

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.04.2013 11:55:02

Vlastnictví bytu a nebytového prostoru

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 663433 Karlovy Vary

List vlastnictví: 6882

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo | | |
| Muratshin Gennady, ul.Tvertina 38/3/26, Jekaterinburg, Rusko | 350205/468 | |

B Nemovitosti

| Jednotky | | | |
|--|----------------|----------------|-------------------------------------|
| Č.p./ Č.jednotky | Způsob využití | Způsob ochrany | Podíl na společných částech domu |
| 2126/11 | byt | | 8803/141263 |
| Budova Karlovy Vary, č.p. 2126, LV 5078, byt.dům na parcele 1750/5 LV 6666 Parcely | | | |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Předkupní právo

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14078 Praha,
RČ/IČO: 49240901 Jednotka: 2126/11 V-2861/2010-403

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 23.01.2008. Právní účinky
vkladu práva ke dni 24.01.2008.

V-722/2008-403

o Předkupní právo

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14078 Praha,
RČ/IČO: 49240901 Jednotka: 2126/11 V-2861/2010-403

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 17.02.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 23.02.2009.

V-1179/2009-403

o Zástavní právo smluvní

pohledávka 6.139.000,- Kč s příslušenstvím

Reticulum Recovery, a.s., Sokolovská 394/17, Karlín, 18600
Praha, RČ/IČO: 27923568 Jednotka: 2126/11 Z-4922/2013-403

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.12.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 24.01.2008.

V-724/2008-403

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze
dne 10.04.2013.

Z-4922/2013-403

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 3.000.000,- Kč s příslušenstvím

Reticulum Recovery, a.s., Sokolovská 394/17, Karlín, 18600
Praha, RČ/IČO: 27923568 Jednotka: 2126/11 Z-4924/2013-403

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.04.2013 11:55:02

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 554961 Karlovy Vary

Kat.území: 663433 Karlovy Vary

List vlastnictví: 6882

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Praha, RČ/IČO: 27923568

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.02.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.02.2009.

V-1182/2009-403

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 10.04.2013.

Z-4924/2013-403

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 08.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2011.

V-7839/2011-403

Pro: Muratshin Gennady, ul.Tvertina 38/3/26, Jekaterinburg, Rusko RČ/IČO: 350205/468

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, kód: 403.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 23.04.2013 12:01:02

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: