-35528/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování kabelového vedení s právem vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění provozu, oprav a údržby vedení dle čl.III smlouvy a geom.pl. č. 1440-102/2007

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2013 09:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731285 Vysočany

List vlastnictví: 5061

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

týká se příslušného podílu parcely č. 991/106

PREdistribuce, a.s., Svornosti
3199/19a, Smíchov, 15000 Praha,
RČ/IČO: 27376516

Jednotka: 938/529

V-56242/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 17.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.07.2007.

V-36230/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřídít a provozovat nadzemní a podzemní vedení veřejné komunikace sítě dle geom. plánu č.1440-102/2007 a dle článku III. smlouvy

týká se příslušného podílu parcely č. 991/106

Karneval Media s.r.o., Vejprnická
663/56, Skvrňany, 31800 Plzeň,
RČ/IČO: 61776203

Jednotka: 938/529

V-56242/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.07.2007.

V-35534/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit a provozovat vodní dílo, s právem volného vstupu a vjezdu, za účelem zajištění provozu, oprav a údržby - g.p. 1440-102/2007 - blíže specifikované ve smlouvě
týká se příslušného podílu parcely č. 991/106

Hlavní město Praha, Mariánské
náměstí 2/2, Staré Město, 11001
Praha, RČ/IČO: 00064581

Jednotka: 938/529

V-56242/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 18.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2007.

V-36896/2007-101

o Věcné břemeno užívání

části pozemku za účelem zřízení, uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě dle čl.III. smlouvy a geom.pl.č. 1440 - 102/2007
týká se příslušného podílu parcely č. 991/106

Telefónica Czech Republic, a.s., Za
Brumlovkou 266/2, Michle, 14022
Praha, RČ/IČO: 60193336

Jednotka: 938/529

V-56242/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.07.2007.

V-35529/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení veřejné komunikační sítě dle geom. plánu č.1526-3452007a dle článku 3 smlouvy

UPC Česká republika, s.r.o.,
Závišova 502/5, Nusle, 14000 Praha,
RČ/IČO: 00562262

Jednotka: 938/529

V-12005/2008-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.03.2008.

V-12005/2008-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit a provozovat TS 322 s právem volného vstupu a vjezdu podle geom.pl. č. 1527-345/2007 a dle čl. III. smlouvy

PREdistribuce, a.s., Svornosti

Jednotka: 938/529

V-12007/2008-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2013 09:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731285 Vysočany

List vlastnictví: 5061

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

3199/19a, Smíchov, 15000 Praha,
RČ/IČO: 27376516

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 25.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.03.2008.

V-12007/2008-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav horkovodní přípojky dle geom.pl. č.1526-345/2007 a dle článku II smlouvy

Pražská teplárenská a.s.,

Jednotka: 938/529

V-12009/2008-101

Partyzánská 1/7, Holešovice, 17000

Praha, RČ/IČO: 45273600

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 22.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.03.2008.

V-12009/2008-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

užívání části pozemku č. 991/106 za účelem zřízení a uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě - g.p. č.1528-345/2007

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Jednotka: 938/529

V-12010/2008-101

Brumlovkou 266/2, Michle, 14022

Praha, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.03.2008.

V-12010/2008-101

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 2.062.000,-Kč s příslušenstvím

Palacká 717, s.r.o., Sokolovská

Jednotka: 938/529

Z-59108/2011-101

394/17, Karlín, 18600 Praha,

RČ/IČO: 28547713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.05.2008.

V-25419/2008-101

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 19.05.2011.

Z-59108/2011-101

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 11.04.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.05.2008.

V-25696/2008-101

Pro: Gregory Derek Antony, 81Connaught Road, Luton,Beds LU4 8ER,
Spojené království

RČ/IČO: 670918/7529

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2013 09:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731285 Vysočany

List vlastnictví: 5061

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

**výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými
prostory.**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 16.09.2013 10:11:40

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: