

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.03.2022 10:15:03

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 699594 Most II

List vlastnictví: 20905

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Salutem - Realitní II, s.r.o., Bělehradská 858/23, Vinohrady, 12000 Praha 2	11668571	

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
P 2942/14	byt		byt.z.	6380/389101
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Most, č.p. 2942, byt.dům, LV 19991			
	na parcele	4136, LV 19991		
Parcela	4136	zastavěná plocha a nádvoří		497m2

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

- dluhů ve výši jistiny 30.000.000,- Kč s příslušenstvím
- budoucích dluhů do celkové výše 60.000.000,- Kč, vzniklých po dobu 20 let

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,  
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

Jednotka: 2942/14

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení  
2019-0057/16 ze dne 26.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2021  
08:51:55. Zápis proveden dne 01.09.2021; uloženo na prac. Most

V-4715/2021-508

Pořadí k 28.07.2021 08:51

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení  
2019-0057/16 ze dne 26.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2021  
08:51:55. Zápis proveden dne 01.09.2021; uloženo na prac. Most

V-4715/2021-508

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení  
2019-0057/16 ze dne 26.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2021  
08:51:55. Zápis proveden dne 01.09.2021; uloženo na prac. Most

V-4715/2021-508

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.03.2022 10:15:03

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 699594 Most II

List vlastnictví: 20905

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrátova 490/12,  
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

Jednotka: 2942/14

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení  
2019-0057/16 ze dne 26.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2021  
08:51:55. Zápis proveden dne 01.09.2021; uloženo na prac. Most

V-4715/2021-508

Pořadí k 28.07.2021 08:51

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

*Plomby a upozornění*

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-1316/2022-508

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Usnesení soudního exekutora o udělení příklepu Exekutorský úřad Cheb 176 DD-00018/2021 -  
006 ze dne 19.01.2022. Právní moc ke dni 31.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku  
01.03.2022 14:15:42. Zápis proveden dne 24.03.2022.

V-1175/2022-508

Pro: Salutem - Realitní II, s.r.o., Bělehradská 858/23, Vinohrady, RČ/IČO: 11668571  
12000 Praha 2

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

**Upozornění:** Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném  
výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými  
prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.03.2022 10:37:45

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....