

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.02.2023 21:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729272 Dejvice

List vlastnictví: 4451

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Zajíček Tomáš Bc. a Zajíčková Chaloupecká Věra, Karolíny
Světlé 3315, 40747 Varnsdorf

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2519/43	82	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Součástí je stavba: Dejvice, č.p. 2364, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: 2519/43				
2519/62	113	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území
2519/148	25	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

Budoucí pohledávky ve výši 8 358 000,00 Kč s příslušenstvím, které budou vznikat do 21.03.2050

Oprávnění pro

Artissica s.r.o., Národní 973/41, Staré Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 24132730

Povinnost k

Parcela: 2519/148, Parcela: 2519/43, Parcela: 2519/62

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.09.2013.

V-42071/2013-101

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2021 08:50:20. Zápis proveden dne 30.06.2021.

V-41901/2021-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávka do výše 4 880 000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Merta Tomáš Ing., Obřanská 272/129, Maloměřice, 61400
Brno,

Povinnost k

Parcela: 2519/148, Parcela: 2519/43, Parcela: 2519/62

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.07.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.08.2015 14:27:57. Zápis proveden dne 18.09.2015.

V-60632/2015-101

Pořadí k 06.08.2015 14:27

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.02.2023 21:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729272 Dejvice

List vlastnictví: 4451

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

k zajištění pohledávek na splacení jistiny

1) ve výši jistiny 9 138 436,23 Kč

2) ve výši jistiny 2 020 214,27 Kč

3) ve výši jistiny 5 800 000,- Kč

a úroků dle listiny

Oprávnění pro

NEY spořitelní družstvo, Rohanské nábřeží 671/15,

Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 26137755

Povinnost k

Parcela: 2519/148, Parcela: 2519/43, Parcela: 2519/62

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 120 EX-2696/2020 -29 ze dne 01.06.2020. Právní moc ke dni 04.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2022 11:32:26. Zápis proveden dne 23.06.2022.

V-17275/2022-101

Pořadí k 19.02.2020 00:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zajištění nemovitosti

povinný: Tomáš Zajíček nar. 6.9.1978

Povinnost k

Parcela: 2519/148, Parcela: 2519/43, Parcela: 2519/62

Listina Usnesení Policie České republiky o zajištění majetku podle § 79d trestního řádu KRPÚ-204458-136/TČ-2015-040272 ze dne 16.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2017 10:30:37. Zápis proveden dne 21.02.2017.

Z-7255/2017-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M.,

Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

Povinnost k

Zajíček Tomáš Bc., Karolíny Světlé 3315, 40747

Varnsdorf,

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M. : 120 EX-2695/2020 - 16 ze dne 16.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 14:47:02. Zápis proveden dne 18.03.2020; uloženo na prac. Klatovy

-

Z-1568/2020-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinní: SPECIALISTA s.r.o., IČO: 26687755

Zajíček Tomáš, nar. 06.09.1978

Povinnost k

Parcela: 2519/148, Parcela: 2519/43, Parcela: 2519/62

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 120 EX-2695/2020 -25 ze dne 16.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 14:47:03. Zápis proveden dne 23.03.2020; uloženo na prac. Praha

Z-11215/2020-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.02.2023 21:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729272 Dejvice

List vlastnictví: 4451

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 23.01.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.01.2014 09:55:16. Zápis proveden dne 19.03.2014.

V-3183/2014-101

Pro: Zajiček Tomáš Bc. a Zajičková Chaloupecká Věra, Karolíny
Světlé 3315, 40747 Varnsdorf

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 18.02.2023 22:11:26

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.