

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2013 11:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 813

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

U Lánské obory s.r.o., Křivoklátská 968, 27101 Nové Strašecí

27562689

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

St. 905	101	zastavěná plocha a nádvoří		
---------	-----	----------------------------	--	--

183/12	130	orná půda		zemědělský půdní fond
--------	-----	-----------	--	-----------------------

183/32	78	orná půda		zemědělský půdní fond
--------	----	-----------	--	-----------------------

184/1	4593	orná půda		zemědělský půdní fond
-------	------	-----------	--	-----------------------

184/18	28	orná půda		zemědělský půdní fond
--------	----	-----------	--	-----------------------

184/24	56	orná půda		zemědělský půdní fond
--------	----	-----------	--	-----------------------

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Způsob ochrany

Na parcele

rozestav.

St. 905

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo zákonné

k uspokojení pohledávky oprávněného v celkové výši

1.134.373,- Kč s příslušenstvím

Finanční úřad v Rakovníku, Masná  
265, Rakovník I, 26901 Rakovník

Parcela: St. 905

Z-3481/2012-203

Parcela: 183/12

Z-3481/2012-203

Parcela: 183/32

Z-3481/2012-203

Parcela: 184/1

Z-3481/2012-203

Parcela: 184/18

Z-3481/2012-203

Parcela: 184/24

Z-3481/2012-203

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j. 33457/12/069940202309 ze dne 07.03.2012.

Z-3481/2012-203

o Zástavní právo zákonné

k uspokojení pohledávky oprávněného v celkové výši

46.312,82 Kč s příslušenstvím

Finanční úřad v Kladně, Leoše  
Janáčka 3181, 27280 Kladno

Parcela: St. 905

Z-11931/2012-203

Parcela: 183/12

Z-11931/2012-203

Parcela: 183/32

Z-11931/2012-203

Parcela: 184/1

Z-11931/2012-203

Parcela: 184/18

Z-11931/2012-203

Parcela: 184/24

Z-11931/2012-203

Stavba: rozestav. na parc.

Z-11931/2012-203

St. 905

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2013 11:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 813

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j. 256781/12/030940203941 ze dne 12.09.2012.

Z-11931/2012-203

## o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

v rozsahu článku III. smlouvy a GP č. 779-2008303/2008

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická

Parcela: 184/1

V-4373/2012-203

874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Parcela: 184/18

V-4373/2012-203

Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6004523/34 ze dne 04.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2012.

V-4373/2012-203

## o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

v rozsahu článku III. smlouvy a GP č. 779-2008303/2008

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická

Parcela: 183/12

V-4373/2012-203

874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Parcela: 184/24

V-4373/2012-203

Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6004523/34 ze dne 04.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2012.

V-4373/2012-203

## o Zástavní právo zákonné

k uspokojení pohledávky oprávněného v celkové výši

3.381,- Kč s příslušenstvím

Finanční úřad v Kladně, Leoše

Parcela: St. 905

Z-12966/2012-203

Janáčka 3181, 27280 Kladno

Parcela: 183/12

Z-12966/2012-203

Parcela: 183/32

Z-12966/2012-203

Parcela: 184/1

Z-12966/2012-203

Parcela: 184/18

Z-12966/2012-203

Parcela: 184/24

Z-12966/2012-203

Stavba: rozestav. na parc.

Z-12966/2012-203

St. 905

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j. 265044/12/030940203941 ze dne 01.10.2012.

Z-12966/2012-203

## o Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

oprávněný: TROMMART LIMITED, reg.č. 4115679

U Lánské obory s.r.o., Křivoklátská 968, 27101 Nové

Strašecí, RČ/IČO: 27562689

Z-959/2013-203

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku č.j. KSPH 39 INS 24530/2012-A-19 ze dne 21.01.2013.; uloženo na prac. Kladno

Z-959/2013-203

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění

1) pohledávky ve výši 7.500.000,- Kč s příslušenstvím

2) budoucí pohledávky za Dlužníky do celkové výše 11.250.000,- Kč

vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do 31.08.2018

3) budoucí pohledávky za Zástavcem do celkové výše 11.250.000,- Kč

vzniklé od uzavření Zástavní smlouvy do do 31.08.2018

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2013 11:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 541991 Lány

Kat.území: 679046 Lány

List vlastnictví: 813

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Čermák Petr Ing., Sadová 393, 27361	Parcela: St. 905	Z-4357/2013-203
Velká Dobrá, RČ/IČO: 751226/0679	Parcela: 183/12	Z-4357/2013-203
	Parcela: 183/32	Z-4357/2013-203
	Stavba: rozestav. na parc.	Z-4357/2013-203
	St. 905	

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.j. 2210-21438/1 ze dne 05.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.08.2010.

V-3695/2010-203

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 23.07.2012.

Z-9829/2012-203

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 05.04.2013.

Z-4357/2013-203

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 02.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.06.2006.

V-2719/2006-203

Pro: U Lánské obory s.r.o., Křivoklátská 968, 27101 Nové Strašecí RČ/IČO: 27562689

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
183/12	43001	114
	43011	16
183/32	43001	78
184/1	43001	2917
	43011	1676
184/18	43011	28
184/24	43011	56

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 29.08.2013 12:08:10

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....