

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2020 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 90 INS 17787 / 2019 pro Hart & Partners, v.o.s.

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564672 Ctiněves

Kat.území: 618063 Ctiněves

List vlastnictví: 265

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Chotěborská Mia Michaela Bc., Mostecká 276/17, Malá Strana, 11800 Praha 1	815811/3007	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 33

932 zastavěná plocha a nádvoří

menší chráněné území, ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam

Součástí je stavba: Ctiněves, č.p. 9, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 33

16/1

1313 zahrada

menší chráněné území, ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

dle smlouvy č. 514002, budoucí dluh vzniklý do 31.12.2025, do výše 3.095.180,-Kč a dále dle zástavní smlouvy

Oprávnění pro

Mini Point s.r.o., Plzeňská 1282/105, Košíře, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 24225614

Povinnost k

Parcela: St. 33, Parcela: 16/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.08.2018 10:38:47. Zápis proveden dne 28.08.2018; uloženo na prac. Litoměřice

V-7099/2018-506

Pořadí k 03.08.2018 10:38

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.08.2018 10:38:47. Zápis proveden dne 28.08.2018; uloženo na prac. Litoměřice

V-7099/2018-506

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.08.2018. Právní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2020 09:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564672 Ctiněves

Kat.území: 618063 Ctiněves

List vlastnictví: 265

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

účinky zápisu k okamžiku 03.08.2018 10:38:47. Zápis proveden dne 28.08.2018;
uloženo na prac. Litoměřice

V-7099/2018-506

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Mini Point s.r.o., Plzeňská 1282/105, Košíře, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 24225614

Povinnost k

Parcela: St. 33, Parcela: 16/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.08.2018 10:38:47. Zápis proveden dne 28.08.2018; uloženo na prac. Litoměřice

V-7099/2018-506

Pořadí k 03.08.2018 10:38

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jiří Bulvas, Jablonecká 322,
190 00 Praha 9

Povinnost k

Chotěborská Mia Michaela Bc., Mostecká 276/17, Malá
Strana, 11800 Praha 1, RČ/IČO: 815811/3007

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 146 EX 29/19-10 k 48 EXE 83/2019-11 ze dne 01.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.02.2019 20:52:10. Zápis proveden dne 08.02.2019; uloženo na prac. Praha

Z-4418/2019-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 33, Parcela: 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 1, 146 EX-29/2019 -56 ze dne 28.05.2019. Právní moc ke dni 29.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.05.2019 20:50:53. Zápis proveden dne 08.10.2019; uloženo na prac. Litoměřice

Z-4323/2019-506

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorského úřadu Praha 1, 146 EX-29/2019 -57 ze dne 30.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2019 20:53:00. Zápis proveden dne 09.10.2019; uloženo na prac. Litoměřice

Z-4378/2019-506

o **Nařízení předběžného opatření**

Povinnost k

Parcela: St. 33, Parcela: 16/1

Listina Usnesení soudu o nařízení předběžného opatření Obvodního soudu pro Prahu 1, 15

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2020 09:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564672 Ctiněves

Kat.území: 618063 Ctiněves

List vlastnictví: 265

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

C-116/2019 -10 ze dne 21.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2019 17:10:08. Zápis proveden dne 24.05.2019.

Z-4189/2019-506

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. David Vybíral, Vítězné náměstí 829/10,
160 00 Praha 6

Povinnost k

Chotěborská Mia Michaela Bc., Mostecká 276/17, Malá
Strana, 11800 Praha 1, RČ/IČO: 815811/3007

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 148 EX 747/19-14 k 49 EXE-
2202/2019 18 ze dne 01.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.08.2019
20:06:17. Zápis proveden dne 05.08.2019; uloženo na prac. Praha

Z-26270/2019-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Chotěborská Mia Michaela Bc., Mostecká 276/17, Malá
Strana, 11800 Praha 1, RČ/IČO: 815811/3007
Parcela: St. 33, Parcela: 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu v Praze 6, 148
EX-747/2019 -17 ze dne 15.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.08.2019
20:07:33. Zápis proveden dne 08.10.2019; uloženo na prac. Litoměřice

Z-6137/2019-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Smlouva kupní** ze dne 14.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.03.2018 09:04:26.
Zápis proveden dne 27.03.2018.

V-1964/2018-506

Pro: Chotěborská Mia Michaela Bc., Mostecká 276/17, Malá Strana,
11800 Praha 1

RČ/IČO: 815811/3007

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
16/1	16000	1069
	16200	244

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2020 09:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564672 Ctiněves

Kat.území: 618063 Ctiněves

List vlastnictví: 265

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 23.07.2020 09:36:10