VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *19.10.2021 12:35:03*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSHK 33 INS 12078/2019 pro Hart & Partners, v.o.s.

Okres: **CZ0631 Havlíčkův Brod** Obec: **568414 Havlíčkův Brod**

Kat.území: **637823 Havlíčkův Brod** List vlastnictví: **11412**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Development HB s.r.o., Horní Papšíkov 90, Poděbaby, 58001 Havlíčkův Brod	**04972384**	

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
659/41	**754**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

  opravovat a udržovat součást distribuční soustavy, provádět její úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace, zlepšení výkonnosti a jejího odstranění, rozsah je vymezen v geometrickém plánu číslo 6910-222/2014

  Oprávnění pro

  ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

  Povinnost k

  Parcela: 659/41

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-2010439/VB/1, H.Brod ze dne 16.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.07.2015 08:20:00. Zápis proveden dne 21.08.2015.**

  V-5528/2015-601

  Pořadí k **10.07.2015 08:20**

- **Zástavní právo smluvní**

  - k zajištění veškerých budoucích zajištěných pohledávek do celkové výše 38.000.000,-Kč do 31.12.2020 včetně příslušenství

  Oprávnění pro

  UNNI Trading, s.r.o., Na Letné 476/57, Lazce, 77900 Olomouc, RČ/IČO: 27802221

  Povinnost k

  Parcela: 659/41

  Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.03.2018 13:21:20. Zápis proveden dne 18.04.2018.**

  V-2184/2018-601

  Pořadí k **27.03.2018 13:21**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *19.10.2021 12:35:03*

Okres: **CZ0631 Havlíčkův Brod** Obec: **568414 Havlíčkův Brod**

Kat.území: **637823 Havlíčkův Brod** List vlastnictví: **11412**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o **Smlouva kupní a prohlášení o zániku práva stavby ze dne 20.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.08.2018 14:57:11. Zápis proveden dne 17.09.2018.**

V-5734/2018-601

Pro: **Development HB s.r.o., Horní Papšíkov 90, Poděbaby, 58001 Havlíčkův Brod** *RČ/IČO:* **04972384**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, kód: 601.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.10.2021 12:49:36