

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2013 06:15:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 760

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Franc Jiří Mgr. a Francová Markéta Ing., Na Spravedlnosti 1185, 27101 Nové Strašecí	760820/1183 756126/0036
---	----------------------------

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 778	56	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 778	
196/33	10	orná půda		zemědělský půdní fond
199/137	93	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
199/139	39	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
199/149	32	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
199/150	32	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, EÚ Praha 1

Franc Jiří Mgr., Na Spravedlnosti 1185, 27101 Nové Strašecí, RČ/IČO: 760820/1183

Z-949/2012-212

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 23EXE-2069/2011 -94 OS v Rakovníku ze dne 25.01.2012. Právní moc ke dni 04.05.2012.; uloženo na prac. Rakovník

Z-949/2012-212

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, EÚ Praha 1

Francová Markéta Ing., Na Spravedlnosti 1185, 27101 Nové Strašecí, RČ/IČO: 756126/0036

Z-949/2012-212

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 23EXE-2069/2011 -94 OS v Rakovníku ze dne 25.01.2012. Právní moc ke dni 04.05.2012.; uloženo na prac. Rakovník

Z-949/2012-212

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor : JUDr. Milan Suchánek ,Exekutorský úřad Praha 9

Francová Markéta Ing., Na Spravedlnosti 1185, 27101 Nové Strašecí, RČ/IČO: 756126/0036

Z-4997/2012-212

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2013 06:15:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 760

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 23 EXE-1539/2012 -11 OS v Rakovníku ze dne 19.06.2012.; uloženo na prac. Rakovník

Z-4997/2012-212

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor : JUDr. Milan Suchánek ,Exekutorský úřad Praha 9

Franc Jiří Mgr., Na Spravedlnosti 1185, 27101 Nové Strašecí, RČ/IČO: 760820/1183

Z-4997/2012-212

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 23 EXE-1539/2012 -11 OS v Rakovníku ze dne 19.06.2012.; uloženo na prac. Rakovník

Z-4997/2012-212

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pověřený soudní exekutor - JUDr. Ivo Luhan, Exekutorský úřad Praha 1

oprávněný : Aigner &amp; Gressenbauer Immobilien Ges.m.b.H

Parcela: St. 778 Z-9683/2012-203

Parcela: 196/33 Z-9683/2012-203

Parcela: 199/137 Z-9683/2012-203

Parcela: 199/139 Z-9683/2012-203

Parcela: 199/149 Z-9683/2012-203

Parcela: 199/150 Z-9683/2012-203

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 099 EX 11259/11-37 ze dne 06.02.2012.

Z-1928/2012-203

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí č.j. 099 EX 11259/11-37 ze dne 06.02.2012. Právní moc ke dni 21.02.2012.

Z-9683/2012-203

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pověřený soudní exekutor - JUDr. Milan Suchánek, EÚ Praha 9

oprávněný: Česká spořitelna, a.s., IČ 45244782

Parcela: St. 778 Z-9324/2012-203

Parcela: 196/33 Z-9324/2012-203

Parcela: 199/137 Z-9324/2012-203

Parcela: 199/139 Z-9324/2012-203

Parcela: 199/149 Z-9324/2012-203

Parcela: 199/150 Z-9324/2012-203

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 085 EX 7279/12-62 ze dne 16.07.2012.

Z-9324/2012-203

## o Zástavní právo exekutorské

pověřený soudní exekutor - JUDr. Ivo Luhan, Exekutorský úřad Praha 1

Aigner & Gressenbauer Immobilien  
Ges. m. b. H., Gaisbergstrasse 46,  
5020 Salzburg, Německo

Parcela: St. 778 Z-9687/2012-203

Parcela: 196/33 Z-9687/2012-203

Parcela: 199/137 Z-9687/2012-203

Parcela: 199/139 Z-9687/2012-203

Parcela: 199/149 Z-9687/2012-203

Parcela: 199/150 Z-9687/2012-203

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j. 099 EX 11259/11-94 ze dne 29.06.2012. Právní moc ke dni 17.07.2012.

Z-9687/2012-203

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2013 06:15:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 760

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Luděk Němec, EÚ Karlovy Vary

Franc Jiří Mgr., Na Spravedlnosti 1185, 27101 Nové Strašecí, RČ/IČO: 760820/1183

Z-5654/2012-212

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 26 EXE-2116/2012 -19 Okr. soud v Rakovníku ze dne 29.06.2012.; uloženo na prac. Rakovník

Z-5654/2012-212

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pověřený soudní exekutor - Mgr. Luděk Němec, Exekutorský úřad Karlovy Vary  
oprávněný : Richter + Frenzel s.r.o., IČ 61852325

Parcela: St. 778	Z-10353/2012-203
Parcela: 196/33	Z-10353/2012-203
Parcela: 199/137	Z-10353/2012-203
Parcela: 199/139	Z-10353/2012-203
Parcela: 199/149	Z-10353/2012-203
Parcela: 199/150	Z-10353/2012-203

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 55 EX 579/12-75 ze dne 08.08.2012.

Z-10353/2012-203

## o Zástavní právo exekutorské

pověřený soudní exekutor - Mgr. Luděk Němec, Exekutorský úřad Karlovy Vary

Richter + Frenzel s.r.o., U  
Technoplynu 1572/1, Kyje, 19800  
Praha, RČ/IČO: 61852325

Parcela: St. 778	Z-11480/2012-203
Parcela: 196/33	Z-11480/2012-203
Parcela: 199/137	Z-11480/2012-203
Parcela: 199/139	Z-11480/2012-203
Parcela: 199/149	Z-11480/2012-203
Parcela: 199/150	Z-11480/2012-203

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j. 55 EX 579/12-77 ze dne 08.08.2012. Právní moc ke dni 20.08.2012.

Z-11480/2012-203

## o Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Franc Jiří Mgr., Na Spravedlnosti 1185, 27101 Nové Strašecí, RČ/IČO: 760820/1183

Z-387/2013-212

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.) č.j. KSPH 40 INS 24540/2012-A-18 ze dne 16.01.2013.; uloženo na prac. Rakovník

Z-387/2013-212

## o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Franc Jiří Mgr., Na Spravedlnosti 1185, 27101 Nové Strašecí, RČ/IČO: 760820/1183

Z-387/2013-212

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.) č.j. KSPH 40 INS 24540/2012-A-18 ze dne 16.01.2013.; uloženo na prac. Rakovník

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2013 06:15:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 760

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-387/2013-212

o Zástavní právo exekutorské

pověřený soudní exekutor - JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova Parcela: St. 778 Z-4119/2013-203

1929/62, Krč, 14000 Praha, RČ/IČO: Parcela: 196/33 Z-4119/2013-203

45244782 Parcela: 199/137 Z-4119/2013-203

Parcela: 199/137 Z-4119/2013-203

Parcela: 199/139 Z-4119/2013-203

Parcela: 199/149 Z-4119/2013-203

Parcela: 199/150 Z-4119/2013-203

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j. 085 EX 7279/12-63 ze dne 16.07.2012.

Z-9325/2012-203

o Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

oprávněný: TROMMART LIMITED, Spojné království Velké Británie a Severního Irska

Francová Markéta Ing., Na Spravedlnosti 1185, 27101

Nové Strašecí, RČ/IČO: 756126/0036

Z-4193/2013-203

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.) č.j. KSPH 42 INS 23384/2012-A-20 ze dne 24.01.2013.; uloženo na prac. Kladno

Z-4193/2013-203

o Zapsáno do soupisu majetkové podstaty (zák. č. 182/2006 Sb.)

Parcela: St. 778 Z-4193/2013-203

Parcela: 196/33 Z-4193/2013-203

Parcela: 199/137 Z-4193/2013-203

Parcela: 199/139 Z-4193/2013-203

Parcela: 199/149 Z-4193/2013-203

Parcela: 199/150 Z-4193/2013-203

Listina Ohlášení insolvenčního správce o zápisu nem. do soupisu majet. podst. (§224 z.č.182/2006 Sb) ze dne 04.02.2013.

Z-4193/2013-203

o Zástavní právo smluvní

k zajištění

1) pohledávky ve výši 7.500.000,- Kč s příslušenstvím

2) budoucí pohledávky za Dlužníky do celkové výše 11.250.000,- Kč

vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do 31.08.2018

3) budoucí pohledávky za Zástavcem do celkové výše 11.250.000,- Kč

vzniklé od uzavřené Zástavní smlouvy do do 31.08.2018

Čermák Petr Ing., Sadová 393, 27361 Parcela: St. 778 Z-4357/2013-203

Velká Dobrá, RČ/IČO: 751226/0679 Parcela: 199/137 Z-4357/2013-203

Parcela: 199/139 Z-4357/2013-203

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.j. 2210-21438/2B ze dne 05.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.08.2010.

V-3696/2010-203

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 23.07.2012.

Z-9829/2012-203

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2013 06:15:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 760

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

dne 05.04.2013.

Z-4357/2013-203

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Aleš Bayer, EÚ Praha 2, Kateřinská 13, 120 00 Praha 2  
Franc Jiří Mgr., Na Spravedlnosti 1185, 27101 Nové Strašecí, RČ/IČO: 760820/1183

Z-5111/2013-212

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 23 EXE-1003/2013 -21 OS v Rakovníku ze dne  
25.03.2013.; uloženo na prac. Rakovník

Z-5111/2013-212

o Exekuční příkaz k prodeji  
nemovitosti

pověřený soudní exekutor - JUDr. Aleš Bayer, Kateřinská 13, 120 00 Praha 2  
oprávněný: Společnost pro komerční rozhodčí řízení ČR, spol. s r.o., IČ 27926681

Parcela: St. 778 Z-7978/2013-203

Parcela: 196/33 Z-7978/2013-203

Parcela: 199/137 Z-7978/2013-203

Parcela: 199/139 Z-7978/2013-203

Parcela: 199/149 Z-7978/2013-203

Parcela: 199/150 Z-7978/2013-203

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 002 Ex 5166/12-15 ze dne  
19.07.2013.

Z-7978/2013-203

## o Zástavní právo exekutorské

pověřený soudní exekutor - JUDr. Aleš Bayer, Kateřinská 13, 120 00 Praha 2  
výše jistiny: 27.444,- Kč

Společnost pro komerční rozhodčí řízení ČR, spol. s r.o., Parcela: St. 778 Z-7977/2013-203

Jeremiášova 947/16, Stodůlky, 15500 Parcela: 196/33 Z-7977/2013-203

Praha 5, RČ/IČO: 27926681 Parcela: 199/137 Z-7977/2013-203

Parcela: 199/139 Z-7977/2013-203

Parcela: 199/149 Z-7977/2013-203

Parcela: 199/150 Z-7977/2013-203

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j. 002  
Ex 5166/12-16 ze dne 19.07.2013.

Z-7977/2013-203

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní (G.pl.548-247/2003) ze dne 14.01.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.01.2004.

V-77/2004-212

Pro: Franc Jiří Mgr. a Francová Markéta Ing., Na Spravedlnosti  
1185, 27101 Nové Strašecí

RČ/IČO: 760820/1183  
756126/0036

- o Smlouva kupní ze dne 14.01.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.01.2004.

V-78/2004-212

Pro:

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2013 06:15:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 760

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*Franc Jiří Mgr. a Francová Markéta Ing., Na Spravedlnosti  
1185, 27101 Nové StrašecíRČ/IČO: 760820/1183  
756126/0036

o Smlouva směnná ze dne 31.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.06.2006.

V-3005/2006-203

Pro: Franc Jiří Mgr. a Francová Markéta Ing., Na Spravedlnosti  
1185, 27101 Nové StrašecíRČ/IČO: 760820/1183  
756126/0036**F** *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
196/33	43001	10
199/137	43011	93
199/139	43011	39
199/149	43011	32
199/150	43011	32

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.**Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 04.10.2013 06:23:57

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....