

Mgr. Marek Prchlík
advokát
ev. č. ČAK 0293
Revoluční 12 - Hřbitov Praha 7

**Dražební vyhláška č.j. 209ND2013
o konání opakované dražby nedobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.**

Touto Dražební vyhláškou se vyhlašuje konání opakované dražby nedobrovolné.

1. Dražebník

REXIM REALITY s.r.o. se sídlem Murmanská 1475/4, 100 00 Praha 10, IČ: 492 45 031, jednající jednatel společnosti Ing. Janem Křížem. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 20645. Dražebník je oprávněn k provádění veřejných dražeb dobrovolných, nedobrovolných a elektronických podle zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách v platném znění.

2. Navrhovatel

Reticulum Power, a. s., se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, IČ: 279 23 045, jednající Zdeňkem Šoustalem, předsedou představenstva, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12089.

3. Vlastník předmětu dražby, dlužník a zástavce

Dlužník:

James Anthony Brennan, nar. 22.7.1972, bytem 99 Eversleight Road, London - SW 11, 5UX, Spojené Království Velké Británie a Severní Irsko. Závazek Dlužníka je zajištěn zástavním právem k Předmětu dražby.

Vlastník předmětu dražby a zástavce:

James Anthony Brennan, nar. 22.7.1972, bytem 99 Eversleight Road, London - SW 11, 5UX, Spojené Království Velké Británie a Severní Irsko.

Důvod navržení dražby nedobrovolné

Důvodem je skutečnost, že dlužník neplní pohledávku navrhovatele, která je v souladu se smluvním ujednáním mezi navrhovatelem a dlužníkem splatná ke dni uzavření této Smlouvy.

Navrhovatel veřejné dražby nedobrovolné je dražební věřitel dlužníka: James Anthony Brennan, nar. 22.7.1972, bytem 99 Eversleight Road, London - SW 11, 5UX, Spojené Království Velké Británie a Severní Irsko.

Dlužník uzavřel s Raiffeisenbank a.s., právním předchůdcem navrhovatele, smlouvu o hypotečním úvěru č. 110/1526/08/1/01 ve výši 6.454.207,- Kč. K zajištění této úvěrové smlouvy byla uzavřena smlouva o zřízení zástavního práva k níže uvedeným nemovitostem - předmětu nedobrovolné dražby. Vzhledem k tomu, že docházelo k opakovaným prodlením s úhradou závazků ze strany dlužníka, právní předchůdce navrhovatele nejprve vyzval k úhradě dlužných částek a po té prohlásil závazky dlužníka za okamžitě splatné počínaje dnem 4.3.2011. Následně byla právním předchůdcem navrhovatele smlouvou o postoupení pohledávky ze dne 20.4.2011 postoupena na navrhovatele tato pohledávka a s ní i zástavní právo k nemovitostem níže uvedených jako předmět nedobrovolné dražby. Navrhovatel přistoupil k realizaci zástavního práva podáním žaloby s úmyslem uspokojit své nároky z této zástavy v řízení o soudním prodeji zástavy.

Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 7 pod č.j. 43 Nc 301/20011 ze dne 10.2.2012, které nabylo právní moci dne 11.6.2013, bylo rozhodnuto o soudním prodeji zástavy. Usnesení je vykonatelné dnem 11.6.2013.

4. Místo, datum a čas zahájení dražby

Dražba se uskuteční v zasedací místnosti v sídle dražebníka na adrese: Murmanská 1475/4, 100 00 Praha 10

Datum konání dražby se stanovuje na den 17.12.2013.

Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu a to **ve 12.00 hod.** Veřejnost má přístup do prostor, v nichž bude probíhat dražba, 10 minut před zahájením dražby. Zápis účastníků do dražby bude zahájen v 11.30 hod.

5. Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby

První prohlídka **5.12.2013 ve 13.00 hod**

Druhá prohlídka **9.12.2013 v 15.00 hod**

Mimořádný termín prohlídky je možné dojednat se zástupcem dražebníka: Denisa Divíšková, tel.: +420 602 604 502.

Sraz zájemců o prohlídku je před domem, ve kterém se nachází bytová jednotka – předmět dražby, na adrese V Přístavu 1585/8, Praha 7 – Holešovice – PRAGUE MARINA. GPS: 50°6'26.640"N, 14°27'19.605"E.

6. Přihlášení pohledávek dražebních věřitelů

Dražební věřitelé mohou u dražebníka do 15 dnů před zahájením dražby přihlásit své pohledávky včetně příslušenství ke dni konání dražby a doloží jejich vznik a zajištění právem k předmětu dražby listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise. Podpis dražebních věřitelů na přihlášení pohledávky musí být úředně ověřen. Tím není dotčeno ustanovení § 57 zákona č. 26/2000.

Výčet přihlášených pohledávek dražebních věřitelů ke dni konání dražby je následující:

- **Reticulum Power, a. s.**, se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8
přihlášená pohledávka včetně příslušenství ke dni konání dražby je ve výši **10.823.622,15 Kč.**

7. Nejnižší podání, minimální příhoz a dražební jistota

Nejnižší podání: 4.790.000,- Kč (slovy: čtyři miliony sedmset devadesát tisíc korun českých)

Minimální příhoz: 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých)

Dražební jistota: 250.000,- Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých)

Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně, odměnu dražebníka hradí navrhovatel.

8. Předmět dražby

Předmět dražby je zapsán na Listu vlastnictví 9592 pro katastrální území Holešovice, obec Praha, vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to jmenovitě:

Nemovitosti

Jednotky

Č.p./č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
1585/612	byt		8830/1993640
Budova: Holešovice, č.p. 1585, 1586 LV 7595, bytový dům			
na parcele 2356/61 LV 8627			
2356/62 LV 8627			

Popis předmětu dražby:

Předmětem opakované dražby nedobrovolné je bytová jednotka č.1585/612 s dispozicemi bytu 3+kk s podlahovou plochou bytu o výměře 90,10 m². Byt se nachází na adrese V Přístavu 1585/8, Praha 7 – Holešovice. Byt je součástí privátního komplexu PRAGUE MARINA s 24hodinovou recepcí.

Předmět dražby - bytová jednotka se nachází v pátém podlaží, vchod F sedmipodlažní zděné novostavby s výtahem. Bytová jednotka sestává ze dvou ložnic, obývacího pokoje s kuchyňským koutem bez kuchyňské linky, komory, WC, chodby, koupelny a dvou teras. Okna dřevěná systém euro, dveře dřevěné plné a prosklené do dřevěných obložkových zárubní, podlahy dlažby a parkety. Podlaha balkonu je z plastových lamel. Koupelna je vybavena vanou, sprchou, WC geberit a dvě umyvadla. V bytě se dále nachází další samostatné WC geberit s umyvadlem. Kuchyň je bez kuchyňské linky s připravenými rozvody. Objekt byl kolaudován v roce 2010. Stavebně technický stav bytové jednotky výborný nadstandardně vybavený. Byt není obýván. K bytové jednotce patří parkovací stání v suterénu domu a sklep.

Podlahové plochy bytu jsou následující: koupelna o výměře 7,20 m², hala o výměře 5,70 m², WC má 1,60 m², chodba o výměře 6,60 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem má 39,50 m², první ložnice o výměře 11,70 m², druhá ložnice má 16,50 m², komora má výměru 1,30 m². Započítaná podlahová plocha bytu tak činí 90,10 m². K bytu patří dvě terasy o celkové výměře 17,80 m².

S Předmětem dražby jsou spojena omezení vlastnického práva, tak jak jsou vedena na Listu vlastnictví 9592 pro katastrální území Holešovice, obec Praha, vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to jmenovitě:

Zástavní právo smluvní

Pohledávky a budoucí pohledávky do výše 6.454.207,- Kč s příslušenstvím, vzniklé do 14.09.2039

Oprávnění pro: **Reticulum Power, a. s.**, Sokolovská 394/17, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00, IČO: 27923045

Povinnost k: Jednotka: 1585/61

Z-49640/2011-101

Listina: Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2009.

V-64206/2009-101

Listina: Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 20.04.2011. Z-49640/2011-101

Věcné břemeno (podle listiny)

Právo chůze a jízdy

Oprávnění pro: Jednotka 1585/612

Povinnost k: Parcela: 2356/64, 2356/67, 2356/70

V-5364/2009-101

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 29.01.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.02.2009.

V-5364/2009-101

Věcné břemeno (podle listiny)

Právo chůze a jízdy k části pozemku – dle GP č. 1219-172/2008

Oprávnění pro: Jednotka 1585/612

Povinnost k: Parcela: 2356/45, 2356/51, 2356/55

V-5364/2009-101

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 29.01.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.02.2009.

V-5364/2009-101

Věcné břemeno (podle listiny)

Právo chůze a jízdy k části pozemku – dle GP č. 1229-245/2008

Oprávnění pro: Jednotka 1585/612

Povinnost k: Parcela: 2356/55

V-5364/2009-101

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 29.01.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.02.2009. V-5364/2009-101

Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v oprávnění umístění a existence nadzemní části stavby Budovy bytového domu č.p. 1585 , č.p. 1586 (konzolovaných částí), od výšky 6 m nad povrchem pozemku – dle čl. II. odst. 3. Smlouvy

na dobu existence nadzemní části stavby Budovy bytového domu (konzolovaných částí) k části pozemku – dle GP č. 1231-246/2008

Oprávnění pro: Jednotka 1585/612

Povinnost k: Parcela: 2356/1

V-5364/2009-101

Listina: Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 29.01.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.02.2009. V-5364/2009-101

Údaje o předmětu dražby uvedené v dražební vyhlášce, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby nebo odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Podrobnější informace k předmětu dražby jsou obsaženy ve znaleckém posudku. Znalecký posudek bude k dispozici na prohlídkách předmětu dražby a dále na webových stránkách dražebníka.

Zástavní právo, zapsané v katastru nemovitostí a vážnoucím na předmětu dražby neovlivňuje hodnotu předmětu dražby, protože v souladu s § 58, odst.1 zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění s přechodem vlastnictví k předmětu dražby zaniká.

Věcná břemena s přechodem vlastnictví k předmětu dražby nezanikají.

9. Zjištěná cena předmětu dražby

Cena Předmětu dražby byla zjištěna soudním znalcem Ing. Dagmar Marvanovou, soudním znalcem pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, jmenovaného rozhodnutím Krajského soudu v Plzni ze dne 10.4.1995 pod č.j. Spr. 69/95, znaleckým posudkem pod poř. č. 2656/2013 znaleckého deníku ze dne 11.9.2013 na částku 6.000.000,- Kč (slovy: šest milionů korun českých).

10. Dražební jistota

Dražební jistota byla stanovena na částku **250.000,- Kč** (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých)

Dražební jistota musí být složena nejpozději do zahájení dražby, a to:

- a) převodem na účet dražebníka číslo 2107747322/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., kde variabilní symbol je u právnické osoby IČ nebo u fyzické osoby datum narození ve formátu ddmrrrr (den, měsíc a rok narození), specifický symbol 2092013,
- b) poštovní poukázkou na výše uvedený účet nebo složením hotovosti na výše uvedený účet,
- c) v hotovosti k rukám dražebníka v jeho sídle po telefonické dohodě na tel. čísle 739 110 177 a v den konání dražby v době zápisu účastníků do dražby,
- d) ve formě bankovní záruky.

Pokud účastník dražby složí dražební jistotu formou bankovní záruky, předloží originální bankovní záruku – záruční listinu, která musí obsahovat prohlášení na první výzvu a bez námitek do výše **250.000,- Kč** (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých). Bankovní záruka musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zákonem o bankách na území České republiky.

Bankovní záruka musí být platná minimálně čtyři měsíce od skončení dražby a nesmí obsahovat povinnost věřitele k tomu, aby byl dražebník povinen vyzvat nejprve dlužníka ke splnění závazku ze záruky (ust. § 317 zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů). Dražebník bude v záruční listině označen následně: REXIM REALITY s.r.o., IČ: 49245031, sídlem Murmanská 1475/4, 100 00 Praha 10, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 20645.

Dražební jistotu nelze uhradit platební kartou, šekem, ani směnkou.

Dokladem o složení dražební jistoty je výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, pokladní složenka, originál záruční listiny osvědčující bankovní záruku, potvrzení dražebníka o složení dražební jistoty v hotovosti). V případě úhrady dražební jistoty na bankovní účet dražebníka bankovním převodem, v hotovosti či poštovní poukázkou, je za den uhrazení dražební jistoty považován den připsání dražební jistoty na bankovní účet dražebníka.

Lhůta pro složení dražební jistoty v penězích začíná běžet dnem uveřejnění dražební vyhlášky na centrální adrese a končí zahájením dražby. Dražební jistota složená bankovním převodem musí být do skončení lhůty pro složení dražební jistoty připsána na účet dražebníka.

Dražebník stanovuje konec lhůty pro složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky, jakož i pro předložení veškerých dokladů, týkajících se bankovní záruky nejpozději do šestnácté hodiny pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby.

Složená dražební jistota bude účastníkům, kteří předmět dražby nevydraží, vrácena bez zbytečného odkladu po skončení dražby a to stejným způsobem, jakým byla složena, pokud nebude dohodnuto jinak.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu na účet dražebníka, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, který účastník uvedl v listině Seznam účastníků dražby, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu ve formě bankovní záruky, se vrací záruční listiny ihned po skončení dražby, přičemž si tyto účastníci vyzvednou záruční listiny na stejném místě, kde probíhal zápis účastníků dražby.

11. Upozornění pro dražební věřitele a osoby s předkupním právem k předmětu dražby

Dražební věřitelé mohou u dražebníka do 15 dnů před zahájením dražby přihlásit své pohledávky včetně příslušenství ke dni konání dražby a doložit jejich vznik a zajištění právem k předmětu dražby listinami v originále nebo úředně ověřeným opisem.

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo jsou povinny doložit dražebníkovi toto své právo originálními listinami nebo úředně ověřenými kopiemi těchto originálů nejpozději do zahájení dražby.

12. Průběh dražby a podmínky účasti

Průběh veřejné dražby upravuje Dražební řád vydaný dražebníkem, který je k dispozici v sídle dražebníka a v místě konání dražby. Účastníci dražby a ostatní přítomní na dražbě jsou v průběhu jejího konání povinni nerušit průběh dražby chováním odporujícím dobrým mravům. Nesmějí činit žádné kroky k tomu, aby mařili či jakýmkoli způsobem ovlivňovali volný průběh dražby. V této souvislosti je třeba upozornit na trestný čin pletichy při veřejné dražbě podle § 258 trestního zákoníku - zákona č. 40/2009 Sb. v platném znění.

Účastníky dražby mohou být osoby právnické i fyzické a stát, budou-li splňovat podmínky stanovené v § 3 zákona č.26/2000 Sb., o veřejných dražbách v platném znění. Účastníci dražby jsou povinni doložit svou totožnost, popřípadě své oprávnění jednat za účastníka dražby, a to v případě obchodních společností výpisem z obchodního rejstříku ne starším tří měsíců (originálem či ověřenou kopií) a její statutární zástupce platným průkazem totožnosti, v případě jiných právnických osob dokladem o registraci v příslušném registru či rejstříku ne starším tří měsíců (originálem či ověřenou kopií), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právnickou osobu oprávněn jednat. Je-li účastníkem dražby obchodní společnost či jiná právnická osoba – cizozemec, doloží svou totožnost do českého jazyka soudním tlumočnickem přeloženým výpisem z obchodního či jiného rejstříku či dokladem o registraci ne starším třech měsíců (originálem či ověřenou kopií), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právnickou osobu oprávněn jednat; pokud se v případě cizozemce nejedná o obchodní společnost či jinou právnickou osobu sídlící v členské zemi Evropského hospodářského prostoru, musí být doklady předány dražebníkovi se superlegalizovaným překladem do českého jazyka.

Účastník dražby se může v dražbě nechat zastupovat prokuristou, nebo zástupcem na základě písemné plné moci, s úředně ověřeným podpisem, udělené k zastupování pro tuto konkrétní dražbu.

Účastníci dražby – fyzické osoby – předloží platné průkazy totožnosti. Dále jsou povinni doložit své čestné prohlášení, že nejsou osobami vyloučenými z dražby. Pokud čestné prohlášení účastníka bude v cizím jazyce, platí pro něj obdobně shora uvedené.

Pokud je účastník – fyzická osoba – ženatý nebo vdaná a pokud je jeho nakládání s majetkem omezeno jiným právem třetí osoby (společným jměním manželů či právem obdobným společnému jmění manželů), je povinen doložit dražebníkovi plnou moc ne starší třech měsíců (originál či ověřenou kopií), vystavenou touto osobou, z níž bude zřejmé, že zmocnitel souhlasí s nabytím předmětu dražby a s podmínkami nabytí vlastnictví či jiného práva k předmětu dražby. Ohledně náležitostí plné moci platí shora uvedené.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázku, doklad o úhradě v hotovosti - pokladní složenku, doklad o předložení bankovní záruky apod.), případně může složit dražební jistotu na místě v hotovosti k rukám dražebníka. Poté se запиše do listiny „Zápis účastníků veřejné dražby“ a bude mu přiděleno dražební číslo.

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Ohledně ověření platí obdobně výše uvedené.

13. Lhůta a způsob úhrady ceny dosažené vydražením

Dražební jistota složena v penězích a její příslušenství se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen uhradit **ve lhůtě do 10 kalendářních dnů od skončení dražby** nebo v případě, že bude cena dosažená vydražením vyšší než 5.000.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 30 dnů od skončení dražby, a to ve prospěch účtu dražebníka číslo 2107747322/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., příp. v hotovosti. Variabilní symbol je IČ právnické osoby nebo u fyzické osoby datum narození ve formátu ddmmrrrr (den, měsíc a rok narození), popř. cizozemci dražebníkem přidělený variabilní symbol. Specifický symbol 2092013.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením způsobem shora uvedeným v plné výši v termínu její splatnosti.

Jiný způsob úhrady ceny dosažené vydražením než platba v penězích není přípustný. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, směnkou, šekem ani platební kartou.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V případě neuhrazení ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou. V takovém případě je dražebník oprávněn požadovat po vydražiteli náhradu nákladů, které tímto jednáním vydražitele dražebníkovi vznikly v souvislosti s materiálním a organizačním zabezpečením přípravy a průběhu dražby (úhrada bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude dražebníkem požadováno plnění od banky poskytující bankovní záruku).

14. Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli

Předmět dražby bude vydražiteli předán po úplném zaplacení ceny dosažené vydražením po podpisu předávacího protokolu.

Předmět dražby předá bývalý vlastník bez zbytečného odkladu vydražiteli oproti doložení potvrzení o nabytí vlastnictví a totožnosti vydražitele podle podmínek uvedených v dražební vyhlášce. Dražebník je povinen na místě sepsat protokol o předání předmětu dražby.

Podmínkou předání předmětu dražby je jeho předání v pracovní den mezi 8.00 – 16.00 hod. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka. Náklady dražebníka budou účtovány ve výši 5.000,- Kč za předání předmětu dražby. K této částce bude připočtena zákonem stanovená DPH. Dražebník provede vyúčtování nákladů k okamžiku podpisu předávacího protokolu. Vydražitel je povinen uhradit tyto náklady bezprostředně po podpisu předávacího protokolu.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jeho držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody na předmětu dražby a odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby vydražitel.

15. Další ujednání

Navrhovatel odpovídá za vady předmětu dražby pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Dražební vyhláška byla sepsána v osmi originálech, jejichž text zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedených v § 43 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejich práva budou provedením dražby dotčena, v této Dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, a zákony souvisejícími.

V Praze, dne 4. 12. 2013

V Praze, dne 3. 12. 2013

.....
REXIM REALITY s.r.o.

Ing. Jan Kříž, jednatel

REXIM REALITY s.r.o.
Murmanská 1475/4
100 00 Praha 10
www.reximreality.cz
IČO: 49245031 DIČ: CZ49245031

.....
Reticulum Power, a. s.

Zdeněk Šoustal, předseda představenstva

Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

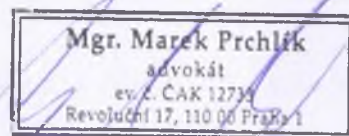
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu č. 9414/22/2013/C

Já, níže podepsaný **Mgr. Marek Prchlík**, advokát, se sídlem Revoluční 17, Praha 1, PSČ: 110 00, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 12733, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 8 vyhotoveních podepsal:

1. Zdeněk Šoustal, nar. 5.8.1975, bytem U Měšťanského pivovaru 1127/11, PSČ 170 00, Praha 7 - Holešovice, jehož totožnost jsem zjistil z OP č. 109325459.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nestvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 3.12.2013



vlastnoruční podpis advokáta