

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2020 07:55:02

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 572225 Seč

Kat.území: 673242 Kraskov

List vlastnictví: 72

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
<b>Pekarčík Ladislav, Chrudimská 50, 53804 Prachovice</b>	700720/0827	3/4
<b>Pekarčík Milan, náměstí Míru 4, 53803 Heřmanův Městec</b>	690727/0865	1/4

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

<b>St. 17/2</b>	<b>240</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>	<b>chráněná krajinná oblast - II. - IV.zóna, rozsáhlé chráněné území</b>
-----------------	------------	-----------------------------------	--

*Součástí je stavba: Kraskov, č.p. 55, bydlení*

*Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 17/2*

**114/1**

**532 zahrada**

**rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond**

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B**

*Typ vztahu*

**o Věcné břemeno chůze a jízdy**

**vyznačeno v geom.pl.439-138/2010**

*Oprávnění pro*

**Parcela: St. 17/2**

*Povinnost k*

**Parcela: St. 17/1**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.10.2010.*

V-5686/2010-603

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

**o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**

**výše pohledávky: 1.731.017,90,- Kč s příslušenstvím**

**spoluvlastnický podíl: 3/4**

*Oprávnění pro*

**Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská**

**1632/180, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 60197609**

*Povinnost k*

**Pekarčík Ladislav, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,**

**RČ/IČO: 700720/0827**

**Parcela: St. 17/2, Parcela: 114/1**

*Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 21 EXE-2293/2014 -11 (085 EX 12942/14-21) ze dne 10.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.10.2014 18:53:27. Zápis proveden dne 05.11.2014.*

V-9282/2014-603

*Pořadí k 13.10.2014 18:53*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

*Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2020 07:55:02

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 572225 Seč

Kat.území: 673242 Kraskov

List vlastnictví: 72

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**

výše pohledávky: 3.630,- Kč s příslušenstvím  
spoluvlastnický podíl: 3/4

*Oprávnění pro*

D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s., Vyskočilova  
1481/4, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 61860701

*Povinnost k*

Pekarčík Ladislav, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827  
Parcela: St. 17/2, Parcela: 114/1

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 22 EXE-2313/2014 -12 (103 Ex 52319/14-14) ze dne 30.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2014 10:30:29. Zápis proveden dne 25.11.2014.

V-9921/2014-603

*Pořadí k* 30.10.2014 10:30

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

výše pohledávky: 108.824,- Kč s příslušenstvím  
spoluvlastnický podíl: 3/4

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro Pardubický kraj, Boženy Němcové 2625,  
Zelené Předměstí, 53002 Pardubice

*Povinnost k*

Pekarčík Ladislav, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827  
Parcela: St. 17/2, Parcela: 114/1

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Pardubický kraj, ÚzP v Chrudimi 2804-1441010/2016 -602099 ze dne 23.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2016 14:47:48. Zápis proveden dne 15.09.2016; uloženo na prac. Chrudim

V-7790/2016-603

*Pořadí k* 23.08.2016 14:47

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Pardubický kraj, ÚzP v Chrudimi 2804-1441010/2016 -602099 ze dne 23.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2016 14:47:48. Zápis proveden dne 15.09.2016; uloženo na prac. Chrudim

V-7790/2016-603

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Pardubický kraj, ÚzP v Chrudimi 2804-1441010/2016 -602099 ze dne 23.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2016 14:47:48. Zápis proveden dne 15.09.2016; uloženo na prac. Chrudim

V-7790/2016-603

D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2020 07:55:02

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 572225 Seč

Kat.území: 673242 Kraskov

List vlastnictví: 72

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

*Typ vztahu*

---

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10  
190 00 Praha 9

*Povinnost k*

**Pekarčík Ladislav**, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 12942/14-15 k 21 EXE-2293/2014 11 ze dne 10.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.10.2014 18:33:39. Zápis proveden dne 14.10.2014; uloženo na prac. Praha  
Z-65063/2014-101

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
spoluvlastnický podíl 3/4**

*Povinnost k*

**Pekarčík Ladislav**, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827  
Parcela: St. 17/2, Parcela: 114/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 085 EX-12942/2014 -20 (21 EXE 2293/2014-11) ze dne 10.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.10.2014 18:53:27. Zápis proveden dne 16.10.2014; uloženo na prac. Chrudim  
Z-9813/2014-603

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 085 EX-12942/2014 -20 ( 21 EXE 2293/2014-11 ). Právní moc ke dni 20.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2018 18:56:10. Zápis proveden dne 02.10.2018; uloženo na prac. Chrudim  
Z-7230/2018-603

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor : JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

*Povinnost k*

**Pekarčík Ladislav**, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-52319/2014 -7 pověřený soudní exekutor : JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne 21.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2014 10:30:29. Zápis proveden dne 04.11.2014; uloženo na prac. Přerov  
Z-17603/2014-808

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
spoluvlastnický podíl: 3/4**

*Povinnost k*

**Pekarčík Ladislav**, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827  
Parcela: St. 17/2, Parcela: 114/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 22 EXE-2313/2014 -12 (103 EX 52319/2014-13) ze dne 30.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2014 10:30:29. Zápis proveden dne 13.11.2014; uloženo na prac. Chrudim  
Z-10316/2014-603

o **Zahájení exekuce**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

*Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2020 07:55:02

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 572225 Seč

Kat.území: 673242 Kraskov

List vlastnictví: 72

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

**pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Masarykova 679/33, 41201 Litoměřice.**

*Povinnost k*

**Pekarčík Ladislav, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827**

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 124 Ex-1076/2017 -13 (22EXE 383/2017-11) ze dne 02.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2017 06:23:07. Zápis proveden dne 07.03.2017; uloženo na prac. Chrudim**

Z-2276/2017-603

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 124 Ex-1076/2017 - 37 doložka provedení exekuce vyznačena dne 3.5.2017, exekuční příkaz 124 Ex 1076/17-15 nabytí právní moci dne 30.3.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.05.2017 06:06:27. Zápis proveden dne 15.05.2017; uloženo na prac. Chrudim**

Z-4187/2017-603

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
spoluvlastnický podíl: 3/4**

*Povinnost k*

**Parcela: St. 17/2, Parcela: 114/1**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 124 Ex-1076/2017 -79 ( 22 EXE 383/2017-11 ) ze dne 03.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.10.2018 17:47:03. Zápis proveden dne 05.10.2018; uloženo na prac. Chrudim**

Z-7484/2018-603

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 124 EX-1076/2017 -85. Právní moc ke dni 22.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2018 05:53:04. Zápis proveden dne 26.10.2018; uloženo na prac. Chrudim**

Z-8252/2018-603

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo**

*Povinnost k*

**Pekarčík Ladislav, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827**

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193 EX-5018/2017 -7 ze dne 27.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2017 23:15:01. Zápis proveden dne 31.07.2017; uloženo na prac. Znojmo**

Z-5378/2017-713

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 193 EX-5018/2017 - 25 ( 22 EXE 1724/2017-10 ), exekuce byla zapsána do rejstříku exekucí dne 12.9.2017, exekuční příkaz nabytí právní moci dne 18.9.2017 ze dne 02.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.05.2018 23:17:41. Zápis proveden dne 04.05.2018; uloženo na prac. Chrudim**

Z-3022/2018-603

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
spoluvlastnický podíl: 3/4**

*Povinnost k*

**Pekarčík Ladislav, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2020 07:55:02

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 572225 Seč

Kat.území: 673242 Kraskov

List vlastnictví: 72

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu**Povinnost k*

Parcela: St. 17/2, Parcela: 114/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 193 EX-5018/2017 -16 ( 22 EXE 1724/2017-10 ) ze dne 28.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2017 09:57:01. Zápis proveden dne 31.08.2017; uloženo na prac. Chrudim

Z-6844/2017-603

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 193 EX-5018/2017 -24 ( 22 EXE 1724/2017-10 ). Právní moc ke dni 18.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.05.2018 23:17:37. Zápis proveden dne 04.05.2018; uloženo na prac. Chrudim

Z-3019/2018-603

## o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

*Povinnost k*Pekarčík Ladislav, Chrudimská 50, 53804 Prachovice,  
RČ/IČO: 700720/0827

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Hradci Králové - pobočka Pardubice KSPA60INS-18673/2018 - A -30 ze dne 13.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2019 15:01:20. Zápis proveden dne 15.03.2019; uloženo na prac. Pardubice

-

Z-1527/2019-606

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**Listina*

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 550/2000 ze dne 30.8.2000 nabylo právní moci dne 26.10.2000.

POLVZ:75/2000

Z-7800075/2000-603

Pro: Pekarčík Ladislav, Chrudimská 50, 53804 Prachovice

RČ/IČO: 700720/0827

Pekarčík Milan, náměstí Míru 4, 53803 Heřmanův Městec

690727/0865

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
114/1	53011	532

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2020 07:55:02

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 572225 Seč

Kat.území: 673242 Kraskov

List vlastnictví: 72

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.01.2020 08:17:25

Ověřuji pod pořadovým číslem V 63/2020, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ..... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V ..... dne .....

Podpis ..... Razítko .....