

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2019 08:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579858 Vrchlabí

Kat.území: 786331 Podhůří-Harta

List vlastnictví: 4459

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Martin Lukáš, Dělnická 77, Podhůří, 54303 Vrchlabí	900816/3879	

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na	
Č.p./			Typ	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	domu a pozemku
77/6	byt		byt.z.	527/3568
Vymezeno v:				
Budova	Podhůří, č.p. 77, byt.dům, LV 3824			
	na parcele St. 110/1, LV 3824			
	bez čp/če, jiná st., LV 3824			
	na parcele St. 110/2, LV 3824			
Parcela	St. 110/1	zastavěná plocha a nádvoří		229m2
	St. 110/2	zastavěná plocha a nádvoří		58m2
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st., LV 3824				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 765.000,00 Kč

Oprávnění pro

HL Investment Solutions s. r. o., Na příkopě 988/31,
Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 05980623

Povinnost k

Jednotka: 77/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.06.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.06.2013.

V-2918/2013-610

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 28.05.2018. Právní účinky zápisu ke dni 12.07.2018. Zápis proveden dne 03.08.2018.

V-5877/2018-610

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Související zápisy

Podzástavní právo

- pohledávka do výše 30.000.000,00 Kč

- budoucí pohledávky vzniklé do 31.10.2031 do celkové výše 60.000.000,00 Kč

Oprávnění pro

Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 47116102Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem reg. č.
0260/2017.11ab ze dne 25.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 27.09.2018.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2019 08:55:02

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579858 Vrchlabí

Kat.území: 786331 Podhůří-Harta

List vlastnictví: 4459

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Zápis proveden dne 23.10.2018; uloženo na prac. Trutnov

V-8283/2018-610

Pořadí k 27.09.2018 13:54

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

**pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9**

Povinnost k

**Martin Lukáš, Dělnická 77, Podhůří, 54303 Vrchlabí,
RČ/IČO: 900816/3879**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 8558/17-16 k 26 EXE-
1785/2017 13 ze dne 16.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 16.11.2017. Zápis
proveden dne 21.11.2017; uloženo na prac. Praha**

Z-51254/2017-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 77/6

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9 č.j. 085
EX-8558/2017 -17 ze dne 16.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 16.11.2017.
Zápis proveden dne 24.11.2017; uloženo na prac. Trutnov**

Z-5605/2017-610

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Praha 9 č.j. 085 EX-8558/2017 -17 ze dne 15.01.2018. Právní účinky zápisu ke
dni 27.09.2018. Zápis proveden dne 08.10.2018; uloženo na prac. Trutnov**

Z-5187/2018-610

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaromír Franc, Husova 64, 506 01 Jičín

Povinnost k

**Martin Lukáš, Dělnická 77, Podhůří, 54303 Vrchlabí,
RČ/IČO: 900816/3879**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Jičín 023
EX-00123/2018 -008 ze dne 26.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 28.02.2018.
Zápis proveden dne 01.03.2018; uloženo na prac. Jičín**

Z-973/2018-604

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 77/6

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jičín č.j. 023 EX-
00123/2018 -068 ze dne 17.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 17.07.2018.
Zápis proveden dne 25.07.2018; uloženo na prac. Trutnov**

Z-3936/2018-610

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, kód: 610.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2019 08:55:02

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579858 Vrchlabí

Kat.území: 786331 Podhůří-Harta

List vlastnictví: 4459

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Jiřín čj. 023 EX-00123/2018 -068 ze dne 21.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2018. Zápis proveden dne 27.08.2018; uloženo na prac. Trutnov
Z-4477/2018-610

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, MBA, T.G.Masaryka 623/12, 360 01 Karlovy Vary

Povinnost k

Martin Lukáš, Dělnická 77, Podhůří, 54303 Vrchlabí,
RČ/IČO: 900816/3879

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek, MBA 181 EX-2254/2018 -27 ze dne 14.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 14.03.2018. Zápis proveden dne 16.03.2018; uloženo na prac. Karlovy Vary
Z-1891/2018-403

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 77/6

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Karlovy Vary č.j.: 181 EX-2254/2018 -34 ze dne 14.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 14.03.2018. Zápis proveden dne 21.03.2018; uloženo na prac. Trutnov
Z-1320/2018-610

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 430 01 Chomutov

Povinnost k

Martin Lukáš, Dělnická 77, Podhůří, 54303 Vrchlabí,
RČ/IČO: 900816/3879

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Chomutov, č.j. 135 EX-2458/2018 -14 ze dne 08.06.2018. Právní účinky zápisu ke dni 08.06.2018. Zápis proveden dne 11.06.2018; uloženo na prac. Chomutov
Z-3970/2018-503

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 77/6

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Chomutov čj. 135 EX-2458/2018 -29 ze dne 11.06.2018. Právní účinky zápisu ke dni 11.06.2018. Zápis proveden dne 15.06.2018; uloženo na prac. Trutnov
Z-3282/2018-610

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Martin Lukáš, Dělnická 77, Podhůří, 54303 Vrchlabí,
RČ/IČO: 900816/3879

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Hradci Králové čj. KSHK 40 INS-452/2019 -A-11/celk.5 ze dne 12.03.2019. Právní účinky zápisu ke dni 14.03.2019. Zápis proveden dne 18.03.2019; uloženo na prac. Trutnov
Z-1521/2019-610

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2019 08:55:02

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579858 Vrchlabí

Kat.území: 786331 Podhůří-Harta

List vlastnictví: 4459

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

**Martin Lukáš, Dělnická 77, Podhůří, 54303 Vrchlabí,
RČ/IČO: 900816/3879**

Listina **Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Hradci Králové čj. KSHK 40 INS-452/2019 -A-11/celk.5 ze dne 12.03.2019. Právní účinky zápisu ke dni 14.03.2019. Zápis proveden dne 18.03.2019; uloženo na prac. Trutnov Z-1521/2019-610**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 01.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2013.

V-3323/2013-610

Pro: **Martin Lukáš, Dělnická 77, Podhůří, 54303 Vrchlabí**

RČ/IČO: 900816/3879

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, kód: 610.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.07.2019 08:58:20

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 2146/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko