

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2012 18:15:02

Vlastnictví bytu a nebytového prostoru

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731641 Kbely

List vlastnictví: 2872

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Martan Zdeněk Ing., Křivoklátská 527, Praha 18, Letňany, 620825/1797

199 00 Praha 99

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
---------------------	----------------	----------------	---

P 1038/9	byt		569/19481
----------	-----	--	-----------

Budova Kbely, č.p. 1038, LV 2709, byt.dům

na parcele 4/17

Parcely	4/9	ostatní plocha	jiná plocha	685m2
	4/10	ostatní plocha	jiná plocha	94m2
	4/17	zastavěná plocha a nádvoří		621m2

P 1038/26	jiný nebytový prostor		37/19481
-----------	-----------------------	--	----------

Budova Kbely, č.p. 1038, LV 2709, byt.dům

na parcele 4/17

Parcely	4/9	ostatní plocha	jiná plocha	685m2
	4/10	ostatní plocha	jiná plocha	94m2
	4/17	zastavěná plocha a nádvoří		621m2

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat a užívat kabelové vedení

právo přístupu za účelem provozu, oprav a údržby kabelového vedení

(dle čl.III smlouvy v rozsahu dle GP č.1081-374/2009)

Pražská DS Elektro s.r.o., Fričova Jednotka: 1038/26

V-38359/2009-101

892/13, Praha 2, Vinohrady, 120 00 Jednotka: 1038/9

V-38359/2009-101

Praha 2, RČ/IČO: 27877205

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.07.2009.

V-38072/2009-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění vodního díla, vstup a vjezd za účelem provádění údržby, oprav a rekonstrukcí a odstraňování havárií na uvedeném díle, neprovádět v rozsahu 1,5 m u vodovodního řadu a v rozsahu 2,5 m u kanalizace jakoukoliv stavební nebo jinou činnost, neosazovat v ochranném pásmu trvalými porosty - po části vyznačené geom. plánem č. 1084-246-1/2009 a 1085-246-2/2009

Hlavní město Praha, Mariánské Jednotka: 1038/26

V-39972/2009-101

náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, Jednotka: 1038/9

V-39972/2009-101

110 01 Praha 01, RČ/IČO: 00064581

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 04.08.2009. Právní účinky

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2012 18:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731641 Kbely

List vlastnictví: 2872

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 06.08.2009.

V-39972/2009-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav horkovodu, právo přístupu a příjezdu; vyznačeno v GP 1089-304/2009

Pražská teplárenská a.s.,

Jednotka: 1038/26

V-39580/2009-101

Partyzánská 1/7, Praha 7,

Jednotka: 1038/9

V-39580/2009-101

Holešovice, 170 00 Praha 7, RČ/IČO:

45273600

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 04.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.08.2009.

V-39580/2009-101

o Nařízení exekuce

Mgr.David Koncz , Exekutorský úřad Cheb

Martan Zdeněk Ing., Křivoklátská Z-113410/2011-101

527, Praha 18, Letňany, 199 00

Praha 99, RČ/IČO: 620825/1797

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 74 EXE-4541/2011 8 OSP9 ze dne 16.09.2011.; uloženo na prac. Praha

Z-113410/2011-101

o Zástavní právo exekutorské

pohledávka ve výši 1 052,-Kč s příslušenstvím

Česká pojišťovna a.s., Spálená

Jednotka: 1038/9

Z-125514/2011-101

75/16, Praha 1, Nové Město, 113 04, Jednotka: 1038/26

Z-125514/2011-101

RČ/IČO: 45272956

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 074 EX-13213/2011 005 ze dne 31.10.2011. Právní moc ke dni 03.12.2011.

Z-125514/2011-101

o Zástavní právo smluvní

1) pohledávka ve výši 1 200 000,00 Kč s příslušenstvím

2) budoucí pohledávky do výše 2 400 000,00 Kč, které budou vznikat do 30.6.2020

3) pohledávky do výše rovnající se částce dle 1. a 2., které budou vznikat do 30.6.2020

IT credit, s.r.o., Pernerova

Jednotka: 1038/26

Z-129972/2011-101

494/48, Praha 8, Karlín, 186 02,

Jednotka: 1038/9

Z-129972/2011-101

RČ/IČO: 26444437

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.05.2011.

V-23597/2011-101

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.12.2011.

Z-129972/2011-101

o Nařízení předběžného opatření

Jednotka: 1038/26

Z-1636/2012-101

Jednotka: 1038/9

Z-1636/2012-101

Listina Usnesení soudu o nařízení předběžného opatření 18 C-260/2011 18 OS P9 ze dne 04.01.2012.

Z-1636/2012-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2012 18:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731641 Kbely

List vlastnictví: 2872

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 05.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.01.2010.

V-1329/2010-101

Pro: Martan Zdeněk Ing., Křivoklátská 527, Praha 18, Letňany,
199 00 Praha 99

RČ/IČO: 620825/1797

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Údaje tohoto výpisu jsou dotčeny změnou právních vztahů - č.j.: V-41937/2011-101

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.03.2012 18:22:26

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: