

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2018 12:35:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 599158 Těrlicko

Kat.území: 766607 Dolní Těrlicko

List vlastnictví: 252

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Vérteši Peter, Modřínová 149/11, Dolní Těrlicko, 73542 Těrlicko	721024/5185	
---	-------------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

353/2

101 zahrada

zemědělský půdní fond

354

264 zahrada

zemědělský půdní fond

355

417 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Dolní Těrlicko, č.p. 149, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 355

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 356

Parcela: 354

V-304/2013-833

Parcela: 355

V-304/2013-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.03.2013.

V-304/2013-833

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zákaz zcizení

do okamžiku zániku zástavního práva, nejpozději uplynutím dne 20.7.2040

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova

Parcela: 353/2

V-22738/2014-807

1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,

Parcela: 354

V-22738/2014-807

RČ/IČO: 49240901

Parcela: 355

V-22738/2014-807

Listina Smlouva o zákazu zcizení 500/10836/14/2/01 ze dne 19.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015.

V-22738/2014-807

Pořadí k 22.12.2014 16:03

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek až do výše 2 772 000,-Kč, které budou vznikat do 20.7.2040

IT credit, s.r.o., Pernerova

Parcela: 353/2

V-21076/2017-807

502/50, Karlín, 18600 Praha,

Parcela: 354

V-21076/2017-807

RČ/IČO: 26444437

Parcela: 355

V-21076/2017-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 500/10836/14/2/01 ze dne 19.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015; uloženo na prac. Ostrava

V-22738/2014-807

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 13.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 18.12.2017. Zápis proveden dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2018 12:35:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 599158 Těrlicko

Kat.území: 766607 Dolní Těrlicko

List vlastnictví: 252

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

09.01.2018.

V-21076/2017-807

Pořadí k 22.12.2014 16:03

Související zápisy

Podzástavní právo

k zajištění stávajících a budoucích pohledávek až do výše 14 000 000,- Kč (z toho na jistinu ve výši 7 000 000,- Kč a příslušenstvím), které budo vznikat do 1.8.2030

NEY spořitelní družstvo,
Rohanské nábřeží 671/15,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
26137755

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 273200083/ZSP/07 se zřízením podzástavního práva ze dne 05.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2018. Zápis proveden dne 01.03.2018; uloženo na prac. Ostrava

V-2184/2018-807

Pořadí k 07.02.2018 10:43

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

zástavním právem ve výhodnějším pořadí je zástavní právo V-979/2010-833

V-22738/2014-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 500/10836/14/2/01 ze dne 19.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015; uloženo na prac. Ostrava

V-22738/2014-807

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

zástavního práva zapsaného pod V-979/2010-833

V-22738/2014-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 500/10836/14/2/01 ze dne 19.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.12.2014. Zápis proveden dne 13.01.2015; uloženo na prac. Ostrava

V-22738/2014-807

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

- pohledávky ve výši 400 000,-Kč
- budoucích pohledávek ze smluvních pokut dle čl. 10.3. a) smlouvy o úvěru do celkové maximální výše 1 000 000,-Kč vzniklých do 31.12.2018
- budoucích pohledávek ze smluvních pokut dle čl. 10.4. smlouvy o úvěru do celkové maximální výše 1 000 000,-Kč vzniklých do 31.12.2018
- budoucích pohledávek za zaslání upomínky dle čl. 10.5. smlouvy o úvěru do celkové maximální výše 10 000,-Kč vzniklých do 31.12.2018
- budoucí pohledávky ze smluvních úroků z prodlení dle čl. 10.3. b) smlouvy o úvěru do celkové maximální výše 1 000 000,-Kč vzniklé do 31.12.2018
- budoucí pohledávky za porušení povinnosti dle čl. 10.8. smlouvy o úvěru do celkové maximální výše 10 000,-Kč vzniklé do 31.12.2018
- budoucí pohledávky v souvislosti s prodlením dle čl. 10.10 smlouvy o úvěru do celkové maximální výše 30 000,-Kč vzniklé do 31.12.2018

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2018 12:35:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 599158 Těrlicko

Kat.území: 766607 Dolní Těrlicko

List vlastnictví: 252

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pelka Petr MBA, Masarykova 283,
68333 Brankovice, RČ/IČO:
860303/5166

Parcela: 353/2
Parcela: 354
Parcela: 355

V-9919/2017-807
V-9919/2017-807
V-9919/2017-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 09.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 13.06.2017. Zápis proveden dne 07.07.2017.

V-9919/2017-807

Pořadí k 13.06.2017 13:03

o Zákaz zcizení a zatížení

na dobu 5 let od jeho vzniku

Pelka Petr MBA, Masarykova 283,
68333 Brankovice, RČ/IČO:
860303/5166

Parcela: 353/2
Parcela: 354
Parcela: 355

V-9919/2017-807
V-9919/2017-807
V-9919/2017-807

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 09.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 13.06.2017. Zápis proveden dne 07.07.2017.

V-9919/2017-807

Pořadí k 13.06.2017 13:03

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Vérteši Peter, Modřínová 149/11, Dolní Těrlicko,
73542 Těrlicko, RČ/IČO: 721024/5185

Z-14206/2017-702

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 97EX-1576/2017 -12 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 20.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.11.2017. Zápis proveden dne 22.11.2017; uloženo na prac. Brno-město

Z-14206/2017-702

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 01.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.02.2015. Zápis proveden dne 08.04.2015.

V-3019/2015-807

Pro: Vérteši Peter, Modřínová 149/11, Dolní Těrlicko, 73542
Těrlicko

RČ/IČO: 721024/5185

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

353/2

64410

101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2018 12:35:02

Okres: **CZ0803 Karviná**

Obec: **599158 Těrlicko**

Kat.území: **766607 Dolní Těrlicko**

List vlastnictví: **252**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

354

64410

264

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 08.03.2018 12:52:12

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: