

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2013 06:35:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 778

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Real Invest Franc s.r.o., Křivoklátská 968, 27101 Nové Strašecí	27119351	
---	----------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
196/21	102	orná půda		zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
196/22	174	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Lány, č.p. 542	rod.dům		St. 778, LV:760

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro	Povinnost k
---------------	-------------

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pověřený soudní exekutor - JUDr. Aleš Bayer, EÚ Praha 2
oprávněný: CENTRUM Koupelny, s.r.o., IČ 27869709

Parcela: 196/21	Z-3055/2012-203
Parcela: 196/22	Z-3055/2012-203
Stavba: Lány, č.p. 542	Z-3055/2012-203

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 002 Ex 241/12-8 ze dne 28.02.2012.
Z-3055/2012-203

o Zástavní právo soudcovské

k uspokojení pohledávek oprávněného v celkové výši 5.432.283,- Kč a jejich příslušenství

Okresní správa sociálního zabezpečení Rakovník, Dukel. hrdinů 2595, Rakovník II, 26901 Rakovník	Parcela: 196/21	Z-7549/2012-203
	Parcela: 196/22	Z-7549/2012-203
	Stavba: Lány, č.p. 542	Z-7549/2012-203

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva č.j. 8 E 15/2012-17 ze dne 13.04.2012. Právní moc ke dni 16.05.2012.

Z-7549/2012-203

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Luděk Němec, EÚ Karlovy Vary

Real Invest Franc s.r.o., Křivoklátská 968, 27101 Nové Strašecí, RČ/IČO: 27119351

Z-5654/2012-212

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 26 EXE-2116/2012 -19 Okr. soud v Rakovníku ze dne 29.06.2012.; uloženo na prac. Rakovník

Z-5654/2012-212

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pověřený soudní exekutor - Mgr. Luděk Němec, Exekutorský úřad Karlovy Vary

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2013 06:35:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 778

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

oprávněný : Richter + Frenzel s.r.o., IČ 61852325

Parcela: 196/21	Z-10353/2012-203
Parcela: 196/22	Z-10353/2012-203
Stavba: Lány, č.p. 542	Z-10353/2012-203

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 55 EX 579/12-75 ze dne 08.08.2012.
Z-10353/2012-203

o Zástavní právo exekutorské

pověřený soudní exekutor - Mgr. Luděk Němec, Exekutorský úřad Karlovy Vary

Richter + Frenzel s.r.o., U	Parcela: 196/21	Z-11480/2012-203
Technoplynu 1572/1, Kyje, 19800	Parcela: 196/22	Z-11480/2012-203
Praha, RČ/IČO: 61852325	Stavba: Lány, č.p. 542	Z-11480/2012-203

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j. 55 EX 579/12-77 ze dne 08.08.2012. Právní moc ke dni 20.08.2012.
Z-11480/2012-203

o Zástavní právo smluvní

k zajištění

- 1) pohledávky ve výši 7.500.000,- Kč s příslušenstvím
- 2) budoucí pohledávky za Dlužníky do celkové výše 11.250.000,- Kč vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do 31.08.2018
- 3) budoucí pohledávky za Zástavcem do celkové výše 11.250.000,- Kč vzniklé od uzavřené Zástavní smlouvy do do 31.08.2018

Čermák Petr Ing., Sadová 393, 27361	Stavba: Lány, č.p. 542	Z-4357/2013-203
Velká Dobrá, RČ/IČO: 751226/0679		

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.j. 2210-21438/2A ze dne 05.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.08.2010.

V-3697/2010-203

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 23.07.2012.

Z-9829/2012-203

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 05.04.2013.

Z-4357/2013-203

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 01.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.04.2006.

V-1996/2006-203

Pro: Real Invest Franc s.r.o., Křivoklátská 968, 27101 Nové Strašecí

RČ/IČO: 27119351

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
196/21	43011	102
196/22	43011	174

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.10.2013 06:35:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 778

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 04.10.2013 06:52:34

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: