

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2021 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 94 INS 7830 / 2021 pro Hart &amp; Partners, v.o.s.

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592048 Bojkovice

Kat.území: 734195 Přečkovice

List vlastnictví: 390

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Bača Jan, Lesní 761, 76326 Luhačovice		1/100
Boráňová Marie, Kladná Žilín 22, 76326 Luhačovice		1/100
Česká republika		4/100
Dostálková Eva, Masarykova 55, 76326 Luhačovice		2/100
Filipovičová Oldřiška Mgr., Úprkova 533, 76326 Luhačovice		1/300
Fišerová Radka, Čechova 1978, 28922 Lysá nad Labem		1/300
Fojtíčková Hana Ing., Dolní louky 259/8, Kníničky, 63500 Brno		1/50
Gabrhel Josef, Přečkovice 41, 68771 Bojkovice		1/200
Gavalec Aleš, Na Honech I 4898, 76005 Zlín		1/50
Gergela Karel Ing., Kladná Žilín 45, 76326 Luhačovice		9/400
Gottfried Stanislav Mgr., Kamenická 801/15, Holešovice, 17000 Praha 7		12/3000
Humlíčková Jana, Okružní 594, 76321 Slavičín		6/3000
J. J. S. reality, sídla a zakládání společností, s.r.o., č.p. 236, 75622 Hoštálková		31/150
Kašická Oldřiška Ing., č.p. 25, 76824 Pravčice		1/50
Koblasa František Ing. Ph.D., Aloisina výšina 627/98, Liberec XV-Starý Harcov, 46015 Liberec		12/3000
Koblasová Jana, Chudenická 1133/36, Hostivař, 10200 Praha 10		12/3000
Kolář Ivan, Družstevní 86, 76326 Luhačovice		1/200
Korvas Pavel Mgr., č.p. 11, 76321 Petruvka		2/300
Krčálová Irena, Bělohorská 158/14, Střešovice, 16900 Praha 6		4/3000
Kroupa Radoslav, Luční 4572, 76005 Zlín		6/3000
Malecký Radek Ing., Šeříková 394, Osnice, 25242 Jesenice		1/100
Martinec Alois, Kladná Žilín 32, 76326 Luhačovice		1/100
Martinec Antonín, č.p. 45, 76321 Petruvka		1/300
Martinec Zdeněk, Podveská 268/2A, Komín, 62400 Brno		1/200
Máselník Pavel Ing.arch., 28. října 988, 68601 Uherské Hradiště		1/50
Máselník Stanislav Ing., Obeciny III 3591, 76001 Zlín		1/50
Matula Alois, Kladná Žilín 66, 76326 Luhačovice		1/100
Matula Josef, Kladná Žilín 33, 76326 Luhačovice		1/100
Matula Milan, Kladná Žilín 66, 76326 Luhačovice		1/100
Matula Zdenek, Oděská 1572, 75661 Rožnov pod Radhoštěm		4/300
Matulová Kristýna, Plačkov 566/40, 76901 Holešov		1/50
Mikulášek Josef, Kladná Žilín 49, 76326 Luhačovice		1/25
Mikulcová Anastázie, Kladná Žilín 51, 76326 Luhačovice		1/100
Mikulička Josef, Kladná Žilín 93, 76326 Luhačovice		1/50
Miškaříková Šárka, Zahradní čtvrť 905, 76326 Luhačovice		1/50
Pazdera Vladimír Ing., náměstí 25. března 121/1, Čakovice, 19600 Praha 9		1/200
Plášková Zdeňka, Bezručova čtvrť 773, 68771 Bojkovice		1/400

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2021 00:00:00

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592048 Bojkovice

Kat.území: 734195 Přečkovice

List vlastnictví: 390

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Poloprutská Lenka, č.p. 158, 74258 Kateřinice	1/200
Provazníková Marie, Kladná Žilín 31, 76326 Luhačovice	1/50
Rak Dalibor Ing., Pořadí 27, 68751 Nivnice	1/200
Rak Luděk, Zahradní čtvrť 924, 76326 Luhačovice	1/200
Rak Miloslav, Kladná Žilín 34, 76326 Luhačovice	1/50
Rak Stanislav, Kladná Žilín 10, 76326 Luhačovice	2/50
Rážová Monika, Na Košince 2198/2, Libeň, 18000 Praha 8	1/300
Remeš Antonín, Kladná Žilín 53, 76326 Luhačovice	1/200
Skovajsová Václava, Kladná Žilín 104, 76326 Luhačovice	1/50
Suchánek František, Za Zahradami 294, Havřice, 68801 Uherský Brod	2/50
Svobodová Renata, Kladná Žilín 57, 76326 Luhačovice	1/50
Šenovský Jiří, Kladná Žilín 120, 76326 Luhačovice	1/25
Šustek Jaromír, Tyršova 606, 74258 Příbor	1/200
Vajdík Ivan, Kladná Žilín 42, 76326 Luhačovice	1/50
Válková Hana, Kladná Žilín 24, 76326 Luhačovice	1/40
Vopařilová Hana, Ke Křibům 5015, 76001 Zlín	1/50
Zápeca Stanislav, Kladná Žilín 47, 76326 Luhačovice	1/50
Zavadilová Marie, Kladná Žilín 61, 76326 Luhačovice	1/50
Zbořil Karel, Na Nábřeží 97/55, Město, 73601 Havířov	1/100
Zeman Jiří, Ve Střešovičkách 1990/55, Břevnov, 16900 Praha 6	4/3000
Zeman Josef, Na bateriích 474/25, Břevnov, 16200 Praha	4/3000
Žádník Jaroslav, Droždínská 118/13, 77900 Bystrovany	3/200

### Právo hospodařit s majetkem státu

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	42196451	1/50
---	----------	------

### Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	2/100
--	----------	-------

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1608	434	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1617	52	lesní pozemek		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, pozemek určený k plnění funkcí lesa
1621	3170	lesní pozemek		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, pozemek určený k plnění funkcí lesa

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2021 00:00:00

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592048 Bojkovice

Kat.území: 734195 Přečkovice

List vlastnictví: 390

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

### o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Makarius, Plzeňská 298/276, 151 23 Praha 5

*Povinnost k*

Pazdera Vladimír Ing., náměstí 25. března 121/1,  
Čakovice, 19600 Praha 9,

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 156 EX 720/15-10 k 73 EXE-3306/2015 -15 ze dne 30.04.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2015 20:06:14. Zápis proveden dne 07.05.2015; uloženo na prac. Praha  
Z-25301/2015-101

### o Předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM

Nedostatečně identifikovaný vlastník

*Povinnost k*

Parcela: 1608, Parcela: 1617, Parcela: 1621

### o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Jakub Effenberger, Pražská 1055, 280 02 Kolín

*Povinnost k*

Zeman Jiří, Ve Střešovičkách 1990/55, Břevnov, 16900  
Praha 6,

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Kolín č. j. 219EX-00960/2020 -017 ze dne 22.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2020 14:53:40. Zápis proveden dne 24.09.2020; uloženo na prac. Kolín  
Z-6133/2020-204

*Související zápisy*

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- ke spoluvlastnickému podílu id. 4/3000

*Povinnost k*

Zeman Jiří, Ve Střešovičkách 1990/55, Břevnov, 16900  
Praha 6,

Parcela: 1608, Parcela: 1617, Parcela: 1621

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 219EX-00960/2020 -016 vydaný Mgr. Jakubem Effenbergerem, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Kolín, se sídlem Pražská 1055, 280 02 Kolín ze dne 22.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2020 14:53:39. Zápis proveden dne 29.09.2020; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2407/2020-742

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení - exekučního příkazu 219 EX 00960/2020-016 ze dne 14.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.11.2020 22:13:04. Zápis proveden dne 24.11.2020; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-2847/2020-742

### o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Monika Elfmarková, K Beránku 3,

Nemovitostí jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2021 00:00:00

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592048 Bojkovice

Kat.území: 734195 Přečkovice

List vlastnictví: 390

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

143 00 Praha 4

*Povinnost k*

Zeman Jiří. Ve Střešovičkách 1990/55, Břevnov, 16900  
Praha 6,

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 115 EX 00022/21-019 k 34 EXE-386/2021 16 ze dne 22.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.03.2021 17:00:20. Zápis proveden dne 25.03.2021; uloženo na prac. Praha  
Z-9665/2021-101

*Související zápisy*

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- ke spoluvlastnickému podílu id. 4/3000

*Povinnost k*

Zeman Jiří. Ve Střešovičkách 1990/55, Břevnov, 16900  
Praha 6,  
Parcela: 1608, Parcela: 1617, Parcela: 1621

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 115 EX-00022/2021 -025 vydaný JUDr. Monikou Elfmarkovou, soudní exekutorkou, Exekutorský úřad Praha 4, se sídlem K Beránku 1189/3, Praha, ze dne 22.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.03.2021 17:00:51. Zápis proveden dne 06.04.2021; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-709/2021-742

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/25

*Povinnost k*

J. J. S. reality, sídla a zakládání společnosti,  
s.r.o., č.p. 236, 75622 Hošťálková, RČ/IČO: 05322600  
Parcela: 1608, Parcela: 1617, Parcela: 1621

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 197EX-90388/2008 -76 vydaný JUDr. Alanem Havlicou, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Jeseník, se sídlem Otakara Březiny 229/5, Jeseník, ze dne 20.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2021 12:41:14. Zápis proveden dne 26.04.2021; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-882/2021-742

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/25

*Povinnost k*

J. J. S. reality, sídla a zakládání společnosti,  
s.r.o., č.p. 236, 75622 Hošťálková, RČ/IČO: 05322600  
Parcela: 1608, Parcela: 1617, Parcela: 1621

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 197EX-91391/2009 -82 vydaný JUDr. Alanem Havlicou, soudním exekutorem, Exekutorský úřad Jeseník, se sídlem Otakara Březiny 229/5, Jeseník, ze dne 20.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2021 12:48:17. Zápis proveden dne 23.04.2021; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-887/2021-742

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- ke spoluvlastnickému podílu id. 1/25

- souvisí s Usnesením o nařízení exekuce 22 Nc 1091/2008-3

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2021 00:00:00

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592048 Bojkovice

Kat.území: 734195 Přečkovice

List vlastnictví: 390

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

J. J. S. reality, sídla a zakládání společností,  
s.r.o., č.p. 236, 75622 Hošťálková, RČ/IČO: 05322600  
Parcela: 1608, Parcela: 1617, Parcela: 1621

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 198EX-3046/2008 -129 vydaný Mgr. Jaroslavou Schafferovou, soudní exekutorkou, Exekutorský úřad Brno-venkov, se sídlem Špitálka 122/33, Brno, ze dne 19.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.04.2021 23:51:46. Zápis proveden dne 30.04.2021; uloženo na prac. Uherský Brod

Z-864/2021-742

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě SPU 462032/2018 a o zřízení věcného břemene ze dne 06.11.2018. Právní moc ke dni 28.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2018 07:50:18. Zápis proveden dne 28.11.2018.

Z-2342/2018-742

Pro: Šustek Jaromír, Tyršova 606, 74258 Příbor

Kašická Oldřiška Ing., č.p. 25, 76824 Pravčice  
Miškaříková Šárka, Zahradní čtvrť 905, 76326 Luhačovice  
Šenovský Jiří, Kladná Žilín 120, 76326 Luhačovice  
Zbořil Karel, Na Nábřeží 97/55, Město, 73601 Havířov  
Matula Josef, Kladná Žilín 33, 76326 Luhačovice  
Mikulcová Anastázie, Kladná Žilín 51, 76326 Luhačovice  
Máselník Pavel Ing.arch., 28. října 988, 68601 Uherské Hradiště  
Pazdera Vladimír Ing., náměstí 25. března 121/1, Čakovice, 19600 Praha 9  
Rak Stanislav, Kladná Žilín 10, 76326 Luhačovice  
Filipovičová Oldřiška Mgr., Úprkova 533, 76326 Luhačovice  
Bača Jan, Lesní 761, 76326 Luhačovice  
Zeman Josef, Na bateriích 474/25, Břevnov, 16200 Praha 6  
Gabrhel Josef, Přečkovice 41, 68771 Bojkovice  
Malecký Radek Ing., Šeříková 394, Osnice, 25242 Jesenice  
Kroupa Radoslav, Luční 4572, 76005 Zlín  
Zavadilová Marie, Kladná Žilín 61, 76326 Luhačovice  
Dostálková Eva, Masarykova 55, 76326 Luhačovice  
Matula Alois, Kladná Žilín 66, 76326 Luhačovice  
Válková Hana, Kladná Žilín 24, 76326 Luhačovice  
Žádník Jaroslav, Droždínská 118/13, 77900 Bystrovany  
J. J. S. reality, sídla a zakládání společností, s.r.o., č.p. 236, 75622 Hošťálková  
Rak Dalibor Ing., Pořadí 27, 68751 Nivnice  
Mikulášek Josef, Kladná Žilín 49, 76326 Luhačovice  
Máselník Stanislav Ing., Obeciny III 3591, 76001 Zlín  
Skovajsová Václava, Kladná Žilín 104, 76326 Luhačovice  
Martinec Alois, Kladná Žilín 32, 76326 Luhačovice  
Remeš Antonín, Kladná Žilín 53, 76326 Luhačovice  
Kolář Ivan, Družstevní 86, 76326 Luhačovice

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2021 00:00:00

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592048 Bojkovice

Kat.území: 734195 Přečkovice

List vlastnictví: 390

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

### Listina

Fišerová Radka, Čechova 1978, 28922 Lysá nad Labem  
Česká republika  
Matulová Kristýna, Plačkov 566/40, 76901 Holešov  
Martinec Antonín, č.p. 45, 76321 Petruvka  
Gavalec Aleš, Na Honech I 4898, 76005 Zlín  
Matula Zdenek, Oděská 1572, 75661 Rožnov pod Radhoštěm  
Fojtíčková Hana Ing., Dolní louky 259/8, Kníničky, 63500 Brno  
Martinec Zdeněk, Podveská 268/2A, Komín, 62400 Brno  
Rak Miloslav, Kladná Žilín 34, 76326 Luhačovice  
Zápeca Stanislav, Kladná Žilín 47, 76326 Luhačovice  
Provazníková Marie, Kladná Žilín 31, 76326 Luhačovice  
Gergela Karel Ing., Kladná Žilín 45, 76326 Luhačovice  
Rážová Monika, Na Košince 2198/2, Libeň, 18000 Praha 8  
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec  
Králové, 50008 Hradec Králové  
Suchánek František, Za Zahradami 294, Havříce, 68801 Uherský  
Brod  
Boraňová Marie, Kladná Žilín 22, 76326 Luhačovice  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2  
Plášková Zdeňka, Bezručova čtvrť 773, 68771 Bojkovice  
Koblasa František Ing. Ph.D., Aloisina výšina 627/98, Liberec  
XV-Starý Harcov, 46015 Liberec  
Koblasová Jana, Chudenická 1133/36, Hostivař, 10200 Praha 10  
Poloprutská Lenka, č.p. 158, 74258 Kateřinice  
Korvas Pavel Mgr., č.p. 11, 76321 Petruvka  
Rak Luděk, Zahradní čtvrť 924, 76326 Luhačovice  
Mikulička Josef, Kladná Žilín 93, 76326 Luhačovice  
Zeman Jiří, Ve Střešovičkách 1990/55, Břevnov, 16900 Praha 6  
Vajdík Ivan, Kladná Žilín 42, 76326 Luhačovice  
Svobodová Renata, Kladná Žilín 57, 76326 Luhačovice  
Vopařilová Hana, Ke Křibům 5015, 76001 Zlín  
Matula Milan, Kladná Žilín 66, 76326 Luhačovice  
Krcálová Irena, Bělohorská 158/14, Střešovice, 16900 Praha 6

- o Smlouva kupní ze dne 24.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2019 13:30:42.  
Zápis proveden dne 16.05.2019.

V-1424/2019-742

Pro: J. J. S. reality, sídla a zakládání společností, s.r.o., č.p. RČ/IČO: 05322600  
236, 75622 Hoštálková

- o Smlouva darovací ze dne 10.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.11.2019 09:45:14.  
Zápis proveden dne 04.12.2019.

V-4117/2019-742

Pro: Gottfried Stanislav Mgr., Kamenická 801/15, Holešovice, 17000  
Praha 7

- o Smlouva darovací ze dne 13.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2019 09:00:00.  
Zápis proveden dne 20.01.2020.

V-4858/2019-742

Pro: Šenovský Jiří, Kladná Žilín 120, 76326 Luhačovice

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33D-2038/2019 -35 ze dne 21.04.2020.  
Právní moc ke dni 21.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2020 08:16:35. Zápis  
proveden dne 14.05.2020; uloženo na prac. Uherský Brod

V-1388/2020-742

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2021 00:00:00

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592048 Bojkovice

Kat.území: 734195 Přečkovice

List vlastnictví: 390

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

### Listina

Pro: Humlíčková Jana, Okružní 594, 76321 Slavičín

- o Smlouva kupní ze dne 24.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.04.2021 11:01:13. Zápis proveden dne 29.04.2021.

V-1335/2021-742

Pro: J. J. S. reality, sídla a zakládání společností, s.r.o., č.p. RČ/IČO: 05322600  
236, 75622 Hošťálková

- o Smlouva kupní ze dne 16.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.04.2021 13:53:34. Zápis proveden dne 13.05.2021.

V-1539/2021-742

Pro: J. J. S. reality, sídla a zakládání společností, s.r.o., č.p. RČ/IČO: 05322600  
236, 75622 Hošťálková

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
1608	66811	434

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.05.2021 08:43:44